

## Besluitenlijst Commissievergadering 1 februari 2018

### Aanwezigen

Voorzitter: G.A.W.A. Verhoeven  
Secretaris: C. Koop  
Deelnemers: **VVD**: J.J.M.M. Wezenbeek, G.A.H.M. Boons J.P.L.M. van den Beemt **Roosendaalse Lijst**: Y.A.J.M. de Beer-van Kaam, J.C.J.M. van Dorst, C.J. Gabriëls **CDA**: S. Hamans, M.A.C.M.J. van Ginderen **VLP**: M. Verbeek, J.M.M. Hertogh **SP**: A.W. Oudhof, B. Missal **D66**: H.W. Emmen, K.A. Ragers **PvdA**: P.R. Klaver **Nieuwe Democraten**: A.J. Schijvenaars, P.A.M.P. Beesems **GroenLinks**: C.F.G.R. Koenraad **College**: C.A. Lok, A.A.B. Theunis

### 1. OPENING EN MEDEDELINGEN

De voorzitter opent de vergadering om 20.40 uur.

### 2. VASTSTELLEN AGENDA

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

### 3. BESLUITENLIJST

De besluitenlijst van de commissievergadering van 18 januari 2018 is ongewijzigd vastgesteld.

### 4. RAADSVOORSTEL WIJZIGING VERORDENING EN BELEIDSREGELS VOOR STARTERSLENIING

*Per 1 januari 2018 veranderen de landelijke voorwaarden voor een maximale financiering bij aankoop van een woning. Als gevolg hiervan moet de verordening voor het verstrekken van startersleningen aangepast worden.*

*Portefeuillehouder: wethouder Theunis*

Tijdens de beraadslaging heeft wethouder Theunis het volgende aangeven:

- De bodem van het budget Starterslening begint weer te naderen. Tot de zomer kan de pot worden opgehoogd met 2,5 ton door intern te schuiven met de capaciteit. Hierdoor kunnen de startersleningen in ieder geval doorlopen tot het moment (voorjaar/tegen de zomer) dat het college naar de raad zal moeten komen ten behoeve van verhoging van het budget.
- Wethouder Theunis heeft toegezegd de consequenties na te zullen gaan t.a.v. wie er in de afgelopen drie maanden (per 1 november 2017) een starterslening hebben toegekend gekregen en derhalve consequenties zullen gaan ondervinden van deze wijziging.
- Wethouder Theunis heeft toegezegd om nadere informatie uit te zoeken omtrent een eventuele regeling met betrekking tot het overnemen van woningen van de woningcorporaties.

Dit onderwerp gaat als A-stuk door naar de raadsvergadering.

### 5. RAADSMEDEDELING 1-2018 STEDENBOUWKUNDIGE VISIE ROOSENDAAL GELUIDSSCHERMEN LANGS HET SPOOR

*Via raadsmededeling 1-2018 heeft de raad kennis kunnen nemen van de 'Stedenbouwkundige visie Roosendaal: geluidsschermen langs het spoor', die onlangs door het college is vastgesteld.*

*Portefeuillehouder: wethouder Lok*

Tijdens de beraadslaging heeft wethouder Lok het volgende aangegeven:

- De rol van de gemeente is buitengewoon beperkt, namelijk het opstellen van een stedenbouwkundige visie. Het blijft nog open of het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (I&W) meegaat in deze stedenbouwkundige visie. Maar het college is best bereid om de suggestie/vraag van de PvdA-fractie m.b.t. solarschermen in de richting van ProRail mee te geven.

Dit wel nadat nadere informatie hieromtrent bij de gemeente Breda is opgevraagd (doel van een geluidsscherm is dat het geluid absorbeert. De vraag is of een hard transparant materiaal, al dan niet met zonnepanelen, voldoende geluidswerend is).

Daarnaast heeft wethouder Lok aangegeven dat we dit niet moeten doen in het woon- en stedelijk gebied (maar mogelijk dus daarbuiten).

- Wethouder Lok heeft toegezegd om de raad nader te informeren zodra er meer bekend is (een stand van zaken) vanuit ProRail en/of het Ministerie van I&W.

Dit onderwerp gaat als C-stuk door naar de raadsvergadering.

De PvdA-fractie overweegt een motie m.b.t. solarschermen, maar wacht even de antwoorden van de wethouder op de vandaag door de PvdA gestelde schriftelijke vragen omtrent dit onderwerp af (waarbij tevens de informatie vanuit Breda zal worden meegenomen).

## 6. SLUITING

De voorzitter sluit de vergadering om 21.35 uur