



gemeente Roosendaal
- 2 OKT 2017



Gemeente Roosendaal
Mevrouw P. de Waal
Postbus 5000
4700 KA ROSENDAAL

Uw schrijven van : 14 september 2017
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 17.ZK06099
Ons kenmerk : 17UT009308
Barcode : 
Behandeld door : de heer B. Kuijpers
Doorkiesnummer : 076 564 18 18
Datum : 28 september 2017
Verzenddatum : 28 september 2017

Onderwerp: zienswijze op ontwerp bestemmingsplan Tolberg te Roosendaal

Geachte mevrouw De Waal,

Op 14 september 2017 heeft u het ontwerp bestemmingsplan Tolberg te Roosendaal toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Toelichting

Geen opmerkingen.

Planregels

Geen opmerkingen.

Verbeelding

Wij hebben op 29 juni 2017 onder voorbehoud positief geadviseerd op het voorontwerp-bestemmingsplan Tolberg (ons kenmerk 17UT006524). Het voorbehoud had onder andere betrekking op het opnemen van en passende dubbelbestemming voor de ecologische verbindingzone Molenbeek op de verbeelding. In de Nota Inspraak en Overleg hebt u deze aanpassing toegezegd. Wij hebben echter geconstateerd dat de verbeelding niet (afdoende) is aangepast en wij verzoeken u om de Molenbeek alsnog op de verbeelding te voorzien van een passende dubbelbestemming.

Overige opmerkingen

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Zienswijze

Aangezien onze opmerkingen op het voorontwerp bestemmingsplan niet zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan, zijn wij genoodzaakt deze zienswijze in te dienen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Kuijpers van het waterschap via telefoonnummer 076 564 18 18.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten