

**MILIEUASPECTEN
BESTEMMINGSPLAN
BORCHWERF I**

**MILIEUASPECTEN
BESTEMMINGSPLAN
BORCHWERF I**

Oprichtgever: Gemeente Roosendaal
Uitvoering: Catelijne Pfaff-Zantboer/René Kools
Regionale Milieudienst West-Brabant
Postbus 16
4700 AA ROOSENDAAL
Opgesteld door: Eveline Welberts
Collegiale toets: Jac Braat
Datum rapport: 29 augustus 2008, aangepast december 2010

Dit advies is gebaseerd op de geldende wet- en regelgeving. Indien u het advies niet direct gebruikt, dient u er rekening mee te houden dat wet- en regelgeving aan verandering onderhevig zijn en het advies naar verloop van tijd mogelijk (op onderdelen) niet meer correct is. Bij twijfel hierover kunt u met ons contact opnemen, zodat wij u kunnen adviseren over de bruikbaarheid van het advies.

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Geluid	5
3	Luchtkwaliteit.....	7
4	Geur	9
5	Externe veiligheid	10
6	Bedrijven en milieuzonering	11
7	Bodem.....	12
	BIJLAGE 1	14
	BIJLAGE 2	16
	BIJLAGE 3	20
	BIJLAGE 4	26

1 Inleiding

De gemeente Roosendaal is voornemens om een nieuw bestemmingsplan op te stellen voor het bedrijventerrein Borchwerf I. Het betreft een conserverend bestemmingsplan. De ligging van het plangebied is opgenomen in bijlage 1

De gemeente heeft de RMD gevraagd een milieuonderzoek uit te voeren naar de milieuaspecten geluid, luchtkwaliteit en geur, externe veiligheid, bedrijven en milieuzonering en bodem voor dit bestemmingsplan.

2 Geluid

2.1 Toetsingskader

In de Wet geluidhinder is bepaald dat voor locaties in het bestemmingsplan waar woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen kunnen worden gerealiseerd, de geluidbelasting wordt onderzocht binnen de zones behorende bij verkeerswegen, spoorwegen en industrieterreinen.

Voor inrichtingen in de zin van de Wet milieubeheer gelden de geluidvoorschriften, verbonden aan de omgevingsvergunning voor het aspect milieu of de algemene maatregel van bestuur ingevolge artikel 8.40 Wet milieubeheer. In deze voorschriften worden maxima gesteld aan de geluidniveaus die een inrichting mag veroorzaken, gemeten ter plaatse van de gevel van woningen van derden, dan wel ter plaatse van vastgestelde referentiepunten. Zo wordt geluidhinder voorkomen.

2.2 Zonering industrielawaai

Een deel van het bestemmingsplan Borchwerf I valt samen met een deel van het gezoneerde industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied. Een groot deel van het plangebied Borchwerf I is derhalve gelegen binnen de zone (50 dB(A)-contour) van een ingevolge de Wet geluidhinder gezoneerd industrieterrein. De totale geluidbelasting van alle bedrijven die op een gezoneerd industrieterrein liggen, mag ter plaatse van de 50 dB(A)-contour niet meer bedragen dan 50 dB(A). In figuur 1 van bijlage 2 is de vastgestelde geluidzone weergegeven. Figuur 2 van bijlage 2 geeft de huidige geluidruimte vanwege het gehele industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied weer. In figuur 3 van bijlage 2 wordt tenslotte de geluidruimte weergegeven van die bedrijven op industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied die binnen het plangebied van Borchwerf I zijn gelegen.

Toelichting: gezoneerd industrieterrein en de 50 dB(A)-contour:

Een gezoneerd industrieterrein is een industrieterrein of een gedeelte daarvan, waarop zich bedrijven bevinden of worden toegestaan die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken. Het gaat om de bedrijven die zijn omschreven in artikel 21 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht. Rondom een gezoneerd industrieterrein wordt een gebied aangewezen waarbuiten het geluidniveau ten gevolge van de activiteiten van alle bedrijven op het industrieterrein de 50 dB(A) niet mag overschrijden. De 50 dB(A)-contour vormt de grens van dit gebied.

De 55 dB(A)-contour geeft de grens aan tot waar in principe gevoelige objecten kunnen worden gerealiseerd. Indien de gevelbelasting als gevolg van activiteiten op het gezoneerd industrieterrein meer bedraagt dan 50 dB(A), maar maximaal 55 dB(A), dan is voor realisatie van een geluidgevoelige bestemming een ontheffing nodig. Deze ontheffing wordt door burgemeester en wethouders verleend.

Binnen het plangebied Borchwerf I is voor enkele woningen een zogenoemde Maximaal Toegestane Geluidbelasting (MTG) vastgesteld. Het gaat om de volgende punten: S38, S39, S49, S51, S54 tot en met S56, S78, S85, S86, S89 en S91 tot en met S101.

Toelichting: Maximaal Toegestane Geluidbelasting (MTG).

Een MTG is de hoogst toegestane geluidbelasting op de gevels van omliggende woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen ten gevolge van een gezoneerd industrieterrein. MTG's worden vastgesteld voor woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen waar sprake is (op het moment van zonevaststelling) van een totale geluidbelasting vanwege alle op het gezoneerde industrieterrein gelegen bedrijven, die hoger is dan 55 dB(A).

Omdat het plangebied Borchwerf I conserverend van karakter is, is in het kader van dit bestemmingsplan de invloed van het gezoneerde industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied voor de al aanwezige geluidgevoelige functies niet van belang. Voor deze functies is de situatie namelijk niet gewijzigd. In dit bestemmingsplan wordt alleen de huidige situatie vastgelegd. Nieuwe woningen of andere geluidgevoelige functies in het plangebied worden niet toegestaan. Een akoestisch onderzoek is daarom niet uitgevoerd.

Opmerking (t.b.v. gemeente):

Indien in de toekomst binnen het plangebied toch de mogelijkheid gecreëerd wordt om woningen dan wel andere geluidgevoelige bestemmingen te realiseren en deze bestemmingen geprojecteerd zijn binnen de zone van het gezoneerde industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied, dan dient er op basis van de Wet geluidhinder nader onderzoek plaats te vinden.

Ten behoeve van het nader onderzoek zal ter plaatse van de projecties de geluidbelasting vanwege het gezoneerde industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied bepaald moeten worden. Indien de geluidbelasting ter plaatse van een projectie groter is dan 50 dB(A) dan is de realisatie van deze geluidgevoelige bestemmingen - in principe - alleen mogelijk als daar door de gemeente ontheffing voor wordt verleend (vaststellen hogere waarde).

2.3 Verkeerslawaaï

Omdat het plangebied Borchwerf I conserverend van karakter is, is in het kader van dit bestemmingsplan de invloed van het wegverkeer voor de al aanwezige geluidgevoelige functies niet van belang. Voor deze functies is de situatie namelijk niet gewijzigd. In dit bestemmingsplan wordt alleen de huidige situatie vastgelegd. Nieuwe woningen of andere geluidgevoelige functies in het plangebied worden niet toegestaan. Een akoestisch onderzoek is daarom niet uitgevoerd.

Opgemerkt wordt nog dat voor het gebied de A17 dominant aanwezig is. Met een zonebreedte van 400 meter ligt een groot deel van het plangebied binnen de invloedssfeer van deze autosnelweg. Daarnaast zijn binnen en rond het plangebied een groot aantal wegen gelegen met een zonebreedte van 200 meter.

Opmerking (t.b.v. gemeente):

- *Indien in de toekomst binnen het plangebied toch de mogelijkheid gecreëerd wordt om woningen dan wel andere geluidgevoelige bestemmingen te realiseren, dient er binnen de wettelijke zones rondom wegen, op basis van de Wet geluidhinder, nader onderzoek plaats te vinden.*
- *Voor wegen waarop een snelheidsregime van meer dan 30 km/h van toepassing is, geldt afhankelijk van de voorgeschreven maximum snelheid, een bepaalde zonebreedte, uiteenlopend van 200 tot 600 meter. Voor wegen met een toegestane maximum snelheid van 30 km/h geldt dat deze wegen ingevolge de Wet geluidhinder geen zone hebben en is akoestisch onderzoek formeel niet nodig. Echter, volgens een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (d.d. 3 september 2003 nr. 200203751/1) het toch wel noodzakelijk de geluidbelasting in beeld te brengen en te motiveren waarom een eventuele overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toelaatbaar wordt geacht.*

Ten behoeve van het nader onderzoek zal ter plaatse van de projecties de geluidbelasting vanwege de relevante verkeerswegen bepaald dienen te worden. Wordt als gevolg van een gezoneerde weg de voorkeursgrenswaarde overschreden, dan is een geluidgevoelige bestemming alleen mogelijk als daar ontheffing voor wordt verleend. Ontheffingen moeten worden aangevraagd bij Rijkswaterstaat voor Rijkswegen, bij Gedeputeerde State van de provincie Noord-Brabant, voor provinciale wegen en voor alle overige wegen (voor zover deze gezoneerd zijn) bij het College van burgemeester en wethouders. Verleende hogere waarden worden ingeschreven in het kadaster.

2.4 Railverkeerslawaaï

Het plangebied is voor een deel gelegen binnen de zones van de spoorlijnen met trajectnummers 640 en 646 (ieder met een zonebreedte van 500 meter) en binnen de zones van de spoorlijnen met de trajectnummer 640 en 646 (zonebreedte bedraagt 700 meter). Omdat het plangebied Borchwerf I conserverend van karakter is, is in het kader van dit bestemmingsplan de invloed van het spoorwegverkeer voor de al aanwezige geluidgevoelige functies niet van belang. Voor deze functies is de situatie namelijk niet gewijzigd. In dit bestemmingsplan wordt alleen de huidige situatie vastgelegd. Nieuwe woningen of andere geluidgevoelige functies in het plangebied worden niet toegestaan. Een akoestisch onderzoek is daarom niet uitgevoerd.

3 Luchtkwaliteit

3.1 Toetsingskader

Voor de kwaliteit van de buitenlucht gelden de in bijlage 2 van de Wm opgenomen grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide (NO₂), stikstofdioxiden, zwevende deeltjes (PM₁₀), lood, koolmonoxide en benzeen.

In dit geval gaat het om de vaststelling van een conserverend bestemmingsplan, dat wil zeggen dat er naast de autonome groei niet wordt vooruitgelopen op eventuele ingrijpende ruimtelijke ontwikkelingen, aangezien daartoe geen concrete plannen bestaan. Het is aanmerkelijk dat de concentratie van stoffen in de buitenlucht als gevolg van het plan per saldo gelijk blijft.

Gelet op artikel 5.16, eerste lid, sub b1 van de Wm kan een conserverend bestemmingsplan vastgesteld worden, zonder toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

3.2 Achtergrondconcentratie

Om een indruk te krijgen van de luchtkwaliteit in het plangebied, zijn de achtergrondconcentraties van de twee belangrijkste stoffen bepaald met behulp van het computerprogramma 'Webbased CAR II versie 7.0.1.0' (Calculation of Airpollution from Roadtraffic). Het programma is gemaakt door TNO. Met behulp van CAR kunnen de concentraties van de luchtverontreinigende stoffen, als gevolg van het wegverkeer, worden berekend. In het rekenprogramma zijn gegevens over de achtergrondconcentraties beschikbaar, voor afgelopen jaren en voor toekomstige jaren (geprognosticeerd).

In onderstaande tabellen 1 t/m 3 wordt voor NO₂ en PM₁₀ inzicht gegeven in de achtergrondconcentratie voor 2010, 2015 en 2020, overgenomen uit Webbased CAR II versie 7.0.1.0. In deze tabellen zijn de resultaten voor PM₁₀ weergegeven inclusief de zeezoutaftrek voor fijn stof (voor de gemeente Roosendaal bedraagt deze aftrek 4 µg/m³ voor het jaargemiddelde van PM₁₀ en 6 dagen voor het etmaalgemiddelde van PM₁₀). In de bijlage 3 zijn de volledige tabellen met resultaten terug te vinden.

In de onderste rij van de tabellen 1 t/m 3 zijn de grenswaarden vermeld.

Tabel 1 Achtergrondconcentraties 2010 Borchwerf I Roosendaal (incl. zeezoutcorrectie)

Locatie	NO ₂ jaargem. µg/m ³	PM ₁₀ jaargem. µg/m ³	PM ₁₀ etmaalgemiddelde aantal dagen per jaar
Vlierwerf	21,4	20,8	9
Gastelsweweg	18,6	20,5	9
Bosstraat	19,0	20,6	9
Kromzaad	21,5	20,8	9
<i>grenswaarden</i>	<i>40,0</i>	<i>40,0</i>	<i>35</i>

Tabel 2 Achtergrondconcentraties 2015 Borchwerf I Roosendaal (incl. zeezoutcorrectie)

Locatie	NO ₂ jaargem. µg/m ³	PM ₁₀ jaargem. µg/m ³	PM ₁₀ etmaalgemiddelde aantal dagen per jaar
Vlierwerf	18,3	19,7	7
Gastelsweweg	16,4	19,4	6
Bosstraat	16,8	19,6	7
Kromzaad	18,5	19,8	7
<i>grenswaarden</i>	<i>40,0</i>	<i>40,0</i>	<i>35</i>

Tabel 3 Achtergrondconcentraties 2020 Borchwerf I Roosendaal (incl. zeezoutcorrectie)

Locatie	NO₂ jaargem. µg/m ³	PM₁₀ jaargem. µg/m ³	PM₁₀ etmaalgemiddelde aantal dagen per jaar
Vlierwerf	15,8	18,9	6
Gastelsweweg	14,6	18,6	5
Bosstraat	14,9	18,7	5
Kromzaad	15,9	18,9	6
<i>grenswaarden</i>	<i>40,0</i>	<i>40,0</i>	<i>35</i>

3.3 Conclusie

De achtergrondconcentraties in het plangebied Borchwerf I voor de stoffen NO₂ en PM₁₀ zijn relatief laag, zodat luchtkwaliteitsknelpunten niet direct te verwachten zijn.

Indien in het plangebied toch ruimtelijke ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt die gevolgen hebben voor de luchtkwaliteit, zal – conform de daarvoor geldende landelijke regels - een onderzoek naar de luchtkwaliteit moeten worden uitgevoerd.

