

VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE ROOSENDAAL

Raadhuis, Markt 1 Roosendaal

Donderdag 9 december 2021 om 19.30 uur

In verband met de Corona-maatregelen is het niet mogelijk de vergadering bij te wonen. U kunt de vergaderingen van de gemeenteraad thuis live volgen via: raad.roosendaal.nl/vergaderingen

Na de beraadslagingen wordt de vergadering gesloten. Op dezelfde avond wordt de digitale besluitvormende raadsvergadering geopend ([zie separate agenda](#)).

AGENDA

1. **Opening**
2. **Vaststellen Raadsagenda**
3. **Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van de raad van de gemeente Roosendaal van 24 november 2021.**

4. **A-CATEGORIE**

Over onderstaande voorstellen wordt later vanavond in de [digitale stemraad](#) (zie separate agenda) door de raad besloten zonder dat hierover het woord wordt gevoerd.

- | | | |
|----|--------------------|---|
| a. | Voorstel 59 | Wijziging APV |
| b. | Voorstel 60 | Ontwerp vvgb zonnepark Roosendaalse Vliet |
| c. | Voorstel 61 | Rekenkamer West-Brabant |
| d. | Voorstel 62 | Aanpassing Reglement van Orde |
| e. | Voorstel 63 | Nieuwe verordening bekostiging leerlingenvervoer |
| f. | Voorstel 64 | Belastingvoorstellen 2022 |
| g. | Voorstel 65 | Vaststellen Bestemmingsplan St. Josephbuurt |
| h. | Voorstel 66 | Vaststellen Bestemmingsplan Vroenhoutseweg 32 |

5. **B-CATEGORIE**

Deze voorstellen zijn ter bespreking geagendeerd

Eerste termijn: 4 minuten spreektijd. Tweede termijn: 2 minuten.

- | | | |
|----|--------------------|---|
| a. | Voorstel 67 | Aanpassing voorschriften omgevingsvergunning Zonnepark Heerle t.b.v. F58 |
|----|--------------------|---|

Portefeuillehouder: wethouder Koenraad

Inhoud:

In de raadsvergadering van 5 maart 2020 heeft de raad een verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor de realisatie van het zonnepark Heerle aan de Westelaarsestraat in Wouw (ten zuiden van bedrijventerrein De Wijper). Onderdeel van de omgevingsvergunning voor het zonnepark is een tekening met daarop de

landschappelijke inpassing. Met de eigenaar van de gronden waarop het zonnepark wordt gerealiseerd zijn gesprekken gevoerd over de inpassing van het tracé van de snelfietsroute F58 aan de noordzijde van het zonnepark. Dit heeft invloed op de opzet van het zonnepark en de overeengekomen landschappelijke inpassing. De raad wordt voorgesteld om de gewijzigde landschappelijke inpassing voor het zonnepark Heerle (nabij de Wijper) vast te stellen.

Motivering:

Wethouder Koenraad heeft in de commissievergadering aangegeven dat er geen precedentwerking zal zijn op de voor dit initiatief voorgestelde afwijkende instandhoudingstermijn. Dit is ook juridisch uitgezocht door AKD. In dit geval heeft de gemeente uitdrukkelijk aan de initiatiefnemer gevraagd om even te wachten. Desondanks heeft de fractie van de VLP aangegeven toch nog even goed te willen kijken naar de instandhoudingstermijn en daarbij een amendement te overwegen.

a. Voorstel 68 Vaststellen Bestemmingsplan Groot Mariadal

Portefeuillehouder: wethouder Theunis

Inhoud:

Het aan de orde zijnde bestemmingsplan Groot Mariadal is de juridische basis voor de integrale gebiedsontwikkeling van het gebied Mariadal en omgeving waarbij de transformatie en herbestemming van het klooster Mariadal en de daarbij behorende kloostertuin, het nieuwe Huis van Roosendaal, de vernieuwde Norbertus Gertrudis mavo, woningbouw op diverse locaties en een nieuw Kindcentrum Jeroen Bosch in samenhang kunnen worden ontwikkeld. Met de aantekening dat de renovatie van het stadskantoor/'Huis van Roosendaal' en de Norbertus Gertrudis mavo buiten het plangebied van het bestemmingsplan Groot Mariadal vallen, maar deze projecten wel onderdeel uitmaken van de gebiedsontwikkeling.

Het ontwerpbestemmingsplan Groot Mariadal heeft vanaf 12 april 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende die termijn was er de mogelijkheid een zienswijze in te dienen. Er zijn 40 zienswijzen ingekomen, afkomstig van bewoners die woonachtig zijn in de straten die om het plangebied heen zijn gesitueerd: de Kloosterstraat, de Burgemeester Prinsensingel, de Vincentiusstraat en de Ludwigstraat. De zienswijzen zijn verwerkt in de nota zienswijzen. Enkele zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan, maar lang niet aan iedere zienswijze kon tegemoet worden gekomen. De pijnpunten zijn benoemd in de toelichting op het raadsvoorstel. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan vast te stellen.

