

Motie transformatie kantoor- en winkelpanden in de binnenstad

De gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op 10 maart 2016, gehoord hebbende de beraadslagingen over raadsmededeling 4O-2016 Kaderstelling Woonagenda,

Constaterende dat:

- Er in Roosendaal een groot aantal kantoorgebouwen en winkelpanden leegstaat;
- Deze panden mogelijk n aanmerking kunnen komen om tot wooneenheden te worden omgevormd;
- De leegstandswet mogelijkheden geeft om deze transformatie te bevorderen
- De gemeente afhankelijk is van afspraken in het kader van de ladder van duurzame verstedelijking;

Van mening zijnde dat:

- Leegstand van kantoorpanden en winkelpanden zoveel mogelijk moet worden voorkomen
- De binnenstad aantrekkelijker gemaakt kan worden door hier woongelegenheid te creëren in leegstaande kantoorpanden en winkelpanden;
- De gemeente samen met mogelijke partners het initiatief naar zich toe kan trekken om daadwerkelijk over te gaan tot transformatie

Draagt het College op:

- Te inventariseren of er binnen de ladder van duurzame verstedelijking panden in de binnenstad zijn die in aanmerking komen voor transformatie tot wooneenheden
- Met mogelijke partners in gesprek gaan om samen met elkaar binnen de woonagenda een plan op te stellen waarin de transformatie wordt vormgegeven.

En gaat over tot de orde van de vergadering.

SP, Corné van Poppel
GroenLinks, Klaar Koenraad