4 Geur

Voor het conserverende bestemmingsplan is toetsing aan de geurnomen niet noodzakelijk. Bij het toelaten van bedrijvigheid op het bedrijventerrein Borchwerf I moet de geuremissie worden meegewogen. Alvorens een verzoek om vestiging in te willigen, dient er voldoende zekerheid te bestaan over het acceptabel zijn van de geurhinder die het nieuwe bedrijf zou kunnen veroorzaken bij de naburige bedrijven of woningen in de omgeving. Vervolgens zullen de betreffende bedrijven nog moeten voldoen aan de voorschriften die gesteld worden ingevolge de Wet milieubeheer.

5 Externe veiligheid

Het onderzoek naar externe veiligheid –externe veiligheid Borchwerf I, opgesteld door de RMD d.d. 29 augustus 2008 en aangevuld december 2010- is toegevoegd als losse bijlage bij dit advies.

6 Bedrijven en milieuzonering

6.1 Toetsingskader

Milieuzonering is in de ruimtelijke ordening het rekening houden met milieuhinder van bedrijven ten opzichte van milieugevoelige functies. Om de gemeenten een handreiking te bieden voor een verantwoord inpassen van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving of van gevoelige functies nabij bedrijven, is door de VNG de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (geheel herziene uitgave 2009) opgesteld. In die publicatie is een richtafstandenlijst opgenomen. In deze lijst zijn bedrijven op grond van hun potentiële milieubelasting ingedeeld in zes categorieën. De categorie 1 staat voor de laagste potentiële milieubelastingen en de categorie 6 staat voor de hoogste potentiële milieubelasting. De richtafstandenlijst inclusief categorie-indeling is voor dit bestemmingsplan gehanteerd.

6.2 Bedrijven in de omgeving van het plangebied

De bestaande bedrijven in het plangebied Borchwerf I zijn heel divers, waarbij er in het noordelijk deel in hoofdzaak sprake is van handel in auto's en in het gedeelte ten zuiden van Sensus de ambachtsbedrijven de hoofdmoot vormen.

Een overzicht van de bestaande bedrijven is opgenomen in de bijlage 4. Het betreft in milieuhygiënische zin het gehele palet van bedrijvigheid, van licht tot relatief zwaar. Ten tijde van de verlening van de omgevingsvergunning voor het aspect milieu of de behandeling van de melding voor de bestaande bedrijven is er getoetst aan de fysieke bestaande situatie waarbij per milieuaspect een afweging is gemaakt met het oog op de omgeving. Bij vergunningplichtige bedrijven is de milieubelasting op basis daarvan door middel van voorschriften begrensd. Bij meldingsplichtige bedrijven zijn eventueel, naast de algemeen geldende voorschriften, nadere eisen gesteld.

6.3 Ontwikkelingen

Vestiging van nieuwe bedrijven in het plangebied zal slechts mogelijk zijn indien de beoogde bedrijfsactiviteiten daar milieuhygiënisch acceptabel zijn. Daartoe is in het bestemmingsplan voor alle deelgebieden binnen het plangebied vastgelegd welke milieucategorie toelaatbaar is. Vervolgens zullen de betreffende bedrijven nog moeten voldoen aan de voorschriften die gesteld worden ingevolge de Wet milieubeheer.

In het plangebied Spoorhaven, dat grenst aan de zuidzijde van Borchwerf I, wordt wonen mogelijk gemaakt. Bij het vastleggen van de toelaatbare milieucategorieën in het plangebied Borchwerf I, langs de zuidelijke plangrens, is rekening gehouden met de ontwikkeling van Spoorhaven.

7 Bodem

7.1 Regionale bodemopbouw en grondwaterbeschermingsgebied

De regionale bodemopbouw op het industrieterrein kan als volgt worden omschreven:

De bodem op het industrieterrein is tot een diepte van circa 65 meter beneden maaiveld voornamelijk opgebouwd uit fijn zand ("middelste fijn"). Daaronder wordt tot een diepte van ongeveer 82 meter beneden maaiveld grof zand aangetroffen ("onderste grof"). Op een diepte van circa 82 meter beneden maaiveld bevindt zich een circa 22 meter dikke scheidende, bestaande uit klei ("afzetting van Kallo") [1].

De onderzoekslocatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied [2].

7.2 Bodemkwaliteitsgegevens

Uitgevoerde bodemonderzoeken

Op het industrieterrein zijn verschillende bodemonderzoek uitgevoerd voor het vastleggen van de nulsituatie, bestemmingswijziging en bouwvergunningen. Uit deze onderzoeken blijkt dat de grond en het grondwater niet of nauwelijks is verontreinigd [3].

Ophogingen

Op het industrieterrein Borchwerf Noord is bekend dat in het verleden dit gedeelte is opgehoogd. Ook ligt in dit gedeelte van het industrieterrein een gedempte sloot.

Bodemkwaliteitskaart

De gemeente Roosendaal heeft een bodemkwaliteitskaart opgesteld. Hierin wordt de grond (0 tot 2 meter beneden maaiveld) op het industrieterrein als schoon betiteld [4].

Uitgevoerde saneringen

Vanwege bepaalde bedrijfsactiviteiten is de bodem op een aantal locaties verontreinigd en zijn verschillende saneringen uitgevoerd. Het gaat om de volgende locaties:

1. Rechtzaad 17;
2. Kooldreef 36;
3. Scherpdeel 8;
4. Veenen 14;
5. Westelijke Havendijk 15;
6. Westelijke Havendijk 21-23;
7. Oostelijke Havendijk 13a;
8. Borchwerf 10-12;
9. Borchwerf 20;
10. Borchwerf 6a;
11. Stepvelden ong.;
12. Stepvelden 1-19;
13. Stepvelden 23;
14. Bosstraat 26;
15. Bosstraat 28;
16. Bosstraat 77;
17. Gastelseweg 147;
18. Gastelseweg 201;
19. Gastelseweg 67;
20. Spoorstraat 302-314;
21. Spoorstraat 73;
22. Spoorstraat 79;
23. Spoorstraat 92.

7.3 Historische informatie en tankenbestand

De volgende straatnamen zijn opgenomen in het Historisch bodembestand gemeente Roosendaal [5] en het tankenbestand [6]:

1. Rechtzaad;
2. Scherpdeel;
3. Veenen;
4. Kooldreef;
5. Kuisel;
6. Westelijke Havendijk;
7. Oostelijke Havendijk;
8. Borchwerf;
9. Gewenten
10. Bosstraat;
11. Hoge Bergen;
12. Belder
13. Stepvelden;
14. Tussenriemer;
15. Lepelstraat;
16. Smoorstraat;
17. Spoorstraat;
18. Gastelseweg.

Uit het tankenbestand van de gemeente Roosendaal blijkt dat in bovengenoemde straten één of meerdere tanks liggen/hebben gelegen.

Bij herontwikkeling van deze straten zijn deze verdacht voor eventuele bodemverontreiniging.

7.4 Conclusie

Op basis van de beschikbare bodeminformatie wordt verwacht dat de bodem op het industrieterrein Borchwerf I in het algemeen niet is verontreinigd en geschikt is voor de functie industrie.

Bij een aanvraag voor herontwikkeling of omgevingsvergunning voor het aspect milieu dient per verdachte locatie te worden gekeken of de bodemkwaliteit een belemmering vormt voor het afgeven van een eventuele omgevingsvergunning voor het aspect bouwen.

