

Aanleiding

Jaarlijks worden de belastingverordeningen door de gemeenteraad vastgesteld om een juiste heffing en invordering mogelijk te maken. In de conceptbegroting 2019 is rekening gehouden met een stijging van de tarieven van de gemeentelijke belastingen en heffingen met een inflatiepercentage van 0,8%. In het voorliggende voorstel is hiermee rekening gehouden.

Beoogd effect

Het op juiste wijze heffen en innen van de belastingen en heffingen conform besluitvorming raad.

Argumenten

1.1.a t/m j *Dit is verplicht*

Conform artikel 216 van de Gemeentewet besluit de raad tot het wijzigen van een gemeentelijke belasting door het vaststellen van een belastingverordening.

Toelichting per belasting:

1.1.a Onroerende zaakbelastingen.

Voor de bepaling van de tarieven voor de onroerend zaakbelastingen zijn 2 stappen noodzakelijk voor de tariefbepaling, te weten:

1. De toegepaste inflatiecorrectie van 0,8%;
2. De herwaardering van waarde peildatum 1 januari 2017 naar 1 januari 2018, die wordt toegepast voor de OZB tarieven 2019. De herwaardering wordt budgettair neutraal toegepast om gelijke OZB-opbrengsten voor de begroting 2019 te waarborgen (waardedaling wordt gecompenseerd door tariefstijging en waardeverhoging door tariefverlaging).

De resultaten van de herwaardering zijn op dit moment nog niet definitief bekend. In de meicirculaire 2018 is rekening gehouden met een gemiddelde waardeverhoging in Nederland bij de woningen van 7% en bij de niet-woningen 1%. Op basis van door de Belastingdienst West-Brabant recent verstrekte gegevens is bij de berekening van de tarieven voorlopig uitgegaan van een gemiddelde verwachte **waardeverhoging** in Roosendaal voor woningen met 3½% en een **waardedaling** voor niet-woningen met 1½%. Als blijkt dat de gemiddelde waardeverhoging c.q. -daling aanzienlijk afwijkt dan kan in januari 2019 de raad worden voorgesteld om de tarieven van de OZB alsnog aan te passen. Verhoging van de tarieven met terugwerkende kracht is niet toegestaan!

Rekening houdend met bovenstaande wordt voorgesteld om de tarieven voor de niet-woningen te verhogen met 2,3% (0,8% verhoging index + 1½% waardedaling) en het tarief voor de woningen te verlagen met 2,7% (0,8% verhoging index -/- 3½% waardeverhoging).

De tarieven voor 2019 bedragen:

- onroerende zaakbelasting woning eigendom:	0,10666% (=2018: 0,10962% -/- 2,7%)
- onroerende zaakbelasting niet-woning eigendom:	0,17481% (=2018: 0,17088% + 2,3%)
- onroerende zaakbelasting niet-woning gebruik:	0,12346% (=2018: 0,12068% + 2,3%)

1.1.b Toeristenbelasting.

Voorgesteld wordt het tarief te verhogen met 0,8%.

1.1.c Precariobelasting.

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met 0,8%. In aansluiting bij de terrassennota is de term zomerterras vervangen door eilandterras en is de periode tussen 1 maart en 1 november vervallen.

1.1.d Marktgeld.

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met 0,8%.

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten weergegeven.

1.1.e Leges.

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met 0,8%, met uitzondering van de leges waarvoor op rijksniveau maximumbedrag gelden. Een aantal van deze gemaximeerde leges is nog niet bekend,

waaronder de reisdocumenten en de rijbewijzen. In de legesverordening zij deze groen gearceerd. Zodra deze bekend zijn worden de tarieven in de tarieventabel aangepast. Naar verwachting komen deze eind november/begin december beschikbaar.

In de bijgevoegde kostenonderbouwingen zijn de lasten en opbrengsten weergegeven van de betreffende leges.

1.1.f Rioolheffing.

Rioolheffing wordt geheven van gebruikers van percelen van waaruit water direct of indirect wordt afgevoerd op de gemeentelijke riolering.

Met betrekking tot de rioolheffing is het huidige Verbreed Gemeentelijk RioleringsPlan (VGRP) met een looptijd tot 2019 kader stellend. Hierin is vastgelegd dat de financiële systematiek voldoet aan de eisen van solide financiën. Gestreefd wordt naar een ideaal complex, waarbij de investeringen volledig worden gedekt uit de gespaarde bedragen. Bij de tussenevaluatie in 2016 is besloten om de voorziene extra stijging – boven de inflatiecorrectie – te bepalen op 0,6%. Rekening houdend met het inflatiepercentage van 0,8% betekent dit dus een stijging van het tarief in 2019 met 1,4%. Hierdoor komt het vaste tarief in 2019 uit op € 316,90.

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten weergegeven.

1.1.g Afvalstoffenheffing.

