

Datum: 8 september 2025

Portefeuillehouder: Evelien van der Star

Onderwerp: Multifunctioneel Centrum Nispen

Gemeente Roosendaal ondertekent overeenkomst multifunctioneel centrum in Nispen

De gemeente Roosendaal heeft samen met Stichting Dorpshuis Nisipa, Stichting Wit Gele Kruis Nispen (WGK) en de Sint Norbertusparochie een belangrijke stap gezet richting de realisatie van een multifunctioneel centrum in Nispen. Het monumentale kerkgebouw van de Maria Hemelvaartkerk zal worden aangekocht en verbouwd tot een moderne, duurzame en veelzijdige ontmoetingsplek voor de dorpsgemeenschap. Vandaag werd te overeenkomst ondertekend.

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 1 juli 2025 ingestemd met het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst en een koop- en gebruikersovereenkomst voor de kerk. Deze overeenkomsten zijn het resultaat van een intensief traject dat begon met een raadsverzoek op 9 februari 2023 om meerdere opties te onderzoeken. Uit het onderzoek kwam het meest haalbare en gedragen scenario naar voren.

Woningbouw

Na de verbouwing zal Stichting Dorpshuis Nisipa het centrum beheren en exploiteren. De vrijkomende locaties van Nisipa en WGK bieden ruimte voor woningbouw, waarmee ook wordt ingespeeld op de lokale woningbehoefte.

Wethouder Evelien van der Star (Leefbare buurten en dorpen) is blij met deze mijlpaal: "Met dit plan behouden we een karakteristiek gebouw in het hart van Nispen en geven we het een nieuwe, betekenisvolle functie. Het multifunctioneel centrum wordt een plek waar inwoners elkaar kunnen ontmoeten, samenwerken en activiteiten kunnen organiseren. Tegelijkertijd creëren we ruimte voor woningbouw, wat de leefbaarheid en toekomstbestendigheid van het dorp versterkt."

"Dit is een enorme mijlpaal. Samen met de inwoners van Nispen werken we aan een multifunctioneel centrum dat recht doet aan de historie van de kerk, maar ook klaar is voor de toekomst. We willen een plek creëren waar alle verenigingen, organisaties en inwoners zich thuis voelen. Het is een plan van en voor het dorp, en dat maakt het extra bijzonder", deelt Frank Kerstens, voorzitter Stichting Dorpshuis Nisipa.

"Als Stichting WGK dragen wij graag bij aan de toekomst van Nispen. Door samen te werken aan het multifunctioneel centrum en tegelijkertijd ruimte te maken voor woningbouw, zorgen we ervoor dat ons dorp leefbaar en vitaal blijft. We zijn blij dat we onze maatschappelijke rol op deze manier een nieuwe invulling kunnen geven", aldus Bert Jacobs, penningmeester bij Stichting Wit Gele Kruis Nispen.

Voor meer informatie:

Amy de Bruijn | Bestuurscommunicatie adviseur gemeente Roosendaal | Postbus 5000 |

4700 KA Roosendaal | (0165) 579 222 | 0625355055 | a.de.bruijn@roosendaal.nl

Maarten Mallekoote, vicevoorzitter parochiebestuur Sint Norbertusparochie deelt: "Het doet ons goed dat de kerk een nieuwe bestemming krijgt die past bij de waarden van gemeenschap en zorg voor elkaar. We zijn blij dat het gebouw behouden blijft en een centrale rol blijft spelen in Nispen. De geloofsgemeenschap van Nispen is hierdoor verzekerd van een plek om samen te komen en te vieren."

Planning

De planning voorziet in een oplevering van het multifunctioneel centrum in mei 2027. De komende periode worden vervolgstappen gezet, waaronder het opstellen van het definitieve ontwerp, het verkrijgen van de omgevingsvergunning en het starten van de aanbesteding en bouw.

Voor meer informatie:

Amy de Bruijn | Bestuurscommunicatie adviseur gemeente Roosendaal | Postbus 5000 |
4700 KA Roosendaal | (0165) 579 222 | 0625355055 | a.de.bruijn@roosendaal.nl