

Deelgebied zuid	Deelgebied Noord	Deelgebied Oost			
		Kaders	Raadsbesluit december 2010	Raadsbesluit februari 2011	Raadsvoorstel maart 2012
		SOK	✓	✓	✓ 1)
		Planning	✓	✓	✓ 2)
		Samen met partners	✓	✓	✓
		Uitstraling	✓	✓	✓ 3)
		GREX	✓	✓	✓
		Bestemmingsplan	✓	✓	✓
		Programma			
		- Vmbo	symbiose	Symbiose	Solitaire school
		- Sportfunctie	gymzalen	Sporthal voor Roosendaalse samenleving( symbiose)	4 gymzalen
		- Stedelijk kantoor	16.000 m2 bvo	5.000 m2 bvo	Onderzoek alternatief programma
		- Overig kantoor	3750 m2 bvo	3.750 m2 bvo	Onderzoek alternatief programma
		- Woningen	88	88	Onderzoek alternatief programma
		Afschermd werking	✓	✓	✓
		Investeringsniveau	59,4	54,3 (inclusief turnhal)	23,2 (VMBO) + 9 Stadserf 1
		Exploitatie	4,8 miljoen	4,4 miljoen	2,7 miljoen
		taakstelling	1,3 miljoen	-	-
		Ambities nieuwe werken	✓	✓ -	✓ -
		Ambities duurzaamheid	✓	✓ -	✓ -

**Toelichting op verschillen (februari 2011 – maart 2012):**

- 1) Op grond van art. 30.1 van de SOK marktpartijen treden partijen binnen een jaar nadat de stadskantoor kavel fysiek bouwrijp is opgeleverd in overleg indien het onderhavige stadskantoor niet wordt gerealiseerd conform de planning teneinde aan de kavel stadskantoor een kwalitatief gelijkwaardige invulling te geven.

- 2) De planning zoals afgesproken met het bestuur van OMO m.b.t. de realisatie van het VMBO
- 3) Met de kredietvotatie in het raadsvoorstel van maart 2012 wordt een VMBO gerealiseerd met de zelfde ambities als dat in Stadsoevers het geval was