

Aanleiding

Jaarlijks worden de belastingverordeningen door de gemeenteraad vastgesteld om een juiste heffing en invordering mogelijk te maken. In de programmabegroting 2021 is rekening gehouden met een stijging van de tarieven van de gemeentelijke belastingen en heffingen met een inflatiepercentage van 1,9%. In het voorliggende voorstel is hiermee rekening gehouden.

Beoogd effect

Het op juiste wijze heffen en innen van de belastingen en heffingen conform besluitvorming raad.

Argumenten

1.a t/m j Dit is verplicht

Conform artikel 216 van de Gemeentewet besluit de raad tot het wijzigen van een gemeentelijke belasting door het vaststellen van een belastingverordening.

Toelichting per belasting:

a. Onroerende zaakbelastingen

Voor de bepaling van de tarieven voor de onroerend zaakbelastingen zijn 2 stappen noodzakelijk voor de tariefbepaling, te weten:

1. De toegepaste inflatiecorrectie van 1,9%;
2. De herwaardering van waarde peildatum 1 januari 2019 naar 1 januari 2020, die wordt toegepast voor de OZB tarieven 2021. De herwaardering wordt budgettair neutraal toegepast om gelijke OZB-opbrengsten voor de begroting 2021 te waarborgen (waardedaling wordt gecompenseerd door tariefstijging en waardeestijging door tariefverlaging).

De resultaten van de herwaardering zijn op dit moment nog niet definitief bekend. Volgens de Belasting Samenwerking West-Brabant dient voorlopig rekening te worden gehouden met een gemiddelde **waardeestijging bij de woningen van 5,8% en bij de niet-woningen van 1,04%**.

Als later blijkt dat de definitieve gemiddelde waardeestijging aanzienlijk afwijkt dan kan in januari 2021 de raad worden voorgesteld om de tarieven van de OZB alsnog aan te passen.

Verhoging van de tarieven met terugwerkende kracht is niet toegestaan!

Rekening houdend met bovenstaande wordt voorgesteld om de tarieven voor de woningen te verlagen met 3,9% (1,9% verhoging index -/- 5,8% waardeestijging) en het tarief voor de niet-woningen te verhogen met 0,86% (1,9% verhoging index -/- 1,04% waardeestijging).

De tarieven voor 2021 bedragen:

- onroerende zaakbelasting woning eigendom: 0,0989% (was in 2020: 0,1029%)
- onroerende zaakbelasting niet-woning eigendom: 0,1786% (was in 2020: 0,1771%)
- onroerende zaakbelasting niet-woning gebruik: 0,1262% (was in 2020: 0,1251%)

b. Toeristenbelasting

Voorgesteld wordt het tarief te verhogen met het inflatiepercentage van 1,9%.

c. Precariobelasting

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met het inflatiepercentage van 1,9%.

d. Marktgeld

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met het inflatiepercentage van 1,9%.

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten weergegeven.

e. Leges

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met het inflatiepercentage van 1,9%, met uitzondering van de leges waarvoor op rijksniveau een maximumbedrag geldt. Een aantal van deze gemaximeerde leges is nog niet bekend, waaronder de rijbewijzen. In de legesverordening zijn deze groen gearceerd. Zodra deze bekend zijn worden de tarieven in de tarieventabel aangepast. Naar verwachting komen deze eind november/begin december 2020 beschikbaar.

In de bijgevoegde kostenonderbouwingen zijn de lasten en opbrengsten weergegeven van de betreffende leges.

f. Rioolheffing

Rioolheffing wordt geheven van gebruikers van percelen van waaruit water direct of indirect wordt afgevoerd op de gemeentelijke riolering.

Met betrekking tot de rioolheffing is het Verbreed Gemeentelijk RioleringsPlan (VGRP) kaderstellend. Hierin is vastgelegd dat de financiële systematiek voldoet aan de eisen van solide financiën. Gestreefd wordt naar een ideaal complex, waarbij de investeringen volledig worden gedekt uit de gespaarde bedragen. In het vastgestelde VGRP 2020-2023 is opgenomen dat de voorziene extra stijging – boven de inflatiecorrectie – voor 2021 0,6% bedraagt. Rekening houdend met het inflatiepercentage van 1,9% betekent dit dus een stijging van het tarief in 2021 met 2,5%.

Hierdoor komt het vaste tarief in 2021 uit op € 330,97.

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten, zoals opgenomen in de programmabegroting 2021, weergegeven.

g. Afvalstoffenheffing

Voor de afvalstoffenheffing geldt naast het beginsel van 100% kostendekkendheid het principe van “de vervuiler betaalt”.

