



Wezenbeek



**Motie 5 is unaniem aangenomen.**

## Motie 5

### Toezicht op bescherming Monumentale Waarde Groot Mariadal

De gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op 9 december 2021, gehoord hebbende de beraadslagingen over het raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Groot Mariadal.

#### Constaterende dat:

- De kloostertuin van Mariadal, de Lourdesgrot en kapel in de kloostertuin van Mariadal, de kloostermuur en het kloostergebouw inclusief kapel aangemerkt zijn als Rijksmonument;
- Verbouwingen aan het kloostergebouw, voor zover ze de monumentale waarde van het kloostergebouw aantasten, afgestemd worden met de Rijksdienst voor Cultureel erfgoed en onderhevig zijn aan een omgevingsvergunning en langs deze weg geborgd zijn;
- De kloostertuin, Lourdesgrot, tuinkapel en de delen van het kloostergebouw die niet verbouwd zullen worden niet onder deze omgevingsvergunning vallen, en daarmee onderhevig blijven aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, welke de gemeente de mogelijkheid biedt te handhaven op het behoud van de monumentale waarde van deze Rijksmonumenten;

#### Van mening zijnde dat:

- De ontwikkelingen in Groot Mariadal niet mogen leiden tot (onbedoelde) nevenschade aan de Rijksmonumenten in het plangebied die niet onderhevig zijn aan verbouwing en daarom niet onder een omgevingsvergunning vallen;

#### Verzoekt het college:

1. Goede afspraken te maken met de ontwikkelaars in het plangebied over de voorzorgsmaatregelen die worden getroffen om schade aan de Rijksmonumenten te voorkomen;
2. Desnoods de gemeentelijke handhavingsbevoegdheid in te zetten om (dreigende) schade aan de Rijksmonumenten in het plangebied tijdig te voorkomen of toe te zien op deugdelijk herstel.

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

D66, Harm Emmen

CDA, Sebastiaan Hamans

Lokaal Sociaal 21, Michael Beens

Roosendaalse Lijst, Yvonne de Beer

PvdA, Michael Yap

Wezenbeek, Jac Wezenbeek

GroenLinks, Christian Villée

ChristenUnie Roosendaal, Karen Suijkerbuijk – Ader

VLP, Jos Heeren