Voor de afvalstoffenheffing geldt naast het beginsel van 100% kostendekking, het principe van “de vervuiler betaalt”.

In de begroting 2019 en ook in de tariefberekening voor de afvalstoffenheffing is rekening gehouden met de in 2017 door de raad aangenomen motie “Extra verlaging tarief afvalstoffenheffing 2017-2021”. Hierbij is besloten om het vaste tarief in de jaren 2017 t/m 2021 te verlagen met € 5 c.q. minder te verhogen; het bedrag wat hiermee is gemoeid komt ten laste van de voorziening exploitatie reiniging. Aan de hand van de kostenramingen in de concept-begroting 2019 kwam het vaste tarief uit op € 197. Nadien zijn de kostenstijgingen van Saver naar aanleiding van een overleg met Saver naar beneden bijgesteld. Daarnaast is voorgesteld om een extra bedrag ad. € 277.333 ten laste van de voorziening te brengen. Dit bedrag is gebaseerd op de te verwachten dividenduitkering van Saver van € 300.000 over 2018 -/- geraamde dividend ad. € 22.667. Deze aanpassingen zijn meegenomen in de begrotingswijziging als gevolg van de aanbiedingsnota.

Als gevolg hiervan komt het vaste tarief in 2019 uit op € 181 (2018: € 175).

In de paragraaf Lokale heffingen die in de concept-begroting 2019 is gemeld dat er sprake was van een mogelijke stijging van de verbrandingsbelasting. Inmiddels is bekend dat de verbrandingsbelasting op huishoudelijk restafval stijgt met € 18,18 per ton. In totaal gaat het in 2019 om een bedrag van € 201.000. De hogere lasten worden via de bestuursrapportage 2019 aan de begroting 2019 worden toegevoegd. Deze kostenstijging wordt, naast de overige kostenstijgingen, verwerkt in de variabele tarieven.

Om 100% kostendekking van de reiniging te garanderen dienen de variabele tarieven te worden verhoogd met 25,3%, waarvan 15,1% als gevolg van de stijging van de verbrandingsbelasting.

Als gevolg hiervan wordt voorgesteld om:

- het vaste bedrag te verhogen naar € 181,-;
- het tarief voor het ledigen van een 240 liter restafvalcontainer te bepalen op € 6,14 (2018: € 4,90);
- het tarief voor het ledigen van een 140 liter restafvalcontainer te bepalen op € 3,51 (2018: € 2,86);
- het tarief voor elke inworp in een ondergrondse afvalcontainer van 60 liter te bepalen op € 1,02 (2018: € 0,82);
- het tarief voor elke inworp in een ondergrondse container van 30 liter te bepalen op € 0,51 (2018: € 0,41).

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten weergegeven.

1.1.h en i Parkeerbelastingen.

Voorgesteld wordt om de parkeertarieven in 2019 niet te verhogen.

Het tarief voor de naheffingsaanslag parkeerbelastingen is voor 2019 door het Ministerie vastgesteld op € 62,70. Ter onderbouwing van het tarief dient door de raad het kostenbesluit aanslag naheffing parkeerbelasting te worden vastgesteld.

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten weergegeven.

1.1.j Kwijtscheldingsregeling.

Jaarlijks wordt de kwijtscheldingsregeling door de raad opnieuw vastgesteld.

Behoudens enkele tekstuele wijzigingen zijn er geen aanpassingen.

Kanttekeningen

1. *Er dient tijdig een besluit te worden genomen*

Door de raad dient vóór 1 januari 2019 een besluit te worden genomen.

Financiën

In de conceptbegroting 2019 (incl. aanbiedingsnota) is met de opbrengsten als gevolg van de genoemde tariefaanpassingen al rekening gehouden, met uitzondering van de stijging van de verbrandingsbelasting. Deze stijging betekent een verhoging van het uitbestedingsbudget Saver van € 201.000. Via de bestuursrapportage 2019 zal deze verhoging aan de begroting 2019 worden toegevoegd.

Communicatie

Na vaststelling van de voorstellen worden de regelingen en verordeningen elektronisch bekend gemaakt op www.officielebekendmakingen.nl en wordt daarvan mededeling gedaan in de Roosendaalse Bode.

De belastingverordeningen en tarieven worden ook gepubliceerd op de website van de BWB.

Bijlagen

1. Verordening op de heffing en invordering van onroerende zaakbelastingen 2019;
2. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2019;
3. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2019;
4. Verordening op de heffing en invordering van marktgeld 2019;
5. Verordening op de heffing en invordering van leges 2019, incl. bouwkosten ROEB;
6. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2019;
7. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2019;
8. Verordening op de heffing en invordering van parkeerbelasting 2019, incl. kaart en kostenbesluit naheffingsaanslag;
9. Kostenonderbouwingen afvalstoffenheffing, rioolheffing, leges, naheffingsaanslagen parkeren en marktgelden;
10. Kwijtscheldingsregeling.