

<b>Datum raadsvergadering:</b>		<b>Agenda nr.:</b>	
<b>Portefeuillehouder(s):</b>	Wethouder Van Gestel	<b>Registratiecode:</b>	/782181
<b>Onderwerp:</b>	Aankoop Gezellelaan 11 en openen GREX Kroeven-Noordoost		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

### **Voorstel**

Samenvatting:

De mogelijkheid dient zich aan om het pand van Amarant, gelegen aan Gezellelaan 11, aan te kopen. Aankoop is een kans voor woningbouw die – aanvullend aan de woningbouwprogrammering 2023 – bijdraagt aan de ambitie om te groeien naar een 100.000+-gemeente. De optie tot aankoop vervalt per 1 januari 2024. Om de aankoop tijdig af te ronden, dient de Raad in 2023 de onderliggende concept GREX vast te stellen.

Wij stellen u voor:

- De kosten voor aankoop en sloop van Gezellelaan 11 en het verder brengen van de gebiedsvisie Kroeven-Noordoost te dekken door een GREX te openen
- Geheimhouding op grond van artikel 87 Gemeentewet op te leggen op de bijgevoegde grondexploitatie Kroeven-Noordoost

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
De secretaris,                      De burgemeester,