



Wezenbeek



Agendapunt 6a

MOTIE 1.

Integrale visie op stedenbouwkundige aanpak in Centrum, Stationsgebied en Stadsoevers met aandacht voor diversiteit in het woningaanbod

De raad van de gemeente Roosendaal, in vergadering bijeen op 18 maart 2021, gehoord hebbende de beraadslagingen over het raadsvoorstel Visie Dr. Brabersstraat.

Van mening zijnde dat:

- Roosendaal een fijne woonstad is en “goed wonen” een onderscheidende kwaliteit van de gemeente kan zijn;
- Dit vraagt om een bredere visie op de binnenstad dan enkel een visie op de Dr. Brabersstraat; Zie ook eerdere vragen hieromtrent van **PvdA - Gebiedsvisie Dr. Brabersstraat en visie Centrum**, **VLP - Beschermde dorps- en stadsgezichten** en de in de raad van 9 november 2020 aangenomen motie **Stationsgebied/Oude Centrum**;
- Dit tevens vraagt om een nadere uitwerking op diversiteit van woningaanbod in de Woonagenda;

Overwegende dat:

- Een samenhangende visie en stedenbouwkundige aanpak vanuit historisch perspectief voor het centrum, stationsgebied en Stadsoevers wenselijk is, waarin borging van diversiteit in woningaanbod (sociale huur, vrije sector, studentenhuisvesting, woon/zorg-concepten, levensloopbestendige woningen, etc.), die vastgelegd dient te worden in de Woonagenda, tevens de aandacht verdient;

Verzoekt het college:

1. Om de raad voor 21 juni 2021 een integrale visie/ totaalplaat te presenteren van de stedenbouwkundige aanpak voor centrum, stationsgebied en Stadsoevers;
2. Om de raad voor 21 juni 2021 de borging van de diversiteit in het woningaanbod voor dit gebied te presenteren in de Woonagenda;

En gaat over tot de orde van de vergadering,

Namens,

PvdA, Paul Klaver
GroenLinks, Christian Villée
Wezenbeek, Jac Wezenbeek
Lokaal Sociaal 21, Michael Beens
D66, Harm Emmen
VLP, Evelien van der Star-Deijkers
Roosendaalse Lijst, Marco Schillemans