

Datum raadsvergadering:	25 januari 2018	Agenda nr.:	5b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Lok	Registratiecode:	113256/2018-02
Onderwerp:	Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Heerma van Vossstraat 38 in Roosendaal		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissie 11 januari 2018.

Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de procedure, zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het realiseren van drie vrijstaande grondgebonden woningen op het perceel aan de Heerma van Vosstraat 38 in Roosendaal;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat het wettelijke kostenverhaal is verzekerd door het afsluiten van een anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer;
3. Indien geen zienswijzen inkomen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, deze te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 januari 2018.

De griffier,

De voorzitter,