

<b>Datum raadsvergadering:</b>		<b>Agenda nr.:</b>	
<b>Portefeuillehouder(s):</b>	Wethouder Van Gestel	<b>Registratiecode:</b>	/474036
<b>Onderwerp:</b>	Geurverordening De Bulkenaar gemeente Roosendaal 2022		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

### **Voorstel**

Samenvatting:

In het raadsvoorstel met als onderwerp “vaststelling bestemmingsplan en bijbehorende besluiten de Bulkenaar” is aangekondigd dat een geurverordening zal worden opgesteld voor het plangebied van het bestemmingsplan de Bulkenaar. Onder kanttekening 3.1 van de toelichting op dat raadsvoorstel staat dat het vaststellen van een geurverordening een randvoorwaarde is voor de ingebruikname van het ziekenhuis en aanvullende zorgvoorzieningen. Dit vormt direct de aanleiding tot en in dit raadsvoorstel treft uw gemeenteraad dan ook het voorstel aan voor de vaststelling van de Geurverordening De Bulkenaar gemeente Roosendaal 2022 (hierna: de geurverordening) voor het plangebied van de Bulkenaar. Het college adviseert de raad tot vaststelling van de geurverordening.

De Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) vormt het toetsingskader voor de geurbelasting afkomstig van veehouderijen en biedt geurgevoelige objecten, zoals woningen en andere gebouwen waar mensen verblijven, bescherming tegen overmatige geurhinder. In de Wgv zijn daarvoor geurnormen en afstanden vastgelegd waar aanvragen om een omgevingsvergunning van veehouderijen aan moeten voldoen. De geurbelasting van veehouderijen op de geurgevoelige objecten is hieraan gebonden. De Wgv kent de gemeenten de bevoegdheid toe om in een geurverordening afwijkende normen en/of afstanden vast te leggen.

Met de vaststelling van de geurverordening wordt binnen het plangebied van de Bulkenaar het aanvaardbare geurhinderniveau vastgesteld. De geurverordening dient ter waarborging van een goede ruimtelijke ordening. Middels de geurverordening wordt afgeweken van de wettelijke maximale waarde (artikel 3 lid 1 sub c Wgv) voor de geurbelasting van een veehouderij op het ziekenhuis binnen het plangebied van de Bulkenaar. Daarmee wordt de realisatie van het ziekenhuis mogelijk gemaakt mede door te voldoen aan de voorwaarde waaronder het ziekenhuis in gebruik kan worden genomen op grond van het bestemmingsplan De Bulkenaar.

Wij stellen u voor:

Te besluiten om:

1. de Geurverordening De Bulkenaar gemeente Roosendaal 2022 vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
De secretaris, De burgemeester,