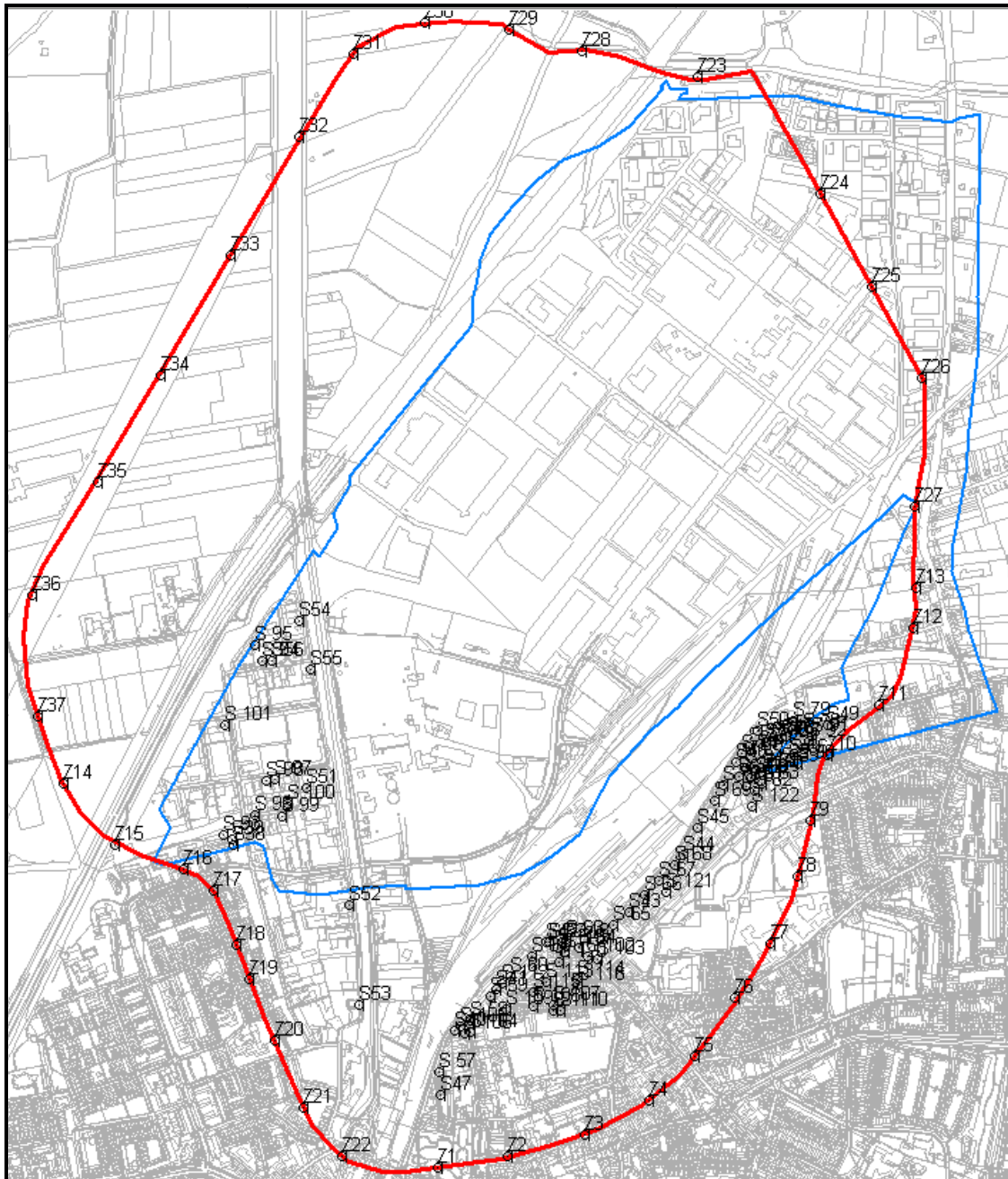
Bronvermelding

- [1] Grondwaterkaart van Nederland, kaartblad 49 oost, TNO, 1970
- [2] Provinciale Milieuverordening Noord-Brabant, 2004
- [3] Bodeminformatiesysteem Nazca, Regionale Milieudienst West-Brabant
- [4] Bodemkwaliteitskaart gemeente Roosendaal
- [5] Historisch bodembestand gemeente Roosendaal (14 november 2002)
- [6] Tankenbestand gemeente Roosendaal, Regionale Milieudienst West-Brabant

BIJLAGE 1
Ligging plangebied



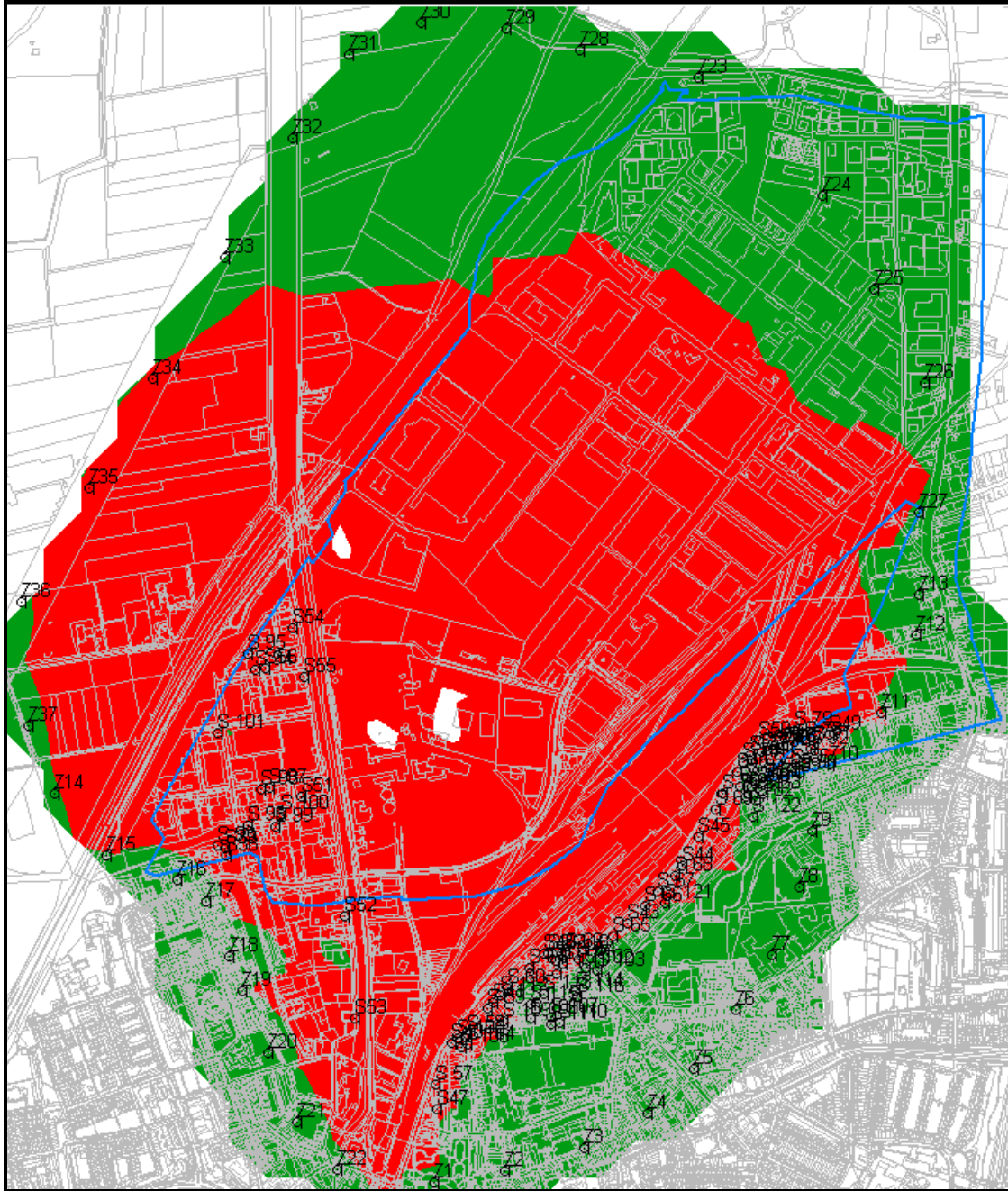
BIJLAGE 2
Geluid



Figuur 1 De vastgestelde geluidzone

Legenda

- De blauwe lijn geeft de plangrenzen van Borchwerf I weer;
- De rode lijn is een weergave van de vastgestelde zone rondom industrieterrein Borchwef/Stationsgebied.



