

Besluitenlijst Commissievergadering 17 november 2022

Aanwezigen

Voorzitter: P.L.F. Raijmaekers

Secretaris: E.J. Blook

Deelnemers: **VLP Roosendaal:** J.B.L. Brouwers, E.J.C. de Regt, M.J.M. de Waard **Roosendaalse Lijst:** M. Tekindemir, J.C.J.M. van Dorst, I.M. Raaijmakers, S.R. van der Touw **VVD:** M. Nefs, A.T. Eijck-Steijn, D.J. van Velthoven **GroenLinks:** A.J.M. Gepkens, M. Reijman, C. Mediani **CDA:** A.S. Hamans, P.F.A. Smits **PvdA:** B. Rommens, M.B. Zijp **D66:** F. Peters **Burger Belangen Roosendaal:** S. Bozkurt, P.M. van der Heijden **Forum voor Democratie:** C.S.A. van Leerzem **Vitaal Liberaal:** A.C.J.C. Sieben, K. Kraak, J.J.M.M. Wezenbeek

College: A. van Gestel, S.M.J. Vermeulen, M.A.C.M.J. van Ginderen

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

De voorzitter opent de commissievergadering om 19:30 uur.

2. VASTSTELLEN AGENDA

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3. BESLUITENLIJST

De besluitenlijsten van de Commissievergaderingen van 13 oktober 2022 en 3 november 2022 zijn ongewijzigd vastgesteld.

4. Raadsvoorstel Vaststelling omgevingsvisie 'Roosendaal, de verbonden stad'

De omgevingsvisie is één integrale beleidsvisie voor de fysieke leefomgeving van de gemeente Roosendaal. Hiermee wordt aan de verplichting in de Omgevingswet voldaan dat elke gemeente een omgevingsvisie voor haar grondgebied vast moet stellen. Op basis van de wet dient de omgevingsvisie vast gesteld te worden.

Portefeuillehouder: wethouder Van Gestel

Tijdens de beraadslagingen over dit raadsvoorstel heeft wethouder Van Gestel vragen van de Commissie beantwoord. Hij is hierbij voor de beantwoording van technische vragen bijgestaan door dhr. Groen (Strategisch Adviseur gemeente Roosendaal).

Mevr. Koenraad is trekker van het proces ten aanzien van de visie op landbouw. De fractie van Forum voor Democratie heeft wethouder Van Gestel gevraagd hoe de raad bij dit proces betrokken zal worden. Wethouder Van Gestel heeft aangegeven dat hij wethouder Koenraad zal verzoeken om de raad hierover nader te berichten.

De woningbouwprogrammering komt op korte termijn (december 2022) richting de gemeenteraad.

Dit onderwerp gaat als B-stuk door naar de raadsvergadering van 1 december 2022.

De fractie van Forum voor Democratie heeft een amendement aangekondigd m.b.t. de classificatie van gronden -zandgronden, zuidelijk gebied- ten einde een aantal zorgen weg te kunnen nemen bij de agrarische sector. Diverse fracties hebben aangegeven hierover met de fractie van Forum voor Democratie mee te willen denken.

5. Raadsmededeling 65-2022 Regionale selectie locaties voor grootschalige logistiek

Met raadsmededeling 65-2022 wordt de raad in kennis gesteld over: dat de provincie samen met de regio's afspraken wil maken over het voorkomen van ongewenste grootschalige logistieke ontwikkelingen (> 3ha) op bestaande bedrijventerreinen.

Portefeuillehouder: wethouder Vermeulen

Tijdens de beraadslagingen over dit onderwerp heeft wethouder Vermeulen vragen van de Commissie beantwoord.

De VVD-fractie heeft de wethouder gevraagd of het mogelijk is om te onderzoeken of een erfpachtconstructie mogelijk is (d.w.z.: dat in de toekomst uit te geven gronden kunnen worden verpacht in plaats van verkocht). Wethouder Vermeulen heeft aangegeven dat zij meer ziet in vestigingsvoorwaarden, zoals ook door de CDA-fractie is ingebracht. Wethouder Vermeulen heeft toegezegd daar naar te zullen kijken. Zij wil daarbij kijken naar de kavels die de gemeente zelf in bezit heeft. De VVD-fractie heeft hierbij aangegeven graag toch ook de mogelijkheid van een erfpachtconstructie nader onderzocht te willen hebben dan wel een motivering te ontvangen, mocht dit al nader verkend zijn, waarom dit niet wenselijk is. Wethouder Vermeulen heeft op dit verzoek bevestigend gereageerd.

Het verzoek van Vitaal Liberaal, om aandacht te hebben voor de bedrijventerreinen, o.a. m.b.t. de voorzieningen, hoort niet bij dit agendapunt. Hierbij heeft wethouder Vermeulen wel aangegeven, dat zij dit mee zal nemen richting de ondernemersverenigingen van Majoppeveld en Borchwerf.

Dit onderwerp gaat niet door naar de raadsvergadering van 1 december 2022.

De fractie van GroenLinks overwoog een tweetal moties ten einde het grondoppervlak van de bedrijventerreinen beter te benutten: een motie m.b.t. multifunctionele distributiecentra en een motie bufferbossen zichtlocaties bedrijventerreinen. Wethouder Vermeulen heeft aangegeven dat de verduurzaming en vergroening van de bedrijventerreinen geen onderwerp zijn bij dit agendapunt. Op basis hiervan heeft de fractie van GroenLinks aangegeven deze moties vooralsnog aan te zullen houden.

6. Raadsvragen GroenLinks - Preventie gehoorschade bij Roosendaalse jongeren

Betreft antwoorden van raadsvragen van GroenLinks (nr. 136-2022) over preventie van gehoorschade bij Roosendaalse Jongeren.

Portefeuillehouder: wethouder Van Ginderen

Tijdens de beraadslagingen over dit onderwerp heeft wethouder Van Ginderen vragen van de Commissie beantwoord.

Het advies van de Gezondheidsraad volgt eind 2022. Wethouder Van Ginderen stelt voor dit eerst af te wachten -t.b.v. de meest effectieve aanpak- en hier in het eerste kwartaal van 2023 nader over te komen spreken. Dan zou dat ook in samenhang kunnen worden besproken met de actualisatie van het evenementenbeleid (deze herijking volgt eerste kwartaal 2023). GroenLinks en VLP Roosendaal hebben wethouder Van Ginderen verzocht om een terugkoppeling in het 1^e kwartaal van 2023, ten aanzien van hoe deze problematiek zal worden aangepakt. Wethouder Van Ginderen heeft hier bevestigend op geantwoord.

Dit onderwerp gaat niet door naar de raadsvergadering van 1 december 2022.

7. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.25 uur