

NOTITIE GELUID

Onderwerp: Realiseren van appartementen aan de Philipslaan 63 te
Roosendaal

Aan: Martijn van der Wielen

Van: Fenna Lijcklama à Nijeholt
f.lijcklamaanijeholt@omwb.nl
0652857382

Collegiale toets: Werner van Loon

Team: Metingen en onderzoek

Status: definitief

Datum: 10 juni 2022

Zaaknummer: 2022-024189

Inleiding

Door de gemeente Roosendaal is gevraagd onderzoek te doen naar de optredende geluidbelastingen vanwege weg- en railverkeer op een perceel aan de Philipslaan 63 voor de realisatie van 21 woningen. Wanneer binnen de zone van een weg of spoorweg woningen worden gerealiseerd gelden twee normen: een voorkeursgrenswaarde (streefwaarde) en een maximale ontheffingswaarde (norm die nooit overschreden mag worden).

Spoorweglawaai

De ontwikkellocatie is gelegen binnen de zone van een spoorweg. Omdat de planlocatie op grote afstand van het spoor ligt, met veel afscherming door bebouwing, is de geluidbelasting globaal bepaald met behulp van Geluidregister++.

Het spoortraject Roosendaal - Breda leidt nergens op het perceel tot overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 55 dB L_{den} . De berekende geluidbelasting bedraagt maximaal 48 dB L_{den} . Deze geluidbelasting is bepaald zonder afscherming van de tussenliggende gebouwen en zal dus in de praktijk nog lager zijn.

Wegverkeerlawaai

De ontwikkellocatie ligt niet binnen de wettelijke zone van een weg. Wel is het gelegen binnen de invloedssfeer van de volgende 30 km/u wegen:

- Philipslaan;
- Voltastraat;
- Marconistraat.

Hoewel het bouwplan niet binnen de wettelijke zone van een weg ligt, is in het kader van een goede ruimtelijke ordening de geluidbelasting vanwege de 30 km/u wegen in beeld gebracht.

Ter bepaling van de te verwachten geluidbelasting op de gevels van de appartementen is een rekenmodel gemaakt. De verkeersgegevens van dit model zijn afkomstig uit het BBMA, prognosejaar 2030. Omdat het nog niet duidelijk is op welke locatie de bebouwing wordt gerealiseerd, is in het model de geluidbelasting op het hele perceel

berekend. De contouren zijn bepaald voor een beoordelingshoogte van 1,5; 4,5; 7,5 en 10,5 meter.

In bijlage A is de gecumuleerde geluidbelasting op het perceel weergegeven op vier beoordelingshoogtes. Op het zuidelijke deel van het perceel is de geluidbelasting op alle beoordelingshoogtes hoger dan 53 dB L_{den} . De geluidbelasting bedraagt maximaal 58 dB L_{den} .

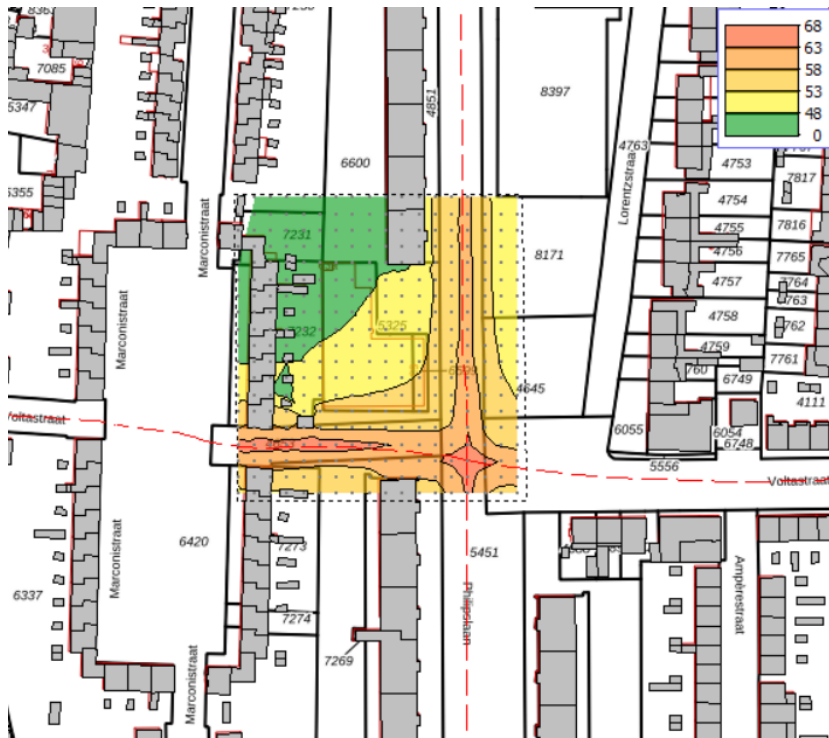
Conclusie

Aangezien geen van de wegen onder de Wet geluidhinder vallen en de maximale geluidbelasting van de spoorweg minder dan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB bedraagt, is het niet nodig een hogere waarde procedure te doorlopen.

Wel is er sprake van een gecumuleerde geluidbelasting van maximaal 58 dB L_{den} ten gevolge van de niet-gezoneerde wegen op de te realiseren woningen. Met een vereiste minimale geluidwerking van 20 dB is het niet zeker dat het binnenniveau minder dan 33 dB bedraagt (zoals als uitgangspunt wordt genomen in het Bouwbesluit).

Om binnen de woningen een goed woon- en leefklimaat te bewerkstelligen, wordt geadviseerd de gevelwering van de woningen af te stemmen op een binnenniveau van minder dan 33 dB, uitgaande van de gecumuleerde geluidbelasting zoals bepaald in deze notitie.

Bijlage A Contouren geluidbelasting



Figuur 1 Gecumuleerde geluidbelasting Philipslaan 63 op 1,5 m



Figuur 2 Gecumuleerde geluidbelasting Philipslaan 63 op 4,5 m



Figuur 3 Gecumuleerde geluidbelasting Philipslaan 63 op 7,5 m



Figuur 4 Gecumuleerde geluidbelasting Philipslaan 63 op 10,5 m