Figuur 2 huidige geluidruimte vanwege het gehele industrieterrein Borchwerf I/Stationsgebied

Legenda

- De blauwe lijn geeft de plangrenzen van Borchwerf I weer;
- In het rood gekleurde gebied is de geluidbelasting hoger dan 50 dB(A) etmaalwaarde, in het groene gebied is de geluidbelasting lager dan 50 dB(A) etmaalwaarde .

BIJLAGE 3
Lucht

Invoer CAR II 2010

CAR II online Home Help Log uit

Rekenen

Scenarios

berchwerf roosendaal
Aangemaakt op 19 aug 2008, 02:00
Laatst aangepast op 19 aug 2008, 02:00 door rekenaar, vrf

[scenario openen](#)
[scenario sluiten](#)

Jaar: **2010**
 Status: **Studie**
 Meteo. conditie: **Meerjarige meteorologie**
 Zeezoutcorrectie: **4**
 Dubbelstellingcorrectie: **Nee**
 Schalingsfactor: **1** **1** **1** **1**

[Berekenen](#)

Invoer uitvoer

Per: 10 Toon: Alle regels

4 regels, 0 validatiefouten, 0 overschrijdingen

[Nieuw](#) [Plakken](#)

	Plaats	Straat	X(m)	Y(m)	Intensiteit (mvt/etm)	Fractie licht	Fractie middel	Fractie zwaar	Fractie autob. beweg.	Parkeer	Snelheids type	Wegtype	Bomen factor	Afstand tot weg	Fractie stagnatie
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	vierweirf	90863	397121	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	gastelbeweg	91763	396121	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	bosstraat	90547	395357	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	kromzaad	89547	395357	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00

Versie 7.0.1.0

Invoer CAR II 2015

CAR II online Home Help Log uit

Rekenen

Scenarios

berchwerf roosendaal
Aangemaakt op 19 aug 2008, 02:00
Laatst aangepast op 19 aug 2008, 02:00 door rekenaar, vrf

[scenario openen](#)
[scenario sluiten](#)

Jaar: **2015**
 Status: **Studie**
 Meteo. conditie: **Meerjarige meteorologie**
 Zeezoutcorrectie: **4**
 Dubbelstellingcorrectie: **Nee**
 Schalingsfactor: **1** **1** **1** **1**

[Berekenen](#)

Invoer uitvoer

Per: 10 Toon: Alle regels

4 regels, 0 validatiefouten, 0 overschrijdingen

[Nieuw](#) [Plakken](#)

	Plaats	Straat	X(m)	Y(m)	Intensiteit (mvt/etm)	Fractie licht	Fractie middel	Fractie zwaar	Fractie autob. beweg.	Parkeer	Snelheids type	Wegtype	Bomen factor	Afstand tot weg	Fractie stagnatie
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	vierweirf	90863	397121	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	gastelbeweg	91763	396121	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	bosstraat	90547	395357	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	kromzaad	89547	395357	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00

Versie 7.0.1.0

CAR II online Home Help Log uit

Rekenen

Scenarios

borchwerf roosendaal
Aangemaakt op 19 aug 2008, 02:00
Laatst aangepast op 19 aug 2008, 02:00 door rekenaar, vrij

[exporteren](#)
[scenario sluiten](#)

Jaar: **2020**
Status: **Studie**
Meteo. conditie: **Meerjarige meteorologie**
Zeezoutcorrectie: **4**
Dubbeltekeningcorrectie: **Nee**
Schaalingsfactor: **1**

[Bewerken](#)

Invoer | Uitvoer

Per: 10 Toon: Alle regels

4 regels, 0 validatiefouten, 0 overschrijdingen

	Plaats	Straat	X(m)	Y(m)	Intensiteit (mv/etm)	Fractie licht	Fractie middel	Fractie zwaar	Fractie autob. beweg.	Parkeer type	Snelheids type	Wegtype	Bomen factor	Afstand tot wegas	Fractie stagnatie
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	vierwerf	90863	397121	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	gastelseweg	91763	396121	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	bosstraat	90547	395357	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00
<input checked="" type="checkbox"/>	roosendaal	kromzaad	89547	395357	0	0,95	0,02	0,03	0,00	0	c	2	1,00	8	0,00

Versie: 7.0.1.0

Resultaten CAR II 2010

Rapportage AlleStoffen	
Naam	rekenaar, vrij.
Versie	7.0
Stratenbestand	borchwerf roosendaal
Jaartal	2010
Meteorologische conditie	Meerjarige meteorologie
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	6 dagen
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	4 mg/m3
Schalingsfactor emissiefactoren	
Personeneauto's	1
Middelzwaar verkeer	1
Zwaar verkeer	1
Autobussen	1

				NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	Benzeen (ug/m3)	Benzeen (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	CO (ug/m3)
Plaats	Straatnaam	X	Y	Jaar- gem.	Jm achter- grond	# Overschr. grenswaarde	# Overschrijdin- gen plandrempeel	Jaar- gem.	Jm achter- grond	# Overschr. grenswaarde	# Overschrijdin- gen plandrempeel	Jaar- gem.	Jm achter- grond	Jaar- gem.	Jm achter- grond	# Overschrijdin- gen 24 uursge- middelde	98- Percentiel 8h
roosendaal	vlierwerf	90863	397121	21,4	21,4	0	0	20,8	24,8	9	0	0,5	0,5	3,0	3,0	0	582,0
roosendaal	gastelseweg	91763	396121	18,6	18,6	0	0	20,5	24,5	9	0	0,5	0,5	3,0	3,0	0	601,0
roosendaal	bosstraat	90547	395357	19,0	19,0	0	0	20,6	24,6	9	0	0,5	0,5	4,2	4,2	0	598,0
roosendaal	kromzaad	89547	395357	21,5	21,5	0	0	20,8	24,8	9	0	0,5	0,5	3,1	3,1	0	588,0

Resultaten CAR II 2015

Rapportage AlleStoffen	
Naam	rekenaar, vrij.
Versie	7.0
Stratenbestand	borchwerf roosendaal
Jaartal	2015
Meteorologische conditie	Meerjarige meteorologie
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	6 dagen
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	4 mg/m3
Schalingsfactor emissiefactoren	
Personeneauto's	1
Middelzwaar verkeer	1
Zwaar verkeer	1
Autobussen	1

				NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	Benzeen (ug/m3)	Benzeen (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	CO (ug/m3)	CO (u
Plaats	Straatnaam	X	Y	Jaar- gem.	Jm achter- grond	# Over- schr. Grens- waarde	# Overschrijdin- gen plandrempel	Jaar- gem.	Jm achter- grond	# Over- schr. Grens- waarde	# Overschrijdin- gen plandrempel	Jaar- gem.	Jm achter- grond	Jaar- gem.	Jm achter- grond	# Overschrijdin- gen 24 uursge- middelde	98- Percentiel 8h	9 Percen- tage
roosendaal	vlierwerf	90863	397121	18,3	18,3	0	0	19,7	23,7	7	0	0,5	0,5	2,7	2,7	0	582,0	58
roosendaal	gastelseweg	91763	396121	16,4	16,4	0	0	19,4	23,4	6	0	0,5	0,5	2,8	2,8	0	601,0	60
roosendaal	bosstraat	90547	395357	16,8	16,8	0	0	19,6	23,6	7	0	0,5	0,5	4,1	4,1	0	598,0	59
roosendaal	kromzaad	89547	395357	18,5	18,5	0	0	19,8	23,8	7	0	0,5	0,5	2,9	2,9	0	588,0	58

Resultaten CAR II 2020

Rapportage AlleStoffen	
Naam	rekenaar, vrij.
Versie	7.0
Stratenbestand	borchwerf roosendaal
Jaartal	2020
Meteorologische conditie	Meerjarige meteorologie
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	6 dagen
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	4 mg/m3
Schalingsfactor emissiefactoren	
Personeneauto's	1
Middelzwaar verkeer	1
Zwaar verkeer	1
Autobussen	1

				NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	NO2 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	PM10 (ug/m3)	Benzeen (ug/m3)	Benzeen (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	SO2 (ug/m3)	CO (ug/m3)
Plaats	Straatnaam	X	Y	Jaar-gem.	Jm achtergrond	# Overschr. grenswaarde	# Overschrijdingen plandrempel	Jaar-gem.	Jm achtergrond	# Overschr. grenswaarde	# Overschrijdingen plandrempel	Jaar-gem.	Jm achtergrond	Jaar-gem.	Jm achtergrond	# Overschrijdingen 24 uursgemiddelde	98-Percentiel 8h
roosendaal	vlierwerf	90863	397121	15,8	15,8	0	0	18,9	22,9	6	0	0,5	0,5	2,5	2,5	0	582,0
roosendaal	gastelseweg	91763	396121	14,6	14,6	0	0	18,6	22,6	5	0	0,5	0,5	2,6	2,6	0	601,0
roosendaal	bosstraat	90547	395357	14,9	14,9	0	0	18,7	22,7	5	0	0,5	0,5	4,0	4,0	0	598,0
roosendaal	kromzaad	89547	395357	15,9	15,9	0	0	18,9	22,9	6	0	0,5	0,5	2,7	2,7	0	588,0

BIJLAGE 4

Bedrijvenlijst

Overzicht van activiteiten, voor zover milieurelevant en vastgelegd in een milieudossier, binnen het bestemmingsplan Borchwerf I
Dit overzicht behoort bij het RMD-advies van augustus 2008, geactualiseerd december 2010 met betrekking tot het bestemmingsplan Borchwerf I in Roosendaal en moet dan ook in samenhang daarmee worden gebruikt.

Overzicht van activiteiten, voor zover milieurelevant en vastgelegd in een milieudossier, binnen het bestemmingsplan Borchwerf I geactualiseerd in november 2010					
Inrichting	Adres	nr.	bedrijfs-omschrijving	SBI	RO-cat.
				2008	2009
L.S. Plastics b.v.	Kuisel	6	Maken van producten van kunststof zonder fenolharsen	222.1	4.1
Ferna Services b.v.	Kuisel	12	Constructiewerkplaatsen: gesloten gebouw	251.1	3.2
VZR Bedrijfsauto's	Kuisel	25	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Brotec International	Strijmaden	3	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	4674.1	3.1
Rien Jansen B.V.	Strijmaden	7	Aannemersbedrijven met werkplaats b.o. > 1000 m ²	43.2	3.1
Poltec	Strijmaden	9	Reparatie van speciale auto-onderdelen	452	2
JOB Pro cleaning	Strijmaden	11	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	812	3.1
Altorffer b.v.	Strijmaden	13	drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	1812	3.2
Toyo banden Ned b.v.	Kooldreef	2-6	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Loendersloot Warhousing	Kooldreef	7	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Fred Biskop Tansportbedrijf	Kooldreef	36	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Ambacht	Kromzaad	1	Aannemersbedrijven met werkplaats b.o. > 1000 m ²	43.2	3.1
DST Logistics b.v. / KP beheer	Kromzaad	3	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Lamda	Rechtzaad	1	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2
All Sunlimit	Rechtzaad	1	Aannemersbedrijf met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.3	2
Stappershoef Glas	Rechtzaad	5	Aannemersbedrijf met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.3	2
J. van der Heijden	Rechtzaad	7	Aannemersbedrijf met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.3	2
Entra b.v.	Rechtzaad	10	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	4674.1	3.1
IHAM	Rechtzaad	13A	Detailhandel ijzerwaren / gereedschappen neg	47A	1
Franken Beheer Chaletbouw	Rechtzaad	13B	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	162.0	3.2
Dufa Tansport b.v.	Rechtzaad	13C	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Schober Informatie Group	Rechtzaad	15	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	70.A	1

Invensys Flowcontrol	Rechtzaad	17	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapp b.o.> 2000 m2	4674.1	3.1
Th. van Eekelen	Veenen	1B	Autosputinrichtingen	45204.C	3.1
Buuron Transportbedrijf	Veenen	5	Goederenwegvervoerbedrijven b.o. > 1000 m ²	494.0	3.2
Jongmans B.V,	Vermeerlaan	249	Constructiewerkplaatsen in gesloten gebouw	251.1	3.2
A. van der Linden B.V. / Mamacom	Vermeerlaan	253	Fabr. Voor medische en optische apparaten en instrumenten	26 32	2
Wijnen Autoschade B.V.	Vermeerlaan	255	Autosputinrichtingen	45204.C	3.1
Holland Process Services B.V.	Westelijke Haven- dijk	15	Overige metaalbewerkende industrie	2562	3.2
Taxi- en busbedrijf Stadhouders	Westelijke Haven- dijk	15 A	Taxibedrijven	493	2
Madpack	Westelijke Haven- dijk	15 C	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	4638	2
Sportcentrum Umo	Westelijke Haven- dijk	17	Sportscholen, gymnastieklokalen	931.F	2
G.S.V. drukkerij	Westelijke Haven- dijk	17 A	Kleine drukkerijen en kopierinrichtingen	18129	2
Holland Bingo	Westelijke Haven- dijk	17 B	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Korsmitvloeren	Westelijke Haven- dijk	19	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m2	43.2	3.1
Velletri Logistiek B.V.	Westelijke Haven- dijk	21	Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptieaardappelen	4631	3.1
Brotec International	Westelijke Haven- dijk	25	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
MTS van de Brand/Bastianen	Westelijke Haven- dijk	30	Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en aardappelen	4631	3.1
Damsigt B.V.	Westelijke Haven- dijk	33	Tuinbouw: kassen met verwarming	013.3	2
Gasdrukregel en meetstation (MR 870)	Westelijke Haven- dijk	33	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Bruynzeel vloeren /Lachapelle	Scherpdeel	3 -3 A	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	162.0	3.2
RSD Warehouse (gd)	Scherpdeel	7	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Timmerfabriek Roosendaal B.V.	Scherpdeel	8	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	162.0	3.2
Zeilmakerij Verholen B.V.	Scherpdeel	9	Vervaardigen van textielwaren	139	3.1
Richard Acces Services B.V.	Scherpdeel	13	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2
Welzorg Roosendaal	Scherpdeel	20	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2

