

| | | | |
|--------------------------------|---|-------------------------|---------------|
| Datum raadsvergadering: | 25 oktober 2017 | Agenda nr.: | 3a |
| Portefeuillehouder(s): | Wethouder Theunis | Registratiecode: | 77893/2017-52 |
| Onderwerp: | Vaststelling bestemmingsplan Kortendijk | | |

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Het bestemmingsplan Kortendijk gewijzigd vast te stellen.

Voor Kortendijk is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Bestemmingsplan "Kortendijk" is ouder dan 10 jaar en dus toe aan herziening. Het betreft een actualisatieplan, waarin de huidige situatie en de bestaande bouwrechten worden vastgelegd met behulp van de actuele regels.

Wij stellen u voor:

1. vast te stellen het bestemmingsplan 'Kortendijk', NL.IMRO.1674.2090KORTENDIJK-0401, vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting, met inbegrip van de Nota zienswijzen, welke is opgesteld naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de Nota Ambtshalve wijzigingen overeenkomstig de bijlage bij dit besluit;

2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,

R. Kleijnen

De burgemeester

mr. J.M.L. Niederer