

Datum raadsvergadering:		Agenda nr.:	
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	/174602
Onderwerp:	Invoering Verzilverlening		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Gemeente Roosendaal is deelnemer aan het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn). De gemeente Roosendaal stort geld in dit fonds. Om de woningmarkt te ondersteunen verstrekt de gemeente Roosendaal al een aantal jaren starters- en stimuleringsleningen vanuit dit fonds bij de SVn

Op dit moment biedt gemeente Roosendaal haar burgers een starters- en stimuleringslening aan. Met de starterslening kunnen mensen die voor het eerst een woning kopen een steuntje in de rug krijgen. Met de stimuleringslening kunnen woningeigenaren een lening met gunstige voorwaarden aanvragen voor het treffen van maatregelen aan de eigen woning op het gebied van levensloopbestendigheid, duurzaamheid en veiligheid.

Naast deze twee leningsvormen biedt de SVn sinds kort ook een zogenaamde Verzilverlening aan. Met deze leningsvorm kan de overwaarde van de eigen woning gebruikt worden voor het treffen van maatregelen aan de eigen woning op het gebied van levensloopbestendigheid, duurzaamheid en veiligheid. Dan wel een bijdrage te schenken aan zijn of haar kind voor de aankoop van diens eerste woning. Met de invoering van de Verzilverlening bieden wij burgers een extra financieringsmogelijkheid

Wij stellen u voor:

De Verordening verzilverlening gemeente Roosendaal vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

Waarnemend

secretaris,

E. Franken

De burgemeester

mr. J.M.L. Niederer