Rolstoelcentrale	Scherpdeel	20 A	Persoonlijke dienstverlening	9609.B	1
Speciaaldruckerij van Loon	Scherpdeel	20 B	Kleine drukkerijen en kopierinrichtingen	18129	2
Riel & van Dun	Scherpdeel	20 B	Autospuitinrichtingen	45204.C	3.1
Suijkerbuijk B.V.	Scherpdeel	22	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m2	43.1	3.1
RIO All B.V.	Scherpdeel	28	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m2	43.1	3.1
Unifleet B.V.	Scherpdeel	28	Vervoersbedrijven uitsluitend kantoor	50.A	1
Maro matrijzenmakerij	Scherpdeel	30	Overige metaalbewerkende industrie	2562.1	3.2
CFTC (laboratorium)	Oostelijke Haven- dijk	15- 17	Natuurwetenschappelijk spur- en ontwikkelingswerk	721	2
Suikerunie Coop. Ver.	Oostelijke Haven- dijk	16	Suikerfabrieken v.c. > 2.500 t/j	1081.2	5.3
J. Doomen	Gewenten	0	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Lonka B.V.	Gewenten	31	Suikerwerkfabrieken	1081.1	5.1
Dhaeze B.V. constructies	Gewenten	37	Constructiewerkplaatsen in gesloten gebouw	251.1	3.2
Altrif Label B.V.	Gewenten	39	drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	1812	3.2
Gemeentelijk Aannemingsbedrijf	Gewenten	40	Gemeentewerven	381.B	3.1
TNT Fashion Group NL	Gewenten	41	Goederenwegvervoersbrijven b.o. > 1000 m ²	494.0	3.2
H.J. Bakker transport B.V.	Gewenten	41 A	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Electronic Trading Benelux B.V.	Gewenten	43	Groothandel in machines en apparaten	466.2	3.1
Van Tiburg Bastianen Daf B.V.	Gewenten	45	Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	451	3.2
Bruynzeel Intersysteem B.V.	Gewenten	47	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	162.0	3.2
Hertoghs Carrosserieen B.V.	Gewenten	49	Carrosseriefabrieken	29201	4.1
Bluekens Volvo Truck & Bus B.V.	Gewenten	51	Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	451	3.2
Beers Bedrijfsauto B.V.	Gewenten	70	Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	451	3.2
SinFu Europe B.V.	Tussenriemer	0	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Wematech B.V.	Tussenriemer	1	Overige zakelijke dienstverlening	71.A	1
Fa. A. Kop & Zn	Tussenriemer	3	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Waster Collection Systems B.V. /MD-tehcniek	Tussenriemer	5	Productie van verpakkingsmateriaal en ass van kunststofbouwmaterialen	222.3	3.1
Van de Anker Beheer B.V.	Tussenriemer	7	Groothandel in chemische producten	46751	3.2
Van Vliet Verpakkingen/ Matalux beheer	Tussenriemer	10	Papier- en kartonwarenfabrieken	172	3.2
Konings Staal B.V.	Tussenriemer	13	Constructiewerkplaatsen in gesloten gebouw	251.1	3.2
Scaldis Plastics B.V.	Tussenriemer	15	Kunststofverwerkende bedrijven	222.1	4.1
Hofmeester Holding B.V.	Tussenriemer	25	Overige groothandel n.e.g.	466	2
Aldi-distributiecentrum	Tussenriemer	40	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Van der Hof's Draad-/kabelfabriek B.V.	Ziel	1	Elektrische draad- en kabelfabrieken	273	4.1

Gasdrukregel en meetstation (MR 786)	Ziel	1	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Paauperkartracing	Ziel	1 B	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
KWS Infra BV	Ziel	14	Asfaltcentrales: p.c. > 100 ton/uur	2399 D!	4.2
Wegenbouwwy J. Heijmans B.V.	Ziel	12	Bouwbedrijven algemeen b.o. > 2.000 m ²	42.0	3.2
Gasdrukregel en meetstation (MR 784)			Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Heros Aannemersbedrijf B.V.	Ziel	18	puinbrekerijen	383202A1	4.2
Rust-Oleum Nederlands B.V.	Braak	1	Kleur- en verfstoffenfabrieken	2012	4.1
Gasdrukregel en meetstation (MR 780)	Braak	1	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Heijmans Grindreiniging B.V.	Bosstraat	0	puinbrekerijen en -malerijen	383202A1	4.2
Wood Distribution Europe B.V.	Bosstraat	16	Vuiloverlagstations	381.C	4.2
Shunter Wagenbedrijf Nederland B.V.	Bosstraat	20	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen	317.0	3.2
Meddis	Bosstraat	22 A	Groothandel in overige consumentenartikelen	464	2
Kemperman Artworks (gesloten)	Bosstraat	22 B	Maken van producten van kunststof zonder fenolharsen	222.1	4.1
J. van Nassau	Bosstraat	22 C	Aannemersbedrijf met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	41.3	2
Van der Schoot Destil B.V.	Bosstraat	34	Groothandel in ijzer- metaalwaren en verwarmingsapparatuur	4674.1	3.1
Kerstens Autoberging	Bosstraat	44	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Dago B.V.	Bosstraat	46	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	162.0	3.2
WVS West Noord-Brabant	Bosstraat	48	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	855	2
Lohr Warehouseing B.V.	Bosstraat	77	Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptieaardappelen	46217	3.1
WVS Groep	Bosstraat	79	Plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m ²	016.3	3.1
Sensus Operations C.V. / Suikerunie	Borchwerf	3	Suikerfabrieken v.c. > 2.500 t/j	1081.2	5.3
Gasdrukregel en meetstation (MR 773)	Borchwerf	6	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Dickson Holland B.V.	Borchwerf	6 A	Groothandel in overige intermediaire goederen	4676	2
Raab Karcher Bouwstoffen B.V.	Borchwerf	8	Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	4752	2
Gasdrukregel en meetstation (MR 782)	Borchwerf	8	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Karwei Bouwmarkt	Borchwerf	8 A	Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	4752	2
Stokvis Plastics B.V.	Borchwerf	10	Grth in hout en bouwmaterialen algemeen: b.o. > 2000 m ²	4673.1	3.1
Caldic Nederland B.V.	Borchwerf	10	Grth in chemische producten	46751	3.2
Pontmeyer Rosendaal	Borchwerf	11	Grth in hout en bouwmaterialen algemeen: b.o. > 2000 m ²	4673.1	3.1
Huurcenter B.V. (niet gevestigd)	Borchwerf	11	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	773	3.1
Jongenelen Las-/constructiebedrijf	Borchwerf	13	Constructiewerkplaatsen: gesloten gebouw	251.1	3.2
Euromaster B.V.	Borchwerf	16	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Ad Heijnen Transporten	Borchwerf	16	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1

