

Aanleiding

Het stadskantoor wordt verbouwd tot het nieuwe HUIS van Roosendaal. Medio juli bent u geïnformeerd over de lichte vertraging van HUIS van Roosendaal.

Het project (en alle gekoppelde deelprojecten en de verkoop van Mariadal) verwachten wij als gevolg hiervan pas in 2022 te kunnen afronden. Om die reden is bij de Najaarsbrief 2021 het krediet 70.003.009 HUIS van Roosendaal (Bouwkosten) al verlengd naar 31.12.2022.

Beoogd effect

Als gevolg van het verlengen van de kredieten HUIS van Roosendaal wordt pas met ingang van 2022 gestart met afschrijven. De rentelasten over de diverse boekwaardes van de investeringen worden in 2021 wel ten laste van het betreffende begrotingsprogramma gebracht. Daarnaast zal de opbrengst van de geplande verkoop van de tijdelijke huisvesting doorschuiven naar 2022. Middels bijgevoegde begrotingswijziging wordt de begroting hierop aangepast.

Argumenten

1.1. Verlenging is noodzakelijk

De renovatie heeft lichte vertraging opgelopen en loopt door in 2022. Om de werkzaamheden die in 2022 plaatvinden mogelijk te maken dienen de kredieten verlengd te worden.

2.1. Het voorstel past in het ingezette beleid

In het kader van rechtmatigheid dient de begroting aangepast te worden.

Financiën

Het later starten met afschrijven van de investeringen heeft geen invloed op de exploitatie en het jaarrekeningresultaat van de gemeente Roosendaal. De afschrijvingslasten worden namelijk gedekt uit de bestemmingsreserve Nieuw- en verbouw Stadskantoor (9980203). Als gevolg van de lagere afschrijvingslasten vindt een lagere onttrekking aan de bestemmingsreserve plaats.

Ook het doorschuiven van de verkoop van de tijdelijke huisvesting heeft geen invloed op de exploitatie en het jaarrekeningresultaat. Immers hoeft nu de boekwaarde van de tijdelijke huisvesting niet extra afgeschreven te worden. De boekwaarde is gelijk aan de verkoopopbrengst.

Communicatie

N.v.t.

Vervolg

Financiële verantwoording volgt bij afronding van het project HUIS van Roosendaal.

Bijlagen

1. Begrotingswijziging 2021-56