

Datum raadsvergadering:	24 november 2021	Agenda nr.:	6b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	387251/2021-58
Onderwerp:	Woonagenda 2021-2025		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

De Woonagenda geeft kaders om de woningmarkt te stimuleren, te faciliteren en te optimaliseren.

In de Woonagenda worden acties omschreven die een bijdrage leveren aan een toekomstig bestendige woningvoorraad in Roosendaal. De woningmarkt is sinds het opstellen van de woonagenda in 2015 goed in balans gekomen. Zes jaar geleden was het vooral een uitdaging om de nagenoeg stilgevallen woningbouw weer op gang te krijgen. Dat is met succes gelukt, Roosendaal heeft er 1000 kwalitatief goede nieuwe woningen bij.

De verwachte dubbele vergrijzing en de enorme toename van één – en tweepersoonshuishoudens stelt de gemeente voor de opgave om nieuwbouw goed af te stemmen op de woningen die er al staan. Daarbij leggen we een directe verbinding met zorg, leefbaarheid, veiligheid en duurzaamheid.

Met de speerpunten en actiepunten die in deze woonagenda zijn opgenomen, kunnen we de kwaliteit van de woningmarkt in relatie tot de leef- en woonomgeving positief beïnvloeden.

Wij stellen u voor:

De gemeenteraad wordt voorgesteld de Woonagenda vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,