Motivering:

De fractie van de PvdA overweegt een amendement ten aanzien van de afwikkeling van de zienswijzen.

De fractie van de Roosendaalse Lijst overweegt (een) motie(s) ten aanzien van een 30-km zone voor de Burgemeester Prinsensingel en m.b.t. de tijdelijke inrichting van de straat alsmede parkeerdruk.

Ook voor de CDA-fractie is dit een B-stuk voor de raad. De CDA-fractie heeft aangegeven dit voorstel nog even mee terug te zullen nemen richting fractie daar waar het gaat om het indienen van (een) evt. motie(s).

De VLP-fractie overweegt een motie t.b.v. beperking van de inblik van de Oase, t.b.v. de bewoners aan de Ludwigstraat.

De fractie van D66 overweegt een motie ten aanzien van uitbreiding van het gebied waar alleen vergunninghouders mogen parkeren om de parkeerdruk voor bewoners te verzachten.

De fractie van D66 overweegt een motie m.b.t. de bescherming van de monumentale waarde tijdens de ontwikkeling van het project.

b. Voorstel 69 Najaarsbrief Financiën 2021

Portefuillehouder: wethouder Theunis

Inhoud:

De Najaarsbrief heeft als doel de voortgang ten opzichte van de lopende programmabegroting te monitoren. Er wordt ingegaan op relevante financiële en beleidsmatige afwijkingen en ontwikkelingen. In de Najaarsbrief wordt een voorspelling gedaan van het financieel resultaat van de gemeente voor het jaar 2021. Ook wordt in deze Najaarsbrief inzicht gegeven in de maatregelen die de gemeente heeft genomen vanwege de coronacrisis en wat de (financiële) gevolgen daarvan zijn. De Najaarsbrief wordt conform Spoorboekje 2021 aangeboden aan de gemeenteraad ter besluitvorming. Behandeling en vaststelling van de Najaarsbrief 2021 door de gemeenteraad moet plaatsvinden in een raadsvergadering in 2021 teneinde de begrotingsrechtmatigheid na te kunnen streven.

Motivering:

De fractie van de ChristenUnie overweegt een motie t.b.v. een waardering richting vrijwilligers.

De fractie van Burger Belangen Rosendaal overweegt een motie i.r.t. daklozen.

Zowel de PvdA-fractie als de VVD-fractie willen nog kijken of de raad evt. aanvullende kaders kan meegeven m.b.t. steunmaatregelen i.r.t. de corona-crisis.

6. C-CATEGORIE

Deze onderwerpen zijn ter bespreking geagendeerd.

Eerste termijn: 4 minuten spreektijd. Tweede termijn: 2 minuten.

a. Raadsmededeling 53-2021 Uitvoering motie voorkom sluiting Buurthuizen

Portefuillehouder: wethouder Raaijmakers

Inhoud:

Met deze raadsmededeling neemt de raad kennis van de wijze waarop uitvoering is gegeven aan de motie 'Voorkom sluiting buurthuizen'. Voor 2022 is een nieuwe subsidieregeling 'Wijk- en dorpshuizen 2022-2025' opengesteld waarbij wordt gefinancierd op basis van onderhoudsplan en huisvestingskosten en de subsidie waar nodig kan worden opgewaardeerd op basis van het activiteitenplan. Met de nieuwe financierings- en ondersteuningsstructuur wordt een inhoudelijke transitie in gang gezet waarbij gestuurd wordt op een goede programmering vanuit de buurthuizen die aansluit bij de sociaal maatschappelijk problematiek in wijk of dorp en de kwetsbare doelgroepen.

Motivering:

De VLP-fractie overweegt een motie ten aanzien van meer duiding ten aanzien van de activiteitensubsidie.

De fractie CDA beraadt zich ook op een motie. Dit ten aanzien van of er nog meer geld richting activiteiten c.q. personeel zou moeten.

b. 160-2021 Beantwoording raadsvragen diverse fracties - Verwarrend beleid snippergroen

Portefeuillehouder: wethouder Raaijmakers

Inhoud:

Betreft antwoorden op raadsvragen van diverse fracties over het snippergroenbeleid.

Motivering:

De VLP komt met een motie ten einde 'oud' aangekocht snippergroen [d.w.z.: onder het toen geldende beleid uit de vorige bestuursperiode] alsnog om te laten zetten naar de bestemming 'wonen'.

Ook voor de fractie ChristenUnie is dit een C-stuk. De ChristenUnie heeft hierbij aangegeven de VLP te zullen volgen in de motie.

7. Sluiting

Heeft u vragen? Neem tijdens kantooruren contact op met de raadsgriffie 0165 579 277 of stuur een mail naar griffie@roosendaal.nl

De vergaderstukken zijn digitaal beschikbaar op raad.roosendaal.nl

De raadsvergadering is live te bekijken op raad.roosendaal.nl

Van de vergadering wordt een video-opname gemaakt. Deze video is zowel rechtstreeks als achteraf op internet te zien.