

Datum raadsvergadering:	1 juni 2017	Agenda nr.:	5a
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	81484/2017-25
Onderwerp:	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Stadsoevers c.a.		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissie d.d. 18 mei 2017.

Besluit:

A.

1. vast te stellen het bestemmingsplan "Stadsoevers", vevat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels, toelichting en bijbehorende rapportages, met inbegrip van de inspraak- en vooroverlegrapportage, alsmede de beknopte Nota zienswijzen, waarbij wordt overgegaan tot het aanbrengen van wijzigingen (inclusief ambtshalve aanpassingen) in het ontwerpplan overeenkomstig het overzicht, dat als bijlage behoort bij dit besluit;
2. vast te stellen de beide beleidsregels "Differentiatie straatwand" en "Hoogwaardige en duurzame erfafscheidingen", die als bijlage onderdeel uitmaken van de regels, behorende bij het bestemmingsplan;

B.

1. in te trekken het "Exploitatieplan 2009 SpoorHaven, 1e fase (exploitatiegebied West)", zonder dat (volledige) uitvoering is gegeven aan de inhoud van dit plan;
2. vast te stellen het "Exploitatieplan Stadsoevers", als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, met de hierbij behorende bijlagen, waarbij wordt overgegaan tot enkele ambtshalve wijzigingen overeenkomstig het overzicht, dat als bijlage behoort bij dit besluit;

C.

vast te stellen het "Stadsoevers Rapportage Stap 3-besluit";

D.

vast te stellen het "Warmteplan Stadsoevers Roosendaal".

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 1 juni 2017.

De griffier,



De voorzitter

