

Datum raadsvergadering:	24 september 2014	Agenda nr.:	
Portefeuillehouder:	A.A.B. Theunis	Registratiecode:	
Onderwerp:	Verklaring van geen bedenkingen t.b.v. uitbreiding biovergistingsinstallatie Luienhoekweg 3 te Moerstraten		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 22 juli 2014;
- gezien het advies van de commissie omgeving d.d. 3 september 2014;
- gelet op het feit dat het gemeentelijke kostenverhaal van de grondexploitatie over de in het plan c.q. besluit begrepen gronden anderszins is verzekerd, aangezien met het oog hierop een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de initiatiefnemer en de provincie Noord-Brabant;

Besluit:

1. op basis van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor de activiteit planologische afwijking, zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a., onder 3^o Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, ten behoeve van de uitbreiding van de biovergistingsinstallatie aan de Luienhoekweg 3 te Moerstraten;
2. te bepalen dat aan de omgevingsvergunning de volgende voorschriften zullen worden verbonden dat gebruik van de gronden conform onderhavige omgevingsvergunning is toegestaan, mits:
 - a. de landschappelijke inpassing conform het inpassingsplan binnen zes maanden na onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning is gerealiseerd en vervolgens aldus in stand wordt gehouden;
 - b. in aanvulling hierop, de laanbeplanting van 30 populieren op de locatie gerealiseerd is en in stand wordt gehouden.
3. te bepalen dat aan de omgevingsvergunning het voorschrift wordt verbonden dat de verlichting binnen de inrichting zo afgesteld dient te zijn dat hinderlijke lichtuitstraling buiten de inrichting wordt voorkomen. Dit teneinde hinder voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken,
4. onder inpassingsplan in het tweede lid wordt verstaan het inpassingsplan zoals opgenomen als bijlage bij de omgevingsvergunning.
5. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, aangezien het in deze wettelijk voorgeschreven kostenverhaal is verzekerd gelet op de daartoe tussen de aanvrager en de provincie Noord-Brabant te sluiten anterieure overeenkomst.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 24 september 2014.

De griffier,

De voorzitter,