

<b>Datum raadsvergadering:</b>	21 december 2017	<b>Agenda nr.:</b>	6b
<b>Portefeuillehouder(s):</b>	Wethouder Theunis	<b>Registratiecode:</b>	111363/2017-71
<b>Onderwerp:</b>	Vaststelling bestemmingsplan Tolberg		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

### **Voorstel**

Samenvatting:

De raad wordt voorgesteld tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Tolberg. Dit bestemmingsplan voorziet in een actuele planologische regeling voor de hele wijk Tolberg (met uitzondering van Weihoek). Er zijn drie zienswijzen ingediend. Deze hebben geleid tot kleine aanpassingen op de verbeeldingen en in de regels.

Wij stellen u voor:

1. vast te stellen het bestemmingsplan Tolberg, NL.IMRO.1674.2089TOLBERG-0401, vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting, met inbegrip van de Nota zienswijzen, welke is opgesteld naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de Nota ambtshalve wijzigingen overeenkomstig de bijlage bij dit besluit;
2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,  
R. Kleijnen

De burgemeester  
mr. J.M.L. Niederer