

Besluitenlijst Commissievergadering 3-09-2025

Aanwezigen

Voorzitter: J.J.M.M. Wezenbeek

Secretaris: D.G.H. van Poppel

Deelnemers:

VLP Roosendaal: J.F.A. Heeren, M.J.M. de Waard

Roosendaalse Lijst: M. Tekindemir, S.R. van der Touw

VVD: M. Nefs, M. van der Bijl

GroenLinks: A.J.M. Gepkens

CDA: A.S. Hamans

PvdA: M.B. Zijp

D66: -

Burger Belangen Roosendaal: P.M. van der Heijden

Forum voor Democratie: -

Vitaal Liberaal: A.C.J.C. Sieben

Lijst de Regt: G.C.M. de Backer, F. Roks

College: E.G.A. van der Star-Deijkers

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

De voorzitter opent de commissievergadering om 21.00 uur.

2. VASTSTELLEN AGENDA

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Raadsvoorstel Snippergroen

De gemeenteraad wordt voorgesteld: het beleid tot verkopen van snippergroen als vastgesteld in zijn vergadering van 19 september 2024 (agenda nr. 7c registratiecode 832156/2024-63, beslispunt 1) in te trekken; het beleid om geen snippergroen meer te verkopen behoudens grote uitzondering (inherent afwijkingsbevoegdheid) en de situatie waarin er sprake is van een bredere afweging in het kader van een (gebieds)ontwikkeling; kennis te nemen van de wijze waarop het college uitvoering geeft aan de door uw gemeenteraad op 10 oktober 2024 aangenomen motie "handhavingsbeleid snippergroen"; de gedane toezeggingen in het kader van het raadsbesluit van 10 juni 2015 gemotiveerd in te trekken. Portefeuillehouder: wethouder Van der Star

VLP kondigt een amendement aan waarmee inwoners eenmalig actief wens kunnen aangeven om hun snippergroen om te zetten naar woonbestemming en erop mogen rekenen dat dit wordt opgepakt bij eerstvolgende herziening (bestemmingsplanwijziging in omgevingsplan).

VLP overweegt een motie in te dienen om het bouwen van (pre-)mantelzorgwoningen te kunnen faciliteren door de verkoop van snippergroen, zoals in raadsbesluit B geformuleerd "de situatie waarin er sprake is van een bredere afweging in het kader van een (gebieds-)ontwikkeling". Lijst De Regt kondigt aan interesse te hebben om deze motie mede in te dienen. Ook wordt de optie genoemd dat erfpacht een mogelijke constructie kan zijn en in dat geval past het mogelijk niet om deze motie bij dit onderwerp in te brengen. VLP beraadt zich op de plek waar deze motie het beste bij kan worden ingediend.

CDA vraagt naar de formulering van het laatste raadsbesluit D en stelt de vraag of dat raadsbesluit kan worden opgevat als begrenzen in de tijd van 10 juni 2015 tot en met 31 december 2020 in plaats van

het int te trekken van de gedane toezeggingen in het kader van het raadsbesluit van 10 juni 2015. Dit wordt bevestigd door de wethouder.

Roosendaalse Lijst overweegt motie in te dienen over uitvoeringsbeleid en onderhoud van gemeentegroen, zodat inwoners regulier onderhoud van woning kunnen doen. Na reactie van wethouder wordt aangekondigde motie ingetrokken.

Wethouder Van der Star heeft ter vergadering vragen vanuit de Commissie beantwoord en geadviseerd over aangekondigde moties en amendement.

Voorzitter concludeert dat dit raadsvoorstel als **B(Bespreek)stuk** doorgaat naar de raad van 25 september 2025.

4. SLUITING

De voorzitter sluit de vergadering om 21.50 u.