

Datum raadsvergadering:	4 april 2019	Agenda nr.:	6b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	169875/2019-22
Onderwerp:	Afgifte ontwerpverklaring van geen bedenkingen Spectrum te Roosendaal (Kadastraal bekend gemeente Roosendaal, sectie S, perceelnummer 01398 (tussen Rucphensebaan en Elementweg))		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.

- Gelet op het advies van de raadscommissie van 28 maart 2019.

Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de procedure, zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het realiseren van een verkooppunt voor motorbrandstoffen met wasvoorzieningen (tankstation) op het adres Spectrum in Roosendaal (Kadastraal bekend gemeente Roosendaal, sectie S, perceelnummer 01398 (tussen Rucphensebaan en Elementweg));
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat het wettelijke kostenverhaal verzekerd is door het afsluiten van een anterieure overeenkomst d.d. 5 juni 2018 tussen gemeente en initiatiefnemer;
3. Indien geen zienswijzen inkomen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, deze te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 4 april 2019.

De griffier,

De voorzitter,