

Datum raadsvergadering:		Agenda nr.:	
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Lok	Registratiecode:	/167584
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan Winkelcentrum Tolberg		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Het bestemmingsplan "winkelcentrum Tolberg" is de juridische basis voor de herontwikkeling en herstructurering van het winkelcentrum Tolberg. De interne en externe openbare ruimten worden gerevitaliseerd, het dak en de overkapping worden vernieuwd en de winkelvloeroppervlakte wordt uitgebreid.

Wij stellen u voor:

vast te stellen het bestemmingsplan 'winkelcentrum Tolberg', NL.IMRO.1674.2037WINKELCTOLBERG-0401, zoals in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting;

geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

de provincie te verzoeken de termijn, als bedoeld in artikel 3.8 lid 4 Wet ruimtelijke ordening, niet af te wachten.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,

R. Kleijnen

De burgemeester

mr. J.M.L. Niederer