

Besluitenlijst Commissievergadering 17 mei 2023

Aanwezigen

Voorzitter: K.A. Raggars

Secretaris: E.J. Blook

Deelnemers:

VLP Roosendaal: J.F.A. Heeren, A.C.P.M. Jochems, M.J.M. de Waard, J.B.L. Brouwers, M.G.A. Machielsen, M.W.C. Verbeek, **Roosendaalse Lijst:** G.J.H.M. van Oosterbosch, A.H.J. Verstijlen, S.R. van der Touw, **VVD:** M. van der Bijl, M. Nefs, **GroenLinks:** C.L. Villeé, M. Reijman, **CDA:** P.F.A. Smits, A.S. Hamans, **PvdA:** M.B. Zijp, B. Rommens, **D66:** B. Taher, **Burger Belangen Roosendaal:** P.M. van der Heijden, **Forum voor Democratie:** C.S.A. van Leerzem, **Vitaal Liberaal:** A.C.J.C. Sieben, K. Kraak
College: van Gestel

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

De voorzitter opent de commissievergadering om 19:30 uur.

2. VASTSTELLEN AGENDA

De agenda is met de volgende wijziging vastgesteld.

Bij het Raadsvoorstel Sloop en herontwikkeling Dunantstraat 80 (agendapunt 4) stond ten onrechte dat de VVD-fractie een eerste termijn had aangevraagd. Dit moet de fractie van de Roosendaalse Lijst zijn. Dit is inmiddels hersteld op de agenda.

Vanwege de kortere voorbereidingstijd is het raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan hoek Dr. Brabersstraat-Roselaarplein zonder agendering door fracties vooraf op deze Commissieagenda (agendapunt 5) gezet. Fracties hebben de gelegenheid gehad om tot vandaag 12.00 uur te reageren. Dit heeft geresulteerd in agenderingen van de Roosendaalse Lijst, Forum voor Democratie en VLP Roosendaal.

3. BESLUITENLIJST

De besluitenlijst van de Commissievergadering van 13 april 2023 is ongewijzigd vastgesteld.

4. Raadsvoorstel Sloop en herontwikkeling Dunantstraat 80

De Dunantstraat 80 verliest zijn beleidsfunctie en komt daardoor in aanmerking voor verkoop. Gelet op de ambitie van het college om te komen tot een schaalvergroting en tot een versnelling van de woningbouwopgave, wordt voorgesteld een grondexploitatie vast te stellen.

Portefeuillehouder: wethouder Van Gestel

Ter vergadering heeft wethouder Van Gestel vragen vanuit de Commissie beantwoord.

Dit raadsvoorstel gaat als A-stuk door naar de raadsvergadering van 1 juni 2023.

5. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan hoek Dr. Brabersstraat-Roselaarplein

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Dokter Brabersstraat - Roselaarplein' heeft vanaf 26 september 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn drie zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen. Enkele zienswijzen gaven aanleiding om de toelichting van het bestemmingsplan aan te scherpen/ te verduidelijken. De raad wordt nu voorgesteld om het bestemmingsplan vast te stellen.

Portefeuillehouder: wethouder Van Gestel

Ter vergadering heeft wethouder Van Gestel vragen vanuit de Commissie beantwoord.

De wethouder zegt toe om (schriftelijk) terug te komen op de vraag van PvdA over de toegang van een afgesloten deel van de garage onder de Nieuwe Markt en de vraag van de VVD over wanneer de resultaten van het parkeeronderzoek bekend gemaakt worden. Tevens zegt de wethouder toe dat voor de volgende raadsvergadering een reactie wordt gegeven op de vraag van GroenLinks over welke invloed deze ontwikkeling op het toekomstige stadsdistributiesysteem heeft.

Op verzoek van de Roosendaalse Lijst zal de wethouder in het eerstvolgende overleg met de eigenaren van het vastgoed de wens bespreken om de 25 tot 30 parkeerplaatsen voor de woningen aan de Nieuwe Markt ondergronds te realiseren.

Dit raadsvoorstel gaat als A-stuk door naar de raadsvergadering van 1 juni 2023.

6. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.15 uur