



Plangebied
 Plangebiedsgrens

Bestemmingen

- BT-1 Bedrijventerrein - 1
- BT-2 Bedrijventerrein - 2
- BT-3 Bedrijventerrein - 3
- BT-4 Bedrijventerrein - 4
- BT-5 Bedrijventerrein - 5
- BT-6 Bedrijventerrein - 6
- DH Detailhandel
- G Groen
- M Maatschappelijk
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- W-3 Wonen - 3
- W-5 Wonen - 5

Dubbelbestemmingen

- Leiding
- WR-A Waarde - Archeologie

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- vrijwaringszone - beschermingszone
- vrijwaringszone - straatpad
- wro-zone - wijzigingsgebied 1

Funcieaanduidingen

- (b=3.2) bedrijf van categorie 3.2
- (-b=3.2) bedrijf van categorie 3.2 uitgesloten
- (b=5.3) bedrijf van categorie 5.3
- (bw) bedrijfswoning
- (cw) cultuurhistorische waarden
- (dh) detailhandel
- (dhp) detailhandel penfeer
- (k) kantoor
- (rv) railverkeer
- (sbt-bwm) specifieke vorm van bedrijventerrein - bouwmarkt
- (sbt-dhau) specifieke vorm van bedrijventerrein - detailhandel in autos
- (sbt-dhgg) specifieke vorm van bedrijventerrein - detailhandel in gebruikte goederen
- (sbt-dnk) specifieke vorm van bedrijventerrein - detailhandel in keukens
- (sbt-odz) specifieke vorm van bedrijventerrein - openbare dienstverlening in de zorgsector
- (sbt-lia) specifieke vorm van bedrijventerrein - toreninstallatie asfaltcentrale
- (sv-rem) specifieke vorm van verkeer - reclamemast
- (vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (wl) woonschepnigplaats

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- (sbe-gb) specifieke bouwaanduiding - gebouwen uitgesloten
- (sbe-her) specifieke bouwaanduiding - herbouw 5m achter voorgevel

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- (m) maximale bouwhoogte (m)

Figuren

- hartlijn bestemming - nae

blad 1/2

Afdeling Beleidsrealisatie
 Team Ruimtelijke Ontwikkeling
 postbus 5000 4700 AA Roosendaal (0165) 579111

Gemeente Roosendaal

Schaal: 1:2000 get.: Crotec formaat: A0
 bestek: get.: tek. nr.: 0401
 blad nr.: 1/2 get.: arch. nr.:

Bestemmingsplan Borchwerf I
 Vaststelling verbeelding

get.	get.	get.
07-12-2010	07-12-2010	07-12-2010
16-11-2011	16-11-2011	16-11-2011