

Verzonden: maandag 1 mei 2023 10:50

Aan: gastelseweg@roosendaal.nl

CC:

Onderwerp: Evaluatie en besluitvorming gemeenteraad

Beste mensen,

Op 25 april is de evaluatie geweest met de buurt over de situatie in de Gastelseweg.

In dit overleg is aangekondigd dat in de commissie van 8 juni en de raad van 15 juni een voorstel van het college geagendeerd zal worden over deze kwestie.

Naast de uitkomsten van de objectieve onderzoeken en handhaving, zal ook de overeenkomst van de gemeente met de exploitant worden gerevalueerd.

Het college zal hierover een standpunt innemen dat ter discussie en besluitvorming aan de raad zal worden voorgelegd.

Gezien de positie van de exploitant hechten wij eraan dat wij de gelegenheid krijgen te reageren op de voorstellen die aan de raad gedaan zullen worden.

Naar de mening van de exploitant is na het treffen van alle maatregelen zowel door de gemeente als door hem zelf een situatie ontstaan die niet meer als uitzonderlijk gekenschetst kan worden.

De Gastelseweg is een ontsluitingsweg met gemêleerde functies, het is geen exclusieve woonstraat, zodat gevolgen van de uitbating van bedrijven en winkels bij het normale straatpatroon horen.

Het verschil met andere situaties zijn de direct omwonenden, die selectief hun grieven blijven uiten, in plaats van de verbeteringen te waarderen.

Een voorbeeld is het parkeren. Dat werd aanvankelijk als een groot probleem gezien. Op dit moment functioneert dat prima, maar daar wordt niet meer over gerept.

Wij hebben ervoor gekozen om terughoudend op de inspraakavond te reageren om te voorkomen dat er een polemiek zou ontstaan die de sfeer geen goed gedaan zou hebben.

Ik heb naar aanleiding van de discussie wel een aantal punten genoteerd die ik in de evaluatie zou willen inbrengen:

- Op de vraag of er veel recidivisten zijn, antwoordde handhaving dat dit niet het geval is. Wat voor conclusie kunnen we daaruit trekken:
 - Het verbaliseren is nuttig, want men valt niet in herhaling (Polen hebben over het algemeen respect voor het gezag, ook van de handhavers) of
 - De doorstroming van klanten is zo groot, dat telkens weer nieuwe klanten uit Polen komen die de gemaakte afspraken niet kennen. De uitzendbureaus zouden daarin een rol kunnen vervullen, maar ons is niet bekend of zij daartoe bereid en in staat zijn.
- Aantal fietsers op de stoep is nog steeds hoog (alleen snelheid wat minder door hekjes). Volgens handhaving is het in Polen meer gebruikelijk om op de stoep te fietsen.
- Buurtbewoners beweerden dat er geen registratie van het toezicht door het personeel is gedaan sinds oktober. Dat is niet juist. Indien gewenst kan de exploitant alle formulieren meebrengen, zodat kan worden vastgesteld dat deze afspraak wordt nagekomen.
 - Exploitant overweegt om de controle in de zomerperiode (in de tijdblokken 11.00 – 13.00 uur en 16.30 – 18.00 uur) te intensiveren (bv mede afhankelijk van het weer)
- Buurtbewoners waren boos dat hun klachten niet zijn doorgestuurd naar de exploitant. Dat is echter conform de afspraak die in een van de bijeenkomsten op verzoek van de bewoners is gemaakt. Aan de andere kant geldt het aanbod van de exploitant om rechtstreeks met hem contact op te nemen, zodat hij direct actie kan ondernemen. Met uitzondering van een enkel

geval is melding nimmer gebeurd. Daarmee laten buurtbewoners een kans liggen om geleidelijk een band op te bouwen.

- Over de objectieve waarnemingen het volgende:
 - Bij het aantal overtredingen zijn de verbalen voor het ontbreken van een blauwe parkeerkaart vrij hoog. Deze overtreding leidt niet overlast voor de buurt. Het zou beter zijn om deze overtreding niet mee te nemen, dat geeft dan een beter inzicht in de werkelijke klachten.
 - Er was ook een discussie over het aantal klanten dat de supermarkt bezoekt. Exploitant is bereid om inzicht te geven in het aantal transacties, die geven namelijk een goed beeld van het aantal klanten.
 - In de rapportage staat dat het parkeren op eigen terrein van de super niet zo goed gebruikt wordt. De buurvrouw aan de overkant van de parkeerplaats beweert het tegendeel. Juist ook van groepen klanten die hier verzamelen.

Samenvattend zijn wij van mening dat er door alle inspanningen van betrokkenen, de investeringen van de gemeente voor het aanbrengen van voorzieningen, een genormaliseerde relatie is ontstaan. Er is voldoende basis om het project formeel nu af te sluiten, maar wel nog het de afspraak hoe te handelen bij eventuele calamiteiten.