

<b>Datum raadsvergadering:</b>		<b>Agenda nr.:</b>	
<b>Portefeuillehouder(s):</b>	Wethouder Lok	<b>Registratiecode:</b>	/357919
<b>Onderwerp:</b>	Gebiedsvisie Dr. Brabersstraat		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

### **Voorstel**

Samenvatting:

Aan de Dr. Brabersstraat zijn meerdere herontwikkelingsinitiatieven die m2 detailhandel omzetten naar woningbouw,. Het betreft hier concrete initiatieven voor de locaties V&D, Roselaarplein en het pand Van Oorschot. Daarnaast worden er gesprekken gevoerd met eigenaren van andere panden in de Dr. Brabersstraat over herontwikkelingsmogelijkheden. Om deze initiatieven gezamenlijk richting te geven en nieuwe initiatieven te stimuleren is een visie voor de hele straat opgesteld. Met het vaststellen van de visie is er een samenhangend stedenbouwkundig en functioneel ontwikkelingsperspectief voor de Dr. Brabersstraat. Op basis van deze kunnen de concrete projecten in de straat verder worden uitwerkt en geconcretiseerd. De visie kan daarnaast een inspiratie en stimulans zijn voor andere pandeigenaren in en aangrenzend aan het gebied.

Wij stellen u voor:

1. In te stemmen met de inhoud van de Visie Dr. Brabersstraat.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,