

Datum raadsvergadering:	22 november 2018	Agenda nr.:	5b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	159966/2018-52
Onderwerp:	Bestemmingsplan correctieve aanpassing bestemmingsplan Stadsoevers		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Op de plankaart van het op 1 juni 2017 vastgestelde bestemmingsplan Stadsoevers is een aanduiding geluidzone-industrie opgenomen. In de bestemmingsplanregels is opgenomen dat in deze zone de bouw en het gebruik van nieuwe geluidgevoelige objecten niet mogelijk zijn.

De eigenlijke bedoeling van het bestemmingsplan is echter om de bouw van woningen en andere geluidgevoelige objecten mogelijk te de maken. Daarom is een correctie noodzakelijk. Deze puur tekstuele correctie verandert de doelstelling en de intentie van het bestemmingsplan Stadsoevers niet. Door de nieuwe formulering van artikel 19.1.2 van de bestemmingsplanregels zijn enkel de intentie en de regels met elkaar in overeenstemming gebracht.

Wij stellen u voor:

Vast te stellen het bestemmingsplan 'correctieve aanpassing bestemmingsplan Stadsoevers', NL.IMRO.2109STADSOEVCORR-0401, vervat in de bij dit besluit behorende regels, toelichting en verbeelding.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,

R. Kleijnen

De burgemeester

mr. J.M.L. Niederer