

Victorialaan 1 b-g | 5213 JG 's-Hertogenbosch
Gildekamp 8 | 5431 SP Cuijk
Postbus 88 | 5430 AB Cuijk
(0485) 338 300
info@odbn.nl | www.odbn.nl



Gemeente Roosendaal
Team Ruimtelijke Ordening, De heer Ing. G. van Dijk
Postbus 5000
4700 KA ROSENDAAL

VERZONDEN 30 MAART 2017

| | | | |
|-------------------|--------------------|--------------------------|--|
| Datum | Ons kenmerk | Telefoonnummer | Contactpersoon |
| 30 maart 2017 | Z/041871 | 06-50657241 | Coen de Kleine |
| Bijlage(n) | Uw kenmerk | Registratienummer | Onderwerp |
| 2 | | 48827/RDA | Wet natuurbescherming, onderdeel soorten |

Geachte heer van Dijk,

Op 27 januari 2017 hebben wij een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming ontvangen.

De ontwikkeling, uitgevoerd aan Het Zand 10, 4707 VX te Roosendaal, in de gemeente Roosendaal, betreft het slopen van voormalig restaurant Catszand.

Hierbij doen wij u het besluit en de bijbehorende kennisgeving toekomen. Voor de rechtsgang verwijzen wij u naar de kennisgeving of het besluit. Voor deze procedure is de kennisgeving gepubliceerd op www.brabant.nl/bekendmakingen. Het besluit is te vinden op de website www.brabant.nl/loket/verleende-vergunningen.

Voor het behandelen van uw aanvraag worden op basis van de Legesverordening Noord-Brabant 2012 leges geheven. De Legesverordening Noord-Brabant 2012 kunt u inzien op wetten.overheid.nl. De Legesverordening provincie Noord-Brabant 2012 kunt u inzien op www.brabant.nl.

Aan deze procedure is een kenmerk gekoppeld. U dient bij correspondentie ons kenmerk te vermelden. Voor informatie kunt u zich wenden tot de in deze brief vermelde contactpersoon.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

Bijlage(n)

- Besluit
- Kennisgeving
- Legesbesluit

In afschrift aan

- Econsultancy BV, B.G.W. Aarts, (boxmeer@econsultancy.nl);
- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roosendaal, (bouwen@roosendaal.nl);
- Provincie Noord-Brabant, (skardon@brabant.nl);
- Afschrift aan de OMWB, (administratie@omwb.nl).

VERZONDEN 30 MAART 2017

op de op 27 januari 2017 door ons ontvangen aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming van de Gemeente Roosendaal, voor het slopen van voormalig restaurant Catsand gelegen aan Het Zand 10, 4707 VX te Roosendaal, in de gemeente Roosendaal.

INHOUDSOPGAVE

| | |
|---|----------|
| INHOUDSOPGAVE..... | 2 |
| Besluit..... | 3 |
| 1. Onderwerp..... | 3 |
| 2. Besluit | 3 |
| PROCEDURELE ASPECTEN..... | 4 |
| 1. De aanvraag | 4 |
| 2. Bevoegd gezag | 4 |
| 3. Reguliere voorbereidingsprocedure | 4 |
| OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN..... | 5 |
| 1. Wettelijk kader – Wet natuurbescherming | 5 |
| Toetsing effecten ruimtelijke ingreep..... | 6 |
| 1. Motivering afwijzing van gevraagde ontheffing | 6 |
| 2. Conclusie..... | 6 |
| Kennisgeving Wet natuurbescherming | 7 |

BESLUIT

1. Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 27 januari 2017 van de Gemeente Roosendaal een aanvraag ontvangen voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag betreft het slopen van voormalig restaurant Catszand, gelegen aan de Het Zand 10, 4707 VX te Roosendaal, in de gemeente Roosendaal.

2. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Wet natuurbescherming besluiten wij:

- I. aan de Gemeente Roosendaal, de gevraagde ontheffing af te wijzen, voor het slopen van voormalig restaurant Catszand, Het Zand 10, 4707 VX te Roosendaal, omdat er gezien de aanvraag geen sprake is van een overtreding van de verbodsbepaling in artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor zover het betreft het verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
en er geen sprake is van een overtreding van de verbodsbepaling in artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

's-Hertogenbosch, 30 maart 2017

PROCEDURELE ASPECTEN

1. De aanvraag

Op 27 januari 2017 hebben wij van de Gemeente Roosendaal een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/041871.

2. Bevoegd gezag

Omdat de activiteit gerealiseerd wordt, onderscheidenlijk verricht wordt in de provincie Noord-Brabant, zijn wij op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Bij ons besluit betrekken wij tevens, voor zover aan de orde, de gevolgen voor de soorten buiten onze provinciegrens en/of buiten Nederland.

3. Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

1. Wettelijk kader – Wet natuurbescherming

Beschermingsregime(s)

De gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) is een beschermde inheemse diersoort als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid van de wet Natuurbescherming.

Artikel 3.5 en 3.6 geven de verschillende verbodsbepalingen voor soorten binnen dit beschermingsregime waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikel 3.8 geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Voorwaarden ontheffing

Voor alle drie de beschermingsregimes gelden specifieke voorwaarden voor het kunnen verlenen voor de ontheffing. Deze komen op hoofdlijnen neer op:

- Er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- Voor de activiteit is sprake van een, binnen het regime, in de wet genoemd belang;
- Er geen negatief effect op de (gunstige) staat van instandhouding van de soort.

Verordening Natuurbescherming

De provincie Noord-Brabant heeft middels haar Verordening Natuurbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Voor bepaalde activiteiten en soorten is een vrijstelling opgenomen. Er geldt bijvoorbeeld een vrijstelling van de ontheffingsplicht voor de in de Bijlage 3 bij de Verordening genoemde 'andere' soorten (zoals bedoeld in artikel 3.10, Wnb) bij bepaalde werkzaamheden in het kader van benoemde belangen, zoals ruimtelijke ontwikkelingen.¹

¹ Voor de provinciale verordening Natuurbescherming en genoemde vrijstelling, zie artikel 2.2 en bijlage 3: http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Noord-Brabant/600901/CVDR600901_1.html

TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP

1. Motivering afwijzing van gevraagde ontheffing

Afwijzing artikel 3.5 Wet natuurbescherming

Er is een ontheffing aangevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb. De gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) is in het plangebied aangetroffen. Uit de aanvraag blijkt dat er twee voortplantings- en/of rustplaatsen van de soort aanwezig zijn. Dit zijn zomerverblijven met maximaal 1 á 2 individuen van de soort. Uit de in het activiteitenplan beschreven en (voor)genomen maatregelen blijkt dat deze voldoende zijn om een overtreding van de verbodsbepalingen, in artikel 3.5, tweede lid, 'het opzettelijk verstoren van de soort' en in artikel 3.5, vierde lid, 'het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen', te voorkomen. De gewone dwergvleermuis wordt door het treffen van de in het activiteitenplan beschreven maatregelen niet opzettelijk verstoord. Ook komt de functionaliteit van de voortplantings- of rustplaats van de gewone dwergvleermuis, door uitvoering van de in het activiteitenplan beschreven maatregelen, niet in het geding. Een ontheffing is dan ook niet nodig. U dient wel de zorgplicht in acht te nemen.

2. Conclusie

Gelet op het voorgaande wijzen wij de aanvraag voor een ontheffing voor de verbodsbepalingen in artikel 3.5, tweede en vierde lid van de Wnb af.

KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Gemeente Roosendaal, Het Zand 10, 4707 VX te Roosendaal, Z/041871

Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 30 maart 2017 een verzoek voor een ontheffing ingevolge artikel 3.8, eerste lid (van de verboden in artikel 3.5, tweede lid en artikel 3.5, vierde lid), van de Wet natuurbescherming hebben afgewezen (kenmerk: Z/041871-48825), wegens het ontbreken van een ontheffingsplicht. Het ontheffingsverzoek is afkomstig van de Gemeente Roosendaal, Postbus 5000, 4700 KA te Roosendaal, voor het slopen van voormalig restaurant Catszand, voor de locatie Het Zand 10, 4707 VX te Roosendaal, in de gemeente Roosendaal.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 31 maart 2017 tot en met 11 mei 2017 6 weken **ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Telefoonnummer (0485) 729 189. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail info@odbn.nl of terug te vinden op de website www.brabant.nl/loket/verleende-vergunningen.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tot en met 11 mei 2017 ten aanzien van deze beschikking schriftelijk bezwaar in dienen. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, de naam en adres van de indiener, de dagtekening; ons kenmerk van het besluit, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord Brabant, t.a.v. het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 90151, 5200 MC 's Hertogenbosch.

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e mailadres bezwaar@brabant.nl. Wij wijzen u erop, dat het op dit moment nog niet mogelijk is om bezwaarschriften per e mail in te dienen, omdat dan de wettelijk voorgeschreven handtekening op het bezwaarschrift ontbreekt.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om het bezwaar te behandelen. Voorwaarde om een dergelijke voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. De Rechtbank Oost-Brabant is bereikbaar op telefoonnummer (073) 620 2020.

Aan deze procedure is het kenmerk Z/041871 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, maart 2017