

## **Aanleiding**

De steden Roosendaal en Bergen op Zoom liggen hemelsbreed van centrum tot centrum twaalf kilometer van elkaar. Een ideale fietsafstand. Er zijn verschillende manieren om van en naar beide centra te fietsen, maar er is geen directe, korte en snelle fietsroute om snel op de fiets in Roosendaal en Bergen op Zoom te komen. De huidige fietsroutes hebben verschillende vertragende en belemmerende factoren. Het realiseren van een kwalitatief hoogwaardige snelfietsroute tussen de steden biedt kansen om het aantal fietsers tussen beide steden te vergroten.

Deze nieuwe snelfietsroute moet de fietsverbinding tussen Bergen op Zoom en Roosendaal comfortabeler, veiliger, sneller en aantrekkelijker maken. Daarmee zullen meer forenzen vaker voor de fiets kiezen. Uiteindelijk zal de F58 Eindhoven, Tilburg, Breda, Etten-Leur, Roosendaal en Bergen op Zoom aan elkaar verbinden.

Ook voor de Provincie Noord-Brabant is het stimuleren van fietsen belangrijk. De Provincie wil het gebruik van de fiets verder stimuleren, door onder andere de fietsstructuur te verbeteren. In het ambitiesdocument "Fiets in de Versnelling" wordt het belang van negen prioritaire snelfietsroutes in de regio benadrukt. De verbinding tussen Roosendaal en Bergen op Zoom is er hier één van. Op 25 september 2019 hebben de Provincie Noord-Brabant, Gemeente Bergen op Zoom en Roosendaal de bestuursovereenkomst F58 getekend, waarin de ambitie om gezamenlijk de snelfietsroute F58 te realiseren, bekrachtigd is.

De snelfietsroute kan niet geheel binnen de bestemming 'Verkeer' worden gesitueerd, het loopt immers door enkele agrarische bestemmingen en voor een klein deel de bestemming 'Natuur'. Binnen deze bestemmingen is recreatief medegebruik toegestaan met bijbehorende voorzieningen. Een snelfietsroute kan echter niet worden aangemerkt als recreatief medegebruik, waardoor voor deze gedeelten voorliggend bestemmingsplan is opgesteld.

Met ingang van 25 september 2023 heeft het ontwerpbestemmingsplan "Snelfietsroute F58 – westelijk deel" gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er drie zienswijzen ingediend. Tevens zijn er in de afgelopen periode, vanwege het overslaan van de voorontwerpfase, nog zes vooroverlegreacties binnengekomen. De binnengekomen zienswijzen en reacties hebben geleid tot enkele aanpassingen in de toelichting en regels van het bestemmingsplan. Het plan is nu gereed om gewijzigd te worden vastgesteld.

## **Beoogd resultaat**

Doel van voorliggend bestemmingsplan is om op die gronden waar in de bestaande situatie niet de bestemming 'Verkeer' is gelegen, een juridisch-planologische regeling op te nemen zodat de snelfietsroute kan worden gerealiseerd.

## **Argumenten**

### *1.1 Het bestemmingsplan is gereed om te worden vastgesteld*

In het kader van de totstandkoming van dit bestemmingsplan is nu het moment aangebroken dat kan worden overgegaan tot de formele vaststelling van het bestemmingsplan. Dit betekent dat de gemeenteraad -om de beoogde snelfietsroute ter plaatse mogelijk te maken- een nieuw bestemmingsplan dient vast te stellen.

### *1.2 De zienswijzenprocedure is afgerond*

Gedurende de terinzagelegging van de ontwerpversie zijn er drie zienswijzen ingediend. Korthedshalve verwijzen wij u naar de Nota zienswijzen en vooroverlegreacties, die onderdeel gaat uitmaken van het te nemen raadsbesluit.

Degene die (schriftelijk) een zienswijzen hebben ingediend op het bestemmingsplan, worden in kennis gesteld van de volgende stap in de procedure en krijgen een antwoord op de door hen ingediende zienswijze.

De zienswijzen hebben geleid tot enkele aanpassingen in de formulering van de planregels behorende bij de buisleidingenstraat (artikel 14.11.1). Het bestemmingsplan kan gewijzigd worden vastgesteld.

### *1.3 De vooroverlegreacties zijn verwerkt*

Vanwege omstandigheden (zomerreces, komst Omgevingswet en het voortdurende contact met betrokken partijen) is ervoor gekozen direct te starten met een ontwerpbestemmingsplan. Dit heeft ertoe geleid dat er rond de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan nog zes vooroverlegreacties zijn binnengekomen.

De vooroverlegreacties worden overgenomen. De zienswijzen hebben niet geleid tot aanpassingen aan het juridisch bindende deel van het bestemmingsplan. Tijdens de uitvoerfase zal rekening worden gehouden met bovenstaande en de toelichting wordt daar waar nodig aangepast. Korthedshalve verwijzen wij u naar de Nota zienswijzen en vooroverlegreacties, die onderdeel gaat uitmaken van het te nemen raadsbesluit.

### *1.4 De snelfietsroute past binnen het provinciaal beleid*

In het ambitiedocument "Fiets in de Versnelling" wordt het belang van 9 prioritaire snelfietsroutes in de regio benadrukt. De verbinding tussen Roosendaal en Bergen op Zoom is er hier een van.

### *2.1 Exploitatieplan is niet nodig*

In artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening zijn de bouwplannen aangewezen waarvoor de gemeenteraad een exploitatieplan moet vaststellen. Onder een bouwplan wordt onder andere verstaan de bouw van één of meer woningen of andere gebouwen, of bepaalde functiewijzigingen van gebouwen.

De aanleg van een fietspad en herinrichting van bestaande infrastructuur is geen bouwplan als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening. Er hoeft dan ook geen exploitatieplan te worden opgesteld.

## **Kanttekeningen en risico's**

### *1.1 Er ontstaat mogelijk vertraging in de procedure*

Na vaststelling van de bestemmingsplannen volgt de beroepfase. Het is mogelijk dat de indieners van de zienswijzen een beroep instellen.

## **Financiële consequenties**

Voor het realiseren van de snelfietsroute is een krediet beschikbaar gesteld. De bestemmingsplanprocedure komt ten laste van dit krediet.

## **Communicatie**

Het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt op de wettelijk voorgeschreven wijze gepubliceerd. De termijn van terinzagelegging bedraagt zes weken, gedurende die termijn kan beroep worden ingesteld.

## **Vervolg**

Het bestemmingsplan wordt ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad. Gedurende de beroepstermijn van zes weken kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld door belanghebbenden, niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan

kenbaar hebben gemaakt, alsmede door niet-belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

### **Bijlage**

Bij dit voorstel horen de volgende bijlagen:

1. het bestemmingsplan 'Snelfietsroute F58 – westelijk deel', bestaande uit de verbeelding, toelichting, regels en bijbehorende rapporten;
2. Nota zienswijzen en vooroverlegreacties;
3. Notitie ambtshalve wijzigingen;
4. het concept-raadsbesluit, alsmede het concept-raadsvoorstel.

Een ontwerpbesluit met de hierbij behorende bijlagen bieden wij u hierbij ter besluitvorming aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
De secretaris, De burgemeester,