

Besluitenlijst Commissievergadering 17 november 2021

Aanwezigen

Voorzitter: W.C.H. Brouwers

Secretaris: E.J. Blook

Deelnemers: **Roosendaalse Lijst:** P.L.F. Raijmaekers, M.C.M. Schillemans **VLP:** M.W.C. Verbeek, E.G.A. van der Star-Deijkers **VVD:** C.F.J. Verstraten **GroenLinks:** L.C. Villée, A.J.M. Gepkens **CDA:** A.S. Hamans, D.C.M. Roeken **LS21:** A.C.A.M. Beens **PvdA:** M.S. Yap **D66:** - **Burger Belangen Roosendaal:** -

ChristenUnie: K. Suijkerbuijk-Ader **Wezenbeek:** J.J.M.M. Wezenbeek

College: dhr. A.A.B. Theunis, dhr. M.A.C.M.J. van Ginderen

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

De voorzitter opent de commissievergadering om 19:30 uur.

2. VASTSTELLEN AGENDA

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3. BESLUITENLIJST

De besluitenlijsten van de commissievergaderingen van 21 oktober en 4 november 2021 zijn ongewijzigd vastgesteld.

4. Raadsvoorstel Richtlijnen begrotingen 2023 gemeenschappelijke regelingen

De gemeenteraad wordt gevraagd om de financiële- en beleidsmatige richtlijnen voor de begrotingen 2023 van de gemeenschappelijke regelingen vast te stellen. Tevens wordt de gemeenteraad gevraagd om de 1e begrotingswijziging op de begroting 2022 van de GGD vast te stellen en daarbij geen zienswijze in te dienen.

Portefeuillehouder: wethouder Theunis

Eerder dit jaar heeft de raad 4 raadsrapporteurs benoemd voor het Werkplein. Zij hebben de richtlijnen voor de begroting van 2023 ten aanzien van het Werkplein bestudeerd. Tijdens deze commissievergadering hebben zij verslag uitgebracht.

Dit raadsvoorstel gaat vals B-stuk door naar de raadsvergadering van 24 november 2021.

De raadsrapporteurs nemen het voortouw in een amendement met daarin een aantal wijzigingsvoorstellen die betrekking hebben op de richtlijnen begroting 2023 van het Werkplein.

5. Raadsvoorstel 2e begrotingswijziging 2021 Werkplein

In juni heeft het Centraal Planbureau nieuwe ramingen over de ontwikkeling van het bijstandsbestand gepubliceerd. Deze komen (veel) gunstiger uit dan de eerdere prognoses uit maart; de verwachte stijging van het bestand is nu 2,1% in 2021 in plaats van 6%. Het Werkplein heeft deze nieuwere prognoses verwerkt in een 2e begrotingswijziging. In deze 2e begrotingswijziging zijn tevens de laatste inzichten verwerkt over de uitvoering van diverse steunmaatregelen zoals de Tozo en Tonk-regelingen en de gevolgen voor de bedrijfsvoering. De gemeenteraad wordt voorgesteld om in te stemmen met de 2e begrotingswijziging 2021 van het Werkplein en daarbij geen zienswijze in te dienen.

Portefeuillehouder: wethouder Van Ginderen

Wethouder van Ginderen kijkt met belangstelling naar ontwikkelingen in Tilburg. De initiatieven die in Tilburg naar voren zijn gebracht zijn behoorlijk baanbrekend. Wethouder Van Ginderen heeft aangegeven dat hij dat met plezier binnen het Werkplein wil bespreken en doornemen wat

daarin de kansen zijn. Wethouder Van Ginderen heeft aangegeven de gemeenteraad hier nog voor de verkiezingen in maart 2022 over terug te zullen koppelen.

Dit onderwerp gaat als A-stuk naar de raadsvergadering van 24 november 2021.

6. Raadsvoorstel Woonagenda 2021 - 2025

De Woonagenda geeft kaders om de woningmarkt te stimuleren, te faciliteren en te optimaliseren. In de Woonagenda worden acties omschreven die een bijdrage leveren aan een toekomstbestendige woningvoorraad in Roosendaal. De gemeenteraad wordt voorgesteld de Woonagenda 2021-2025 vast te stellen.

Portefeuillehouder: wethouder Theunis

Dit betreft een tweede commissiebehandeling over de Woonagenda, gericht op het bespreken van concrete, in de raad van 24 november, (ter overweging) in te dienen (wijzigings)voorstellen. Dit onderwerp is eerder besproken in een commissievergadering op 3 juni 2021.

Wethouder Theunis heeft in de commissievergadering aangegeven, dat er voor de stand van zaken m.b.t. de huisvestingsverordening een themabijeenkomst gepland staat met de raad op 9 februari a.s.. Dan zullen ook de woningbouwprogrammering en de woonconvenanten besproken worden.

Wethouder Theunis heeft aangegeven, dat de afspraken die gemaakt zijn middels convenant met stichting woonwagengebeheer Zuidwest Nederland, nog naar beleid vertaald dienen te worden en dat dit goed zou kunnen in de huisvestingsverordening.

