

Besluitenlijst Commissievergadering 18 februari 2016

Voorzitter: R. Breedveld
Secretaris: C.M.W.P. Bartels
Deelnemers: **VVD:** J.P.L.M. van den Beemt, G.A.H.M. Boons **Roosendaalse Lijst:** C.G.M. Janssen, J.C.J.M. van Dorst, Y.A.J.M. de Beer-van Kaam, C.A.J.M. Goossens, R.G.J. van Broekhoven, **CDA:** A.G.A. van den Nieuwenhof-Vleeshouwers, A.A.M. Mol, M.A.C.M.J. van Ginderen **VLP:** A. van Gestel, J.M.M. Hertogh **SP:** A.W. Oudhof, M.J. van der Aa, C.A.E.M. van Poppel **D66:** K.A. Raggars, H.W. Emmen **PvdA:** M.S. Yap **Nieuwe Democraten:** P.A.M.P. Beesems A.J. Schijvenaars **GroenLinks:** C.F.G.R. Koenraad **Partij Verhoeven:** G.A.W.A. Verhoeven
College: A.A.B. Theunis, J.A.M. Verbraak

1. OPENING EN MEDEDELINGEN

De voorzitter opent de vergadering om 19:45 uur.

2. VASTSTELLEN AGENDA

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3. BESLUITENLIJST

De besluitenlijst van de Commissievergadering van 4 februari 2016 is ongewijzigd vastgesteld.

4. RAADSMEDEDELING 40-2016 KADERSTELLING WOONAGENDA

Portefeuillehouder: wethouder Theunis

Wethouder Theunis heeft in zijn toelichting o.a. het volgende aangegeven:

- De bedoeling van de raadsmededeling is geweest om verscherping van de kaders c.q. verdere kaderstelling te krijgen. Deze raadsmededeling moet gezien worden als een "levend" document, moet nog langer op de agenda blijven en moet nog verder uitgewerkt worden. Voor de specifieke situatie op de Bergrand vraagt wethouder Theunis specifieke kaders om mee te nemen bij de afhandeling van de vergunningsaanvraag.
- Niet altijd zijn initiatieven voor huisvesting van (grootschalige) arbeidsmigranten te beïnvloeden door de gemeente. Nu ligt een specifieke aanvraag voor de Bergrand voor. In andere gevallen wordt getracht zoveel als mogelijk pro-actief te beïnvloeden.

Wethouder Theunis heeft de volgende toezeggingen gedaan:

- De kaders in de raadsmededeling worden verder uitgewerkt, aan de raad voorgelegd en kunnen gezamenlijk worden aangescherpt.
- Voor de afhandeling van de vergunningsaanvraag voor de Bergrand wordt onder meer gezien de ruimtelijke inpasbaarheid en ligging bij het spoor niet uitgegaan van wonen, maar van logies (verblijven niet langer dan 4 maanden) voor een maximum van 50 personen.
- Deze uitgangspunten worden gecommuniceerd met initiatiefnemer en indien deze zijn plannen wil voortzetten zal vervolgens met hem en de omwonenden in gesprek worden gegaan.
- Als er in de toekomst informatieavonden door initiatiefnemers worden georganiseerd, zal de gemeente daar pro-actief duidelijkheid geven over de rol van de gemeente en de mogelijkheden voor rechtsbescherming nader toelichten.
- Bij een pro-actieve houding hoort ook, dat als je als college merkt dat er ergens grote maatschappelijke onrust over bestaat, dat de burger dan helderder in positie wordt gebracht om te komen inspreken. Hoe dit precies geborgd moet worden, zal door raad en college in gezamenlijkheid worden bezien.
- Als er in de toekomst aanvragen worden ingediend voor grootschalige huisvesting in een woonwijk van meer dan 50 arbeidsmigranten, zullen deze eerst in een raadsvoorstel aan de raad worden voorgelegd.
- Er zal scherper gecontroleerd worden op inschrijving in het GBA door arbeidsmigranten of naleving van de plicht tot betaling van toeristenbelasting.

Dit stuk gaat niet door naar de raadsvergadering van 10 maart 2016.

5. RAADSVOORSTEL VASTSTELLEN BESTEMMINGSPLAN DE SCHOUWBURG EN HET TONGERLOHUYS

Portefeuillehouder: wethouder Verbraak

Wethouder Verbraak heeft in zijn toelichting o.a. het volgende aangegeven:

- Er is aandacht voor het behoud van de monumentale bomen. Hiermee wordt tijdens de bouwwerkzaamheden zeer zorgvuldig omgegaan. Het gebruik van milieuvriendelijke bouwmaterialen is ook van belang voor de (grond)waterkwaliteit en daarmee ook van belang voor het behoud van de bomen. De wethouder gaat na wat hierover is opgenomen in de aanbesteding en komt hier op terug richting raad.
- Er is eveneens bijzondere aandacht voor duurzaamheids-/energiemaatregelen. Deze zijn meegenomen in de aanbesteding, maar er is ook een grens qua budget. De wethouder zal berichten welke maatregelen omtrent duurzaamheid worden getroffen en staat open voor een gesprek over eventuele aanvullende maatregelen.

Dit voorstel gaat als A-Stuk naar de raadsvergadering van 10 maart 2016.

6. RAADSVOORSTEL ECONOMISCHE ACTIEPUNTEN 2016-2017

Portefeuillehouder: wethouder Verbraak

Dit voorstel is omwille van de tijd niet behandeld en wordt doorgeschoven naar een volgende commissievergadering.

7. RAADSMEDEDELING 71B-2015 STAND VAN ZAKEN MOTIE CULTUURVSIE ROSENDAAL

Portefeuillehouder: wethouder Verbraak

Dit voorstel is omwille van de tijd niet behandeld en wordt doorgeschoven naar een volgende commissievergadering.

8. SLUITING

De voorzitter sluit de vergadering om 22:50 uur