

Gemeente Roosendaal
Postbus 5000
4700 KA ROOSENDAAL

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Zienswijze ontwerp-omgevingsvergunning 'Zonnepark De Melkbussen'

Geacht college,

Het ontwerp-omgevingsvergunning 'Zonnepark De Melkbussen' ligt tot en met 9 februari 2020 ter inzage. Op grond van artikel 3.8, van de Wet ruimtelijke ordening, dienen wij hierbij zienswijzen in tegen deze omgevingsvergunning.

Planbeschrijving

De ontwerp-omgevingsvergunning Zonnepark De Melkbussen voorziet in de realisering van een zonnepark van 14 ha ten zuiden van de kern Heerle, tussen de A59 en het bestaande bedrijventerrein de Wijper. Het plangebied ligt aan de westzijde in gemengd landelijk gebied en aan de oostzijde in de groenblauwe mantel.

Aan de oostzijde ligt het plangebied binnen het werkingsgebied aardkundig waardevol gebied en grenst het gebied aan de werkingsgebieden Natuur Netwerk Brabant – ecologische verbindingzone (Smalle Beek) en behoud en herstel watersystemen.

Vooroverleg

Bij brief van 17 april 2019, kenmerk C2241810/4503032, heeft onze Eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling gereageerd op het voorontwerp. Deze brief en uw reactie hierop liggen mede aan onze zienswijze ten grondslag. Daarnaast is er in de periode tussen onze reactie op het voorontwerp en het opstellen van de zienswijze ambtelijk contact geweest omtrent de planvorming.

Datum

30 januari 2020

Ons kenmerk

C2256763/4645802

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.C. (Gaby) Toenbreker

Telefoon

(06) 52 79 42 05

Email

gtoenbreker@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Provinciaal beleidskader

Het provinciaal ruimtelijk beleid is vastgelegd in de Brabantse Omgevingsvisie. De te beschermen provinciaal ruimtelijke belangen zijn vertaald in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV) die op 5 november 2019 in werking is getreden. Onze reactie is gebaseerd op deze documenten. Zowel de omgevingsvisie als de IOV zijn te raadplegen via www.omgevingswetinbrabant.nl

Datum

30 januari 2020

Ons kenmerk

C2256763/4645802

Inhoudelijk standpunt

De ontwikkeling van zonneparken wordt, vanuit het daarbij betrokken belang, in ons beleid onderschreven. Evenwel kunnen andere belangen daarbij in het geding zijn. Op basis van het ontwerpplan vragen wij daarbij aandacht voor het volgende.

In het kader van de vooroverlegreactie is opgemerkt dat het plangebied aan de oostzijde is gelegen binnen een gebied met aardkundige waarden.

Gelet op het feit dat het plan bij moet dragen aan de ontwikkeling, het behoud en het herstel van deze waarden (artikel 3.28 IOV) is gevraagd nader onderzoek te doen naar deze waarden en in de ruimtelijke onderbouwing nader te specificeren waar deze waarden uit bestaan.

Tevens is aangegeven dat de voorgestelde landschappelijke inpassing en de bijbehorende maatregelen gericht zijn op het versterken van het beekdal van de Smalle beek. Gevraagd is aan te geven op welke wijze deze maatregelen bijdragen aan het behoud, herstel en de duurzame ontwikkelingen van deze waarden.

In het kader van onderhavige ontwerp-omgevingsvergunning is hier nader onderzoek naar gedaan en in de ruimtelijke onderbouwing nader aandacht aan geschonken. Wij merken daarover het volgende op.

Het is van belang dat het beekdal (de zone van beekdalbodem naar dekzandrug) herkenbaar terugkomt in het landschap.

In beginsel is de zone die gevrijwaard blijft van zonnepanelen breed genoeg om hier invulling aan te geven. Daarbij merken wij op dat het verwijderen van de opgebrachte grond ten behoeve van landbouwkundig gebruik het natuurlijke reliëf in feite weer zichtbaar maakt. Daarmee zou onderhavige ontwikkeling op deze wijze kunnen leiden tot herstel van de leesbaarheid van de aardkundige waarden in het beekdal.

Wij zijn echter van mening dat de geplande terp met het kunstwerk een vreemd element in het gebied blijft. Wij zouden ons kunnen voorstellen dat de terp wordt verplaatst naar het zuidwesten van het plangebied, zodat deze op een natuurlijke glooiing in het landschap komt te liggen. Wij dringen, met verwijzing naar artikel 3.28 IOV, erop aan om de vorm van de terp aan de natuurlijke glooiing in het landschap aan te passen. Het landschapsinpassingsplan zou op dit onderdeel dan ook moeten worden aangepast.

Aanvullend merken wij op dat bij de opstelling van de zonnepanelen weinig ruimte wordt gereserveerd tussen de zonnepanelen, namelijk slechts 20 cm in noord-zuid richting en 70 cm in oost-west richting. De verwachting is dat dit de kwaliteit van de bodem zal aantasten, omdat het organische stofgehalte in de bodem zal afnemen en als gevolg daarvan ook het bodemleven.

Omdat het om een tijdelijke voorziening gaat dienen de gevolgen voor het behoud van de landbouwgrond betrokken te worden in de afweging.

Wij dringen erop aan hier bij de ruimtelijke onderbouwing aandacht aan te schenken.

Datum

30 januari 2020

Ons kenmerk

C2256763/4645802

Conclusie

Wij verzoeken u om de bovengenoemde onderdelen van het plan aan te passen. Mocht onze reactie aanleiding geven tot vragen of opmerkingen dan zijn wij graag bereid tot nader overleg.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



P.M.A. van Beek,
projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.