Wethouder Theunis heeft daarbij aangegeven, dat de doelstelling ten aanzien van uitbreiding van de woonwagengekamps op de bestaande kampjes niet gehaald gaat worden en dat hij richting raad zal komen met een voorstel omtrent evt. een nieuw woonwagengekampje. Ook dit kan nader aan de orde komen in de bijeenkomst op 9 februari a.s., waarbij wethouder Theunis overigens wel heeft aangegeven, dat de informatie die hierover bekend is, reeds daarvoor al met de raad gedeeld zal kunnen worden (dit naar aanleiding van een vraag van de VLP-fractie om de raad hierover tijdig te informeren).

Op aanreiken van fractie Wezenbeek, heeft wethouder Theunis aangegeven even bij collega wethouder Lok navraag te zullen doen of er zaken spelen omtrent de ontwikkeling Dr. Brabersstraat (n.a.v. de opmerking van fractie Wezenbeek, dat deze ontwikkeling momenteel op een laag pitje zou staan). Ten aanzien van de vraag van de ChristenUnie m.b.t. Skaeve Huse heeft wethouder Theunis aangegeven dat hij dit met wethouder Koenraad zal bespreken. Hij vindt dit meer op zijn plaats in de Woonzorgvisie namelijk. Op vraag van de fractie van GroenLinks m.b.t. mogelijkheden tot Co2-neutraal bouwen heeft wethouder Theunis aangegeven dit met wethouder Raaijmakers te zullen bespreken.

Het periodiek onderzoek m.b.t. woonbehoeften onder ouderen zal in het 1e kwartaal 2022 uitgevoerd worden.

M.b.t. stedelijke samenhang en signatuur i.r.t. de lange termijn (vraag VVD-fractie) heeft wethouder Theunis aangegeven, dat er een onafhankelijk extern deskundige is aangetrokken die daar naar gaat kijken. De raad zal hier ook bij worden betrokken.

Wethouder Theunis heeft op vraag van de CDA-fractie aangegeven dat er mantelzorgbeleid zal komen en dat dit voor de zomer van 2022 gereed zal zijn.

Dit raadsvoorstel gaat als B-stuk door naar de raadsvergadering van 24 november 2021.

Er zijn door diverse fracties moties en amendementen aangekondigd (waarvan een aantal door fracties gezamenlijk zullen worden voorbereid):

VLP:

Motie Starterslening

Motie Starterswoningen in de dorpen

Motie Transformeren leegstaande gebouwen naar woningen (hierbij is het voorbeeld van De Biggelaar gegeven)

Motie Zelfbewoningsplicht

Christen Unie:

Amendement/Motie Voorrangsregels bij sociale huurwoningen

Amendement/Motie Introductie Skaeve Huse in gemeente Roosendaal

Amendement/Motie Isolatie sociale huurwoningen en de hoge energieprijzen

GroenLinks:

Motie Zelfbewoningsplicht (aansluiten bij VLP)

Motie Verdeelsleutel 40/40/20 (samen met PvdA)

Motie CO2-neutraal bouwen

Motie Verruiming mogelijkheden in buitengebied t.a.v. buurtschappen/leegstaande agrarische bedrijven (samen met Roosendaalse Lijst)

Roosendaalse Lijst

Motie Opnemen in Huisvestingsverordening: maximum van 2 'vreemde' personen (d.w.z.: die geen relatie met elkaar hebben) in 1 woning

Motie Zelfbewoningsplicht (aansluiten bij VLP)

Motie Starterswoningen in de dorpen (aansluiten bij VLP)

Motie bijzondere woonvormen (wonen met sociale betrokkenheid en gezamenlijke voorzieningen zoals Knarrenhof) – (aansluiten bij LS21 en Wezenbeek)

Motie verruiming mogelijkheden in buitengebied t.a.v. buurtschappen/leegstaande agrarische bedrijven (samen met GroenLinks)

Lokaal Sociaal 21

Motie Zelfbewoningsplicht (aansluiten bij VLP)

Motie bijzondere woonvormen (wonen met sociale betrokkenheid en gezamenlijke voorzieningen zoals Knarrenhof) - (samen met Wezenbeek en Roosendaalse Lijst)

PvdA

Motie Opkoopbescherming

Motie Verdeelsleutel 40/40/20 (samen met GroenLinks)/ motie t.b.v. meer evenwicht in het woningaanbod

CDA

Motie Zelfbewoningsplicht (aansluiten bij VLP)

Motie Mantelzorgbeleid

Motie Uitbreiden zoekgebieden

Motie Starterswoningen in de dorpen (aansluiten bij VLP)

Wezenbeek

Motie bijzondere woonvormen (wonen met sociale betrokkenheid en gezamenlijke voorzieningen zoals Knarrenhof) - (samen met LS21 en Roosendaalse Lijst)

De voorzitter heeft de Commissie verzocht om alle moties en amendementen uiterlijk woensdagochtend 24 november a.s. om 11.00 uur bij de griffie aan te leveren.

7. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.45 uur