

**AGENDA COMMISSIEVERGADERING**  
**Commissie Ruimte**

Vergaderdatum: donderdag 28 maart 2024  
Tijd: 19:30 uur  
Vergaderplaats: Raadzaal, Raadhuis Markt 1 te Roosendaal

***U kunt de openbare vergaderingen van de gemeenteraad thuis live volgen via: [raad.roosendaal.nl](http://raad.roosendaal.nl). De publieke tribune is geopend. U wordt wel verzocht om u bij de griffie ([griffie@roosendaal.nl](mailto:griffie@roosendaal.nl)) aan te melden indien u plaats wenst te nemen op de publieke tribune.***

**OPENBARE VERGADERING**

**1. OPENING EN MEDEDELINGEN**

**2. VASTSTELLEN AGENDA**

**3. BESLUITENLIJST**

Vaststellen van de besluitenlijst van de Commissie Ruimte van 22 februari 2024.

**4. Eigenstandige motie VLP - Verbod vrachtverkeer kern Heerle**

*Met deze eigenstandige motie wil de fractie VLP Roosendaal het college verzoeken om voor de dorpskern van Heerle een vrachtwagenverbod voor te bereiden en in te stellen.*

*Indiener: VLP Roosendaal, Eric de Regt*

Geagendeerd door:

-VVD  
-PvdA  
-CDA

**5. Eigenstandige motie Roosendaalse Lijst – Snelheidsmeterspaarpot voor Roosendaal en haar dorpen**

*Met deze eigenstandige motie wil de Roosendaalse Lijst het college verzoeken om o.a. de mogelijkheden te onderzoeken om voor de gemeente Roosendaal en haar dorpen zelf een snelheidsmeter spaarpot aan te schaffen of te huren. Dit zodat deze spaarpot in de gehele gemeente ingezet kan worden, naast alle andere beschikbare middelen om positieve aandacht te vestigen op het zich houden aan de maximale snelheid.*

*Indiener: Roosendaalse Lijst, Marco Schillemans*

Geagendeerd door:

-PvdA

**6. Raadsvoorstel Vaststellen paraplubestemmingsplan Wonen**

De raad wordt voorgesteld het paraplubestemmingsplan Wonen vast te stellen. Het paraplubestemmingsplan 'Wonen' is opgesteld om vanuit de ruimtelijke ordening woningsplitsing en verkamering/kamerverhuur tegen te gaan c.q. te reguleren. Ook wordt een nieuwe omschrijving/definitie van het begrip woning/wooneenheid geïntroduceerd.

*Portefeuillehouder: wethouder Van Gestel*

Geagendeerd door:

-VLP Roosendaal  
-PvdA

## **7. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan uitbreiding woonwagenlocaties**

*De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan uitbreiding woonwagenlocaties vast te stellen. Met het creëren van (in dit geval vier) nieuwe standplaatsen wordt het acute tekort aan woonwagenstandplaatsen verkleind.*

*Portefeuillehouder: wethouder Van Gestel*

Geagendeerd door:

-PvdA

-VLP Roosendaal

## **8. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan OLT Vrouwenhof**

*De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan OLT Vrouwenhof vast te stellen. Dit bestemmingsplan voorziet in het juridisch-planologisch mogelijk maken van het geven van kleinschalige en middelgrote voorstellingen in het Openluchttheater Vrouwenhof met beperkt versterkt geluid en het gebruik van de reeds gerealiseerde voorzieningen.*

*Portefeuillehouder: wethouder Van Gestel*

Geagendeerd door:

-PvdA

-VLP Roosendaal

## **9. Raadsvoorstel Gebiedsvisie Westrand**

*De raad wordt voorgesteld de Gebiedsvisie Westrand vast te stellen. De gebiedsvisie Westrand geeft de ambitie aan die de gemeente Roosendaal daar in de komende 15 jaar wil bereiken.*

*Portefeuillehouder: wethouder Koenraad*

Geagendeerd door:

-Vitaal Liberaal

-VLP Roosendaal

-PvdA

-CDA

-Forum voor Democratie

-VVD

-GroenLinks

-Burgerbelangen Roosendaal

-Roosendaalse Lijst

## **10. Raadsmededeling 06-2024 Informatie over status Gebiedsgerichte aanpak Brabantse Wal**

*Middels deze raadsmededeling wordt de raad geïnformeerd over de actuele stand van zaken rond de gebiedsgerichte aanpak van de Brabantse Wal.*

*Portefeuillehouder: wethouder Koenraad*

Geagendeerd door:

-CDA

## **11. SLUITING**

De voorzitter van de Commissie,

Dhr. Riggers