

 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag
	
Datum	25 februari 2016
Onderwerp	Cultuurpodium
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidssterrein	Bestuur
Portefeuillehouder	wethouder Verbraak

Op 12 december 2012 heeft wethouder Verbraak onze vragen voor vragenhalfuur inzake cultuurpodium beantwoord. Het college was al sinds oktober 2011 op de hoogte en het college staat open voor plannen maar spreekt geen commitment uit. Sinds die tijd is het stil gebleven.

Het oorspronkelijk idee en plan is gericht op een cultuurpodium met daarbij mogelijkheden van een poppodium en zelfs een bioscoop. De laatste optie is opnieuw actueel gegeven recente publicaties van een bioscoopexploitant uit Roosendaal. Sinds de zomer van 2011 is hierover met vele partijen gesproken en samengewerkt zoals de gemeente, de Kring, Sprangers Bouwbedrijf, Stan Aarts Architecten, Fides en anderen. Een cultuurpodium met schaal, maat en programmering is aanvullend en versterkend op het aanbod van Mezz in Breda en Gebouw T in Bergen op Zoom en de kleine zaal van De Kring in Roosendaal. Het versterkt het cultuurplein.

Toch lijkt het initiatief een zachte dood te sterven en is het perceel in de Nieuwstraat inmiddels in gebruik als een stadstuin en expositieruimte voor kleine woningen. Ook leuk.

Inmiddels is de gemeenteraad akkoord gegaan met een verbouwing en verbinding museum en schouwburg aan het Tongerloplein. En heeft de Roosendaalse Lijst onder verwijzing naar het succes van Bergen op Zoom met haar poppodium (iets anders dan een cultuurpodium overigens) gevraagd naar de mogelijkheden in Roosendaal. Wij denken dat de tijd nu wel rijp is om serieus te kijken naar de realisatie van een cultuurpodium of cultuurpodium plus (inclusief poppodium en bioscoop) op de locatie Nieuwstraat.

Wij hebben de volgende vragen:

1. Ligt er van een of meerdere partijen een claim op de locatie Nieuwstraat?
2. Wat is het vigerende of toekomstige bestemmingsplan Nieuwstraat en biedt dit ruimte voor de ontwikkeling van een cultuurpodium?
3. Voor welke waarde staat de locatie Nieuwstraat in de boeken en hoe is het verloop hiervan de afgelopen jaren geweest?
4. Aan welke specifieke voorwaarden moet een cultuurpodium voldoen voor realisatie op de locatie Nieuwstraat?
5. Op welke wijze kunt u een positieve impuls dan wel bijdragen leveren aan een eerste haalbaarheidsstudie cultuurpodium locatie Nieuwstraat?

Met vriendelijke groet,

Fractie Nieuwe Democraten, Ton Schijvenaars

Wij beantwoorden de vragen als volgt:

1. Er ligt geen claim op de locatie Nieuwstraat. Wel wordt er al geruime tijd onderhandeld met de eigenaren van de city-bioscoop over de verplaatsing van deze bioscoop van de Brugstraat naar de Nieuwstraat;
2. Op dit moment wordt er gewerkt aan het bestemmingsplan binnenstad. Het voorontwerp van dit bestemmingsplan heeft de afgelopen weken ter inzage gelegen en is ook in het bezit van de gemeenteraad. Graag verwijzen wij u dan ook voor de bestemmingsplanbepalingen naar de beschrijving ervan in het voorontwerp. Gezien het feit dat het nog een voorontwerp betreft kunnen er nog desgewenst veranderingen in worden aangebracht;
3. Deze locatie staat voor € 950.000 in de boeken. De jaarlijkse rentelasten en te maken plankosten worden ten laste gebracht van de bestemmingsreserve grondexploitaties;
4. Aangezien het bestemmingsplan op dit moment nog in ontwikkeling is, kunnen de specifieke voorwaarden voor een cultuurpodium op deze locatie desgewenst geformuleerd worden;
5. Door in contact te blijven en te komen met geïnteresseerde marktpartijen voor de mogelijkheid tot het vormen van een cultuurpodium en waar mogelijk verbindingen te leggen tussen diverse initiatieven.

Hans Verbraak
Wethouder Cultuur

