



Datum: 11 december 2024

Onderwerp: Nationale Woontop: Enorme stimulans
Voor ons Roosendaal

Nationale Woontop biedt enorme stimulans voor woningvoorraad

Vandaag is tijdens de Nationale Woontop in Nieuwegein een belangrijke overeenkomst ondertekend door minister-president Dick Schoof en Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening Mona Keijzer. De overeenkomst, mede ondertekend door burgemeester Hamming namens 20 NPLV*-gebieden, markeert een grote stimulans voor de uitbreiding van de woningvoorraad in onze focuswijken.

Op landelijk niveau gaat het om een beoogde realisatie van 50.000 woningen en een bijdrage van 600 miljoen. De gemeente Roosendaal ziet kans om tot 2030 zo'n 2700 woningen te realiseren. Met een impuls vanuit het Rijk kunnen er 800 woningen versneld gerealiseerd worden. De alliantiepartijen hebben daarom afspraken gemaakt om te komen tot een bijdrage vanuit het Rijk van meer dan 30 miljoen euro.

Voor onze inwoners

Naast de impuls voor de korte termijn stelt de deal de gemeente in staat op de middellange termijn nog eens 1900 woningen extra te realiseren. Tevens heeft de gemeente Roosendaal de ambitie om 3.100 particuliere woningen in de focusgebieden te verduurzamen.

Met deze stimulans vanuit het Rijk, streven het Nationaal Programma 'Voor Ons Roosendaal', Gemeente Roosendaal, woningcorporatie Alwel en betrokken alliantiepartners naar een duurzame, diverse en uitgebalanceerde sociale en particuliere woningvoorraad. Dit alles ten behoeve van krachtige, gevarieerde en toekomstbestendige buurten voor onze inwoners.

Reactie Evelien van der Star, coördinerend wethouder Nationaal Programma Roosendaal:

"De woningnood is hoog. Niet alleen in Roosendaal, maar in heel Nederland. De afspraken die vandaag zijn gemaakt met het Rijk bieden perspectief voor onze inwoners. Het zorgt niet alleen voor leefbare wijken, maar ook betaalbare woningen voor onze huidige en toekomstige inwoners. We zijn dan ook blij dat we met deze overeenkomst een stap dichterbij de realisatie van een toekomstbestendig Roosendaal komen."

Reactie Dennis Damink, programmadirecteur Nationaal Programma Roosendaal

"Deze realisatiestimulans die het Rijk in het vooruitzicht stelt, is heel goed nieuws voor de wijken waarin we de leefbaarheid en veiligheid willen vergroten. Het biedt Roosendaal de ruimte om de woningbouw te versnellen en om te zorgen voor een evenwichtige samenstelling van wijken waarin onze jeugd kansrijk kan opgroeien"

Voor meer informatie:

Joris Blom | communicatie Nationaal Programma Roosendaal

+31 6 42165925 | joris.blom@roosendaal.nl

Reactie Tonny van de Ven, Alwel

“Alwel is er vooral voor mensen met een laag of middeninkomen. Ook onder deze groep is de woningnood hoog. We zijn goed op stoom met de bouw van nieuwe en extra woningen op verschillende plaatsen in de stad. Bij voorkeur op plaatsen die bijdragen aan differentiatie in de wijk. Dat maakt wijken veerkrachtiger. Zo bouwen we het komend decennium een kleine 2.000 woningen in Roosendaal. De realisatiestimulans helpt ons de uitvoering van deze bouwopgave te versnellen.”

=====

*Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid

Meer informatie over het Nationaal Programma Roosendaal is te vinden op

www.vooronsroosendaal.nl

Meer informatie over de afspraken op de Woontop is te vinden in het persbericht vanuit het Rijk op

<https://www.rijksoverheid.nl>

Voor meer informatie:

Joris Blom | communicatie Nationaal Programma Roosendaal

+31 6 42165925 | joris.blom@roosendaal.nl