

Motie 1 is unaniem aangenomen.

Motie 1

Starterslening

De gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op 24 november 2021, gehoord hebbende de beraadslaging over het raadsvoorstel Woonagenda 2021 - 2025 in Roosendaal.

Constaterende dat:

- De huidige starterslening onvoldoende is voor starters om een woning te kunnen aankopen;
- De huizenprijzen sterk stijgen (in augustus waren de huizenprijzen gemiddeld 17,8% hoger dan in dezelfde maand vorig jaar, zie [HIER](#));
- In de Woonagenda 2021 – 2025 geen concrete plannen zijn opgenomen voor aanpassing van de starterslening;
- Dat in de Woonagenda 2021 – 2025 de mogelijkheid is opgenomen om de voorwaarden voor startersleningen aan te passen als daartoe aanleiding is;

Overwegende dat:

- Het belangrijk is dat er voldoende mogelijkheden zijn voor starters om een woning te kopen;
- Daar waar mogelijk de gemeente jongeren zou moeten ondersteunen bij het vestigen in Roosendaal;

Verzoekt het college:

1. De starterslening zo spoedig mogelijk te verhogen naar 70% van de NHG Kostengrens;
2. De inzet van de startersleningen jaarlijks te evalueren en daar waar nodig bij te sturen.

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

VLP, Evelien van der Star - Deijkers
PvdA, Paul Klaver
Roosendaalse Lijst, Marco Schillemans
Lokaal Sociaal 21, Michael Beens
ChristenUnie, Karen Suijkerbuijk - Ader