

Motie 9 is met 18 stemmen voor (PvdA, VLP, LS21, GroenLinks, Burger Belangen Roosendaal, ChristenUnie, D66, Wezenbeek) en 13 stemmen tegen (Roosendaalse Lijst, VVD, CDA) aangenomen.

Motie 9 Evenwicht in het woningaanbod

De gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op 24 november 2021, gehoord hebbende de beraadslaging over het raadsvoorstel Woonagenda 2021 - 2025 in Roosendaal.

Constaterende dat:

- In de Woonagenda 2021 – 2025 belangrijke keuzes worden gemaakt voor de komende jaren;
- De huizenprijzen snel stijgen;
- Het voor mensen met een lager inkomen steeds lastiger wordt om een huis te kopen;
- Er een tekort is aan betaalbare huurwoningen;

Overwegende dat:

- Er meer evenwicht moet komen in het woningaanbod;
- Evenwicht gecreëerd kan worden door meer differentiatie;
- Iedereen meetelt en er voor iedereen een geschikte woning te vinden moet zijn;
- Sterke wijken kennen een goede mix van woningen en bewoners.
- Door te zorgen een goede spreiding van specifieke groepen wordt éézijdigheid voorkomen;

Verzoekt het college:

1. Om samen met de partners te zorgen voor een passende diversiteit in het woningaanbod, door onder meer als uitgangspunt te nemen dat minimaal 30% sociale huurwoningen in nieuwbouwen herstructureringsprojecten worden opgenomen;
2. Ruim voor hernieuwing van deze woonagenda in 2025 bekeken kan worden of dit voldoende is gebleken om de noodzakelijke inhaalslag betreffende het tekort sociale huurwoningen te halen;
3. Dit dan te melden bij de raad zodat eventuele aanpassing van dit percentage eventueel tijdig kan worden bijgesteld.

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

GroenLinks, Christian Villée
PvdA, Paul Klaver
D66, Harm Emmen