In de tariefberekening voor de afvalstoffenheffing, die ook is opgenomen in de begroting 2021, is rekening gehouden met de in 2017 door de raad aangenomen motie “Extra verlaging tarief afvalstoffenheffing 2017-2021”. Deze motie houdt in dat het vaste tarief in de jaren 2017 t/m 2021 jaarlijks verlaagd wordt met € 5 c.q. minder verhoogd wordt. Het bedrag dat hiermee is gemoeid komt ten laste van de voorziening exploitatie reiniging. Hiertoe zou uit de voorziening een bedrag van € 171.630 onttrokken moeten worden. Echter, het verwachte saldo van de voorziening bedraagt naar verwachting per ultimo 2020 nihil.

In de Najaarsbrief 2020 is daarom voorgesteld om een bedrag van € 600.000 in de voorziening exploitatie reiniging te storten. In 2021 wordt de helft van dit bedrag (€ 300.000) ingezet om de stijging van de afvalstoffenheffing te dempen. In 2022 wordt de andere helft voor dit doel aangewend.

Dit zorgt ervoor dat de stijging van de afvalstoffenheffing in 2021 gedempt wordt met € 9 per huishouden.

Om 100% kostendekkendheid van de reiniging te garanderen dient het vaste tarief te worden verhoogd. Met betrekking tot de variabele tarieven wordt voorgesteld om deze gelijk te houden.

Als gevolg van bovenstaande wordt voorgesteld om:

- Het vaste tarief te verhogen naar € 245
(In 2020 bedroeg het vaste tarief op basis van de gesloten financiering € 230. Vanwege het amendement “Verlagen tarief afvalstoffenheffing 2020” is het tarief met € 25 per huishouden verlaagd, waardoor het tarief uiteindelijk uit kwam op € 205. De verlaging is ten laste van de voorziening gekomen. In 2021 bedraagt het tarief volgens de gesloten financiering € 254. Door de inzet van € 300.000 uit de voorziening kan het tarief verlaagd worden met € 9 en bedraagt het tarief in 2021 € 245);
- Het tarief voor het ledigen van een 240 liter restafvalcontainer te bepalen op € 6,60 (2020: € 6,60);
- het tarief voor het ledigen van een 140 liter restafvalcontainer te bepalen op € 3,85 (2020: € 3,85);
- het tarief voor elke inworp in een ondergrondse afvalcontainer van 60 liter te bepalen op € 1,10 (2020: € 1,10);
- het tarief voor elke inworp in een ondergrondse container van 30 liter te bepalen op € 0,55 (2020: € 0,55).

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten en opbrengsten weergegeven.

h. en i. Parkeerbelastingen

Voorgesteld wordt om de parkeertarieven in 2021 niet te verhogen.

Het tarief voor de naheffingsaanslag parkeerbelastingen is voor 2021 door het Ministerie van BZK vastgesteld op € 65,30. Ter onderbouwing van het tarief dient door de raad het kostenbesluit aanslag naheffing parkeerbelasting te worden vastgesteld.

In de bijgevoegde kostenonderbouwing zijn de lasten opgenomen.

j. Kwijtscheldingsregeling

Jaarlijks wordt de kwijtscheldingsregeling door de raad opnieuw vastgesteld.

Behoudens enkele tekstuele wijzigingen zijn er geen aanpassingen.

Kanttekeningen

Er dient tijdig een besluit te worden genomen

Door de raad dient vóór 1 januari 2021 een besluit te worden genomen.

Financiën

In de programmabegroting 2021 (incl. aanbiedingsnota) is met de opbrengsten als gevolg van de genoemde tariefaanpassingen al rekening gehouden.

Communicatie

Na vaststelling van de voorstellen worden de regelingen en verordeningen elektronisch bekend gemaakt op www.officielebekendmakingen.nl en wordt daarvan mededeling gedaan in de Roosendaalse Bode.

De belastingverordeningen en tarieven worden ook gepubliceerd op de website van de BWB.

Bijlagen

1. Verordening op de heffing en invordering van onroerende zaakbelastingen 2021
2. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2021
3. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2021
4. Verordening op de heffing en invordering van marktgeld 2021
5. Verordening op de heffing en invordering van leges 2021, incl. bouwkosten ROEB
6. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2021
7. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2021
8. Verordening op de heffing en invordering van parkeerbelasting 2021, incl. kaart en kostenbesluit naheffingsaanslag
9. Kostenonderbouwingen afvalstoffenheffing, rioolheffing, leges en marktgelden
10. Kwijtscheldingsregeling