

<b>Raadsvraag (art. 37)</b>	<b>Gesteld door:</b> <b>PvdA</b>
<b>Datum</b>	31 oktober 2022
<b>Onderwerp</b>	Stand van zaken Bravis / Bulkenaar inclusief infrastructuur
<b>Portefeuillehouder</b>	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Onze fractie wil graag de stand van zaken weten aangaande de voorgenomen ontwikkelingen Bravis / Bulkenaar c.a. inclusief infrastructuur en Zuidelijke ontsluiting Tolberg. Denk hierbij aan stand van zaken qua lopende procedures en het overleg/communicatie met en betrokkenheid van inwoners en partners. Maar ook het financiële kader.

De PvdA fractie heeft hierover de volgende vragen;

1. Wat is de stand van zaken aangaande de voorgenomen ontwikkelingen Bravis / Bulkenaar c.a. inclusief infrastructuur en Zuidelijke ontsluiting Tolberg? Maar ook de stand van zaken qua lopende procedures, het financiële kader en het overleg/communicatie met en betrokkenheid van inwoners en partners.
2. Hoe staat het met de second opinion ontsluiting zuidelijke rondweg?
3. Wat is het huidige ontwikkelschema per tijdslijn te verwachten ontwikkeling Bravis en ontsluiting c.q. bereikbaarheid ziekenhuis en ontsluiting zuidwestelijk gelegen Roosendaalse wijken?
4. Hoe loopt de participatie en communicatie met bewoners en maatschappelijke partners?
5. Wat is het resultaat van procedures terzake WOB en WOO die in deze kwesties zijn of worden gevoerd?
6. Is er naar tevredenheid van bewoners en partners volledige openheid en transparantie aangaande de besluitvormings- en informatie processen in deze? Graag een overzicht.

Namens de fractie van PvdA,

Paul Klaver

**Wij beantwoorden de vraag als volgt:**

- 1. Wat is de stand van zaken aangaande de voorgenomen ontwikkelingen Bravis / Bulkenaar c.a. inclusief infrastructuur en Zuidelijke ontsluiting Tolberg? Maar ook de stand van zaken qua lopende procedures, het financiële kader en het overleg/communicatie met en betrokkenheid van inwoners en partners.**

De ontwikkelingen Bravis / Bulkenaar c.a. inclusief infrastructuur en Zuidelijke ontsluiting Tolberg (hierna te noemen Verbindingsweg Tolberg) doorlopen afzonderlijke trajecten.

Na de vaststelling van het bestemmingsplan De Bulkenaar door de gemeenteraad is hier tegen beroep aangetekend bij de Raad van State. Het verweer is hiervoor in voorbereiding. Het is nog onbekend wanneer de zitting plaatsvindt.

Het ontwerp van het landschapspark bevindt zich in de fase van voorlopig ontwerp. Zodra de stedenbouwkundige contouren van het nieuwe ziekenhuisgebouw bekend zijn, wordt het landschapspark, in afstemming met het gebouw en in samenspraak met de omgeving, verder uitgewerkt.

Voor de Verbindingsweg Tolberg wordt de bestemmingsplanprocedure voorbereid. Hiertoe is gestart met het uitvoeren van de benodigde onderzoeken met betrekking tot onder andere archeologie, bodem, geluid, luchtkwaliteit en stikstofdepositie. De planning is dat deze onderzoeken medio januari 2023 kunnen worden afgerond (onder voorbehoud). Dit is nog afhankelijk van de resultaten uit de onderzoeken en eventueel benodigd aanvullend onderzoek. Ook wordt het voorlopig ontwerp van de Verbindingsweg Tolberg in januari 2023 door het College vastgesteld. De procedure van inspraak van het Voorontwerp Bestemmingsplan start in het 1e kwartaal 2023.

- 2. Hoe staat het met de second opinion ontsluiting zuidelijke rondweg?**

Opgemerkt moet worden dat het geen second opinion is over de zuidelijke rondweg, maar een quickscan naar een meervoudige ontsluiting van Roosendaal in aanvulling op de Verbindingsweg Tolberg met het doel om de verkeersintensiteiten zoveel mogelijk gelijkmatig te verdelen over de stad. Het startoverleg heeft hierover inmiddels plaatsgevonden op 23 november jl. met 7 bewonersgroepen om te komen tot een opdrachtformulering/uitgangspunten voor het onderzoek.

