

<b>Datum raadsvergadering:</b>		<b>Agenda nr.:</b>	
<b>Portefeuillehouder:</b>	Wethouder Theunis	<b>Registratiecode:</b>	
<b>Onderwerp:</b>	Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Gastelseweg 247 in Roosendaal		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. ;
- gelet op het advies van de raadscommissie d.d. ;
- gelet op het feit dat het kostenverhaal van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de procedure, zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het oprichten van een logiesgebouw in twee blokken voor arbeidsmigranten met bijbehorende voorzieningen op het perceel aan de Gastelseweg 247 in Roosendaal;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat het wettelijke kostenverhaal is verzekerd door het afsluiten van een anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer;
3. Indien er geen zienswijzen binnenkomen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, deze te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van .

De griffier,

De voorzitter,