

Datum raadsvergadering:		Agenda nr.:	
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Van Gestel	Registratiecode:	/680597
Onderwerp:	Vaststellen bestemmingsplan Hoek Dokter Brabersstraat - Roselaarplein		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Dokter Brabersstraat - Roselaarplein ' heeft vanaf 26 september 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende die termijn bestond de mogelijkheid een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen. Er zijn drie zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in een nota van zienswijzen. Enkele zienswijzen geven aanleiding om de toelichting van het bestemmingsplan aan te scherpen/verduidelijken. Het bestemmingsplan kan nu worden vastgesteld.

Wij stellen u voor:

De raad middels bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen om:

1. vast te stellen het bestemmingsplan Hoek Dokter Brabersstraat-Roselaarplein, NL.IMRO.1674.2138DRBRABERSSTR21-0401, vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels, toelichting met bijbehorende bijlagen, waaronder de Nota zienswijzen, welke is opgesteld naar aanleiding van de ingediende zienswijzen waarbij wordt overgegaan tot wijziging van enkele onderdelen van het bestemmingsplan, overeenkomstig de bijlage bij dit besluit;
2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,