Aangezien een eventuele meervoudige ontsluiting een aanvulling is op de Verbindingsweg zijn de voorbereiding en besluitvorming over de Verbindingsweg Tolberg niet afhankelijk van de resultaten uit de quickscan en wordt de voorbereiding van de Verbindingsweg om die reden gecontinueerd.

- 3. Wat is het huidige ontwikkelschema per tijdslijn te verwachten ontwikkeling Bravis en ontsluiting c.q. bereikbaarheid ziekenhuis en ontsluiting zuidwestelijk gelegen Roosendaalse wijken?**

Onderstaand schema geeft de tijdlijnen op hoofdlijnen weer:

	2023	2024	2025	2026	207
Bestemmingsplan	Raad van State procedure loopt	Verwachte uitspraak RvS			
Bravis ontwikkeling	Planvorming	Uitwerking	Aanbesteding	Start* bouw	
Ontsluiting Bravis /bouwrijp maken	Aanbesteding	Start* aanleg bouwweg en bouwrijp maken	Bouwrijp maken		
Landschapspark	Van VO naar DO	Aanbesteding	Start aanleg*		
Verbindingsweg Tolberg	Bestemmingsplan vaststellen	Vervolg afhankelijk eventueel van beroep Raad van State procedure			

\* onder voorbehoud van onherroepelijk bestemmingsplan De Bulkenaar

#### 4. Hoe loopt de participatie en communicatie met bewoners en maatschappelijke partners?

Bij de doorontwikkeling van het landschapspark van voorlopig ontwerp naar definitief ontwerp worden de bewoners van de omliggende gebieden betrokken voor de invulling en het gebruik van het park. Hiermee wordt gestart zodra de vorm en omvang van het ziekenhuis bekend is, zodat hierop geanticipeerd kan worden bij het doorontwerpen. Met de direct omwonenden is periodiek overleg over de ontwikkelingen van het landschapspark en het ziekenhuisgebouw.

Voor de Verbindingsweg Tolberg vinden regelmatig gesprekken plaats met de vertegenwoordigers van de bewonersgroepen over verschillende onderwerpen. Voor de totstandkoming van het verkeerskundig voorlopig ontwerp heeft een uitgebreid participatieproces plaatsgevonden in de periode tussen februari t/m oktober 2021. Uit de verschillende participatieronden zijn wensen, knelpunten en kansen opgehaald t.a.v. inpassing van de weg. Deze zijn mee- en afgewogen bij het vervaardigen van het voorlopig ontwerp. Opgemerkt moet worden dat niet alle wensen zijn gehonoreerd, omdat het gehele wegtracé wel als één geheel in het landschap moet passen en aansluiten bij het landschapspark in De Bulkenaar en omdat ingebrachte punten niet haalbaar zijn. Dit verkeersontwerp wordt binnenkort door het College vastgesteld. Bij de verdere technische uitwerking (DO) wordt voor zover nodig contact overhouden met directe aanwonenden.

#### 5. Wat is het resultaat van procedures terzake WOB en WOO die in deze kwesties zijn of worden gevoerd?

In één van de procedures heeft de rechtbank uitspraak gedaan. De gemeente is in die procedure grotendeels in het gelijk gesteld. Het ongelijk betrof een verschil van inzicht in de te verstrekken documenten uit het inkoop- en aanbestedingsdossier. De rechter heeft aangegeven dat de gemeente dit nader moest onderzoeken. Dit heeft er toe geleid dat er aangepaste beschikking op bezwaar is genomen, waarop een aantal documenten aanvullend

zijn verstrekt. In zeven andere procedures, aangespannen door één bewoner, vindt zeer binnenkort de hoorzitting plaats. De uitspraken in die zaken worden begin volgend jaar verwacht.

**6. Is er naar tevredenheid van bewoners en partners volledige openheid en transparantie aangaande de besluitvormings- en informatie processen in deze? Graag een overzicht.**

Bij WOO verzoeken verstrekt de gemeente de gevraagde informatie die openbaar en beschikbaar is. Hierbij wordt volledige openheid en transparantie betracht. Wij kunnen niet oordelen over de mate van tevredenheid van WOO-verzoekers over de door de gemeente betrachtte openheid en transparantie.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

