

Aanleiding

Duurzaam Energiebedrijf Roosendaal B.V. (DER B.V.) heeft de financiële middelen nodig om het Smart Climate Grid ten behoeve van de warmtevoorziening in Stadsoevers te realiseren. Om dit goed mogelijk te maken is het gewenst dat de gemeente garant staat.

Het Duurzaam Energiebedrijf Roosendaal (DER BV) is een 100% deelneming van de gemeente Roosendaal. De activiteiten van de DER BV bestaan uit het aanleggen en exploiteren van het Smart Climate Grid. Dit is een duurzaam laagtemperatuur warmtenet gevoed met de restwarmte van afvalverwerker Sita. Het doel is de te ontwikkelen wijk Stadsoevers daarmee te voorzien van duurzame energie. Om dit doel te kunnen bereiken zijn de benodigde investeringen in de wijk Stadsoevers noodzakelijk.

De hiervoor opgestelde businesscase laat een investering door de DER BV zien van circa € 10 miljoen in de komende 10 jaar. De DER BV wil deze investeringen via een geldlening c.q. rekening-courant verhouding met de BNG-Bank van circa € 8 miljoen met gemeentegarantie voor 10 jaar en een agiostorting van € 2 miljoen door de gemeente als aandeelhouder realiseren. Door de agio storting wordt het eigen vermogen versterkt en neemt de solvabiliteit van de DER BV enigszins toe, wat van belang.

Beoogd effect

Het kunnen aantrekken van werkkapitaal door DER B.V. voor de verdere uitrol van het Smart Climate Grid (SCG).

Argumenten

1.1. Het voorstel past in het ingezette beleid

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 16 mei 2012 reeds besloten om voor de nieuwbouwwijk Stadsoevers een innovatief en zeer duurzaam laagtemperatuur warmtenet aan te leggen met de restwarmte van SITA ReEnergy Roosendaal B.V. (SITA). 17 december 2015 heeft de gemeenteraad de grondexploitatie Stadsoevers en het ruimtelijk raamwerk "Stadsoevers" vastgesteld en deze als kader meegeven voor de verdere uitwerking.

1.2 De financiële middelen zijn begin 2017 voor een deel reeds nodig voor de tijdige uitrol van het SCG voor de eerste deellocatie met woningbouw (de Wipwei) in Stadsoevers

De bijgevoegde businesscase laat een investering door de DER BV zien van circa € 10 miljoen in de komende 10 jaar.

Financiën

Deze besluitvorming heeft voor wat betreft de gemeentegarantie geen financiële consequenties. De financiering van de agiostorting vindt plaats door middel van het aantrekken van kasgeld met een zeer geringe negatieve rente. Wat wijzigt is het risicoprofiel van de gemeente. Om deze risico's te beperken zullen er – zoals de financiële verordening vraagt – zekerheidsrechten worden bedongen van de DER BV

Communicatie

Deze besluitvorming behoeft geen verdere externe communicatie.

Vervolg

Bijlagen

Masterplan Smart Climate Grid (inclusief businesscase)