Rijksdienst voor het wegverkeer	Borchwerf	18	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Flowserve Solutions Division B.V.	Borchwerf	20	Overige metaalbewerkende industrie	2562.1	3.2
DHL Express	Borchwerf	23	Goederenwegvervoersbedrijven b.o. > 1000 m ²	494.0	3.2
Danzas/Nedlloyd Districenters 3 B.V.	Borchwerf	25	Goederenwegvervoersbedrijven b.o. > 1000 m ³	494.0	3.2
DHL Exel Supply Chain Fashion RSD 1	Borchwerf	27	Goederenwegvervoersbedrijven b.o. > 1000 m ³	494.0	3.2
vh F&R liftmontage	Borchwerf	26	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapp b.o.> 2000 m2	4674.1	3.1
Canon	Borchwerf	27 A	Reparatie t.b.v. particulieren (exclusief auto's en motorfietsen)	952	1
vh Deur Design	Borchwerf	28	Grth in hout en bouwmaterialen algemeen: b.o. < 2000 m ²	4673.2	2
Glasgarage Autoruitenspecialist	Borchwerf	30	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Autopeetscenter	Borchwerf	30 A	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Technische groothandel	Borchwerf	32	Grth in overige intermediaire goederen	4676	2
Fabory center	Borchwerf	32 A	Grth in overige intermediaire goederen	255	2
P. Aarts en Zn B.V.	Borchwerf	34	Aannemersbedrijf met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	43.2	3.1
DHL Solutions	Borchwerf	35	Goederenwegvervoersbedrijven b.o. > 1000 m ²	494.0	3.2
NRG Direct ltd	Borchwerf	35 A	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Gasdrukregel en meetstation (MR 740)	Borchwerf	37	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Voestalpine Polynorm Plastics B.V.	Borchwerf	37	Kunststofverwerkende bedrijven	222.1	4.1
Budelpack Poortvliet II B.V.	Borchwerf	39	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	4638	2
Garage Musterd Roosendaal B.V.	Borchwerf	40	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Care Schadeservice B.V.	Borchwerf	40 A	Autospuitinrichtingen	45204.C	3.1
Rodachem B.V.	Hogerwerf	1	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
J. van Wortel B.V.	Hogerwerf	2	Overige groothandel in afval en schroot: b.o.	4677.0	3.2
Van Noordenne B.V.	Hogerwerf	3	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Fixon Electronics B.V.	Hogerwerf	4	Grth in overige machines en apparaten	466.2	3.1
Janssens & ZN metaalwerken	Hogerwerf	6	Constructiewerkplaatsen: gesloten gebouw	251.1	3.2
AVN Slijpmaterialen B.V.	Hogerwerf	7	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Bouwmaat Roosendaal	Hogerwerf	8	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Tersia Nederland (gd)	Hogerwerf	11	groothandel in bouwmaterialen	4673.2	2
Brabantse Uien Centrale Handstede B.V.	Hogerwerf	12-14	Grth in akkerbouwproducten en veevoeders	4621.0	3.1
Tony de Bruijn Stofferingen B.V.	Hogerwerf	17	Autobeklederijen	45204.B	1
Scan Vaegt Nederland B.V.	Hogerwerf	18	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Liebreks Schilderwerken	Vlierwerf	0	Schilders- en glaszettersbedrijf	43	2

Zwartepoorte Roosendaal B.V.	Vlierwerf	2	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
CER international B.V.	Vlierwerf	3	Computerservice- en informatietechnologie- bureau's e.d.	62.A	1
Schober Informatie Group	Vlierwerf	3 A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
Auto Mondo B.V.	Vlierwerf	4	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Evers B.V./Vlamings Car Beauty Farm	Vlierwerf	5	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Autobedrijf Evers B.V.	Vlierwerf	6	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Van den Heuvel Bedrijfswagens	Vlierwerf	7	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Bluekens Truck & Bus	Vlierwerf	9	Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	451	3.2
Auto Borchwerf Roosendaal	Vlierwerf	10	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Beauty Carcleaning	Vlierwerf	11	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Autobedrijf Van Dorst	Vlierwerf	12	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Gasdrukregel en meetstation (RR 771)	Belder	0	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
One Stop Autoservice/Glasgarage	Belder	0	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Tsuakimoto Europe B.V.	Belder	1	Grofsmederijen, anker- en kettingenfabrieken p.o. < 2000 m ²	259.A1	4.1
Gasdrukregel en meetstation (MR 775)	Belder	2	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Verstappen Bouw B.V.	Belder	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	43.2	3.1
Reinard B.V.	Belder	2	Elektrotechnische industrie n.e.g.	293	2
St. Thuiszorg West Brabant	Belder	2-4	Persoonlijk dienstverlening	9609.B	1
SKM VOF	Belder	2 A	Overige metaalbewerkende industrie	2562.1	3.2
Dronk Roosendaal	Belder	3	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Chinkoe Metaalbewerking B.V.	Belder	7	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	255.B	3.2
Rontgen Technische Dienst	Belder	8	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
OSBO	Belder	8 A	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Witlox Verhuur	Belder	9	Verhuur bedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2
Driessen Verf en Glaverbel	Belder	11	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
A. van Nispen Bouwbedrijf	Belder	12	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	43.2	3.1
Prodelta Uitzendburo	Belder	12	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
Van Meer Reklame	Belder	12 A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
Haas Bedrijfsservice HBS	Belder	12 B	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
Leeg	Belder	14	Leeg		
Logicx Berging B.V.	Belder	15	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Indumat	Belder	19	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	773	3.1
Rotoko Mach.Bewerkingen Beheer B.V.	Belder	22	Overige metaalbewerkende industrie	2565.1	3.2

LAVANS	Belder	24 A	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Webasto Inbouwstation Rsd	Belder	29	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Dental Ergonomics	Belder	30	Fabr. voor med. en optische apparaten en instrumenten e.d.	33	2
Ford Van der Ree	Belder	34	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Advantech Benelux B.V./Cer Internat	Belder	36	Computerservice- en informatietechnologie- bureau's e.d.	62.A	1
H. van den Broek	Belder	36	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Saab Garage Roosendaal	Belder	36 A	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Van Hensbergen Automobiëlbedr. B.V.	Belder	37	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Letoprint Drukkerij	Belder	38	Drukkerijen (vlak-, rotatie -diepdrukkerijen)	1812	3.2
Suzuki Centrum R'daal	Belder	39	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Van der Linden B.V.	Belder	41	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Broermann Car B.V.	Belder	43	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Techn Handelond Van Breemen B.V.	Belder	43 A	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Leijs B.V.	Belder	45	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Interflon B.V.	Belder	47	Grth in chemische producten	46751	3.2
Brezan	Belder	49 B	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2
Gilden Investments B.V.	Belder	80	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
Wematech Advies Groep B.V.	Belder	80	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	74.A	1
P.van de Luytgaarden	Belder	82 C	Autospuitinrichtingen	45204 C	3.1
BTL uitvoering groenvoorzieningen	Belder	94	Plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m ²	016.3	3.1
Autoschadebedrijf van As	Belder	100	Autospuitinrichtingen	45204.C	3.1
ASK Romein Roosendaal B.V.	Belder	101	Overige metaalbewerkende industrie	2562.1	3.2
Gebr. Kin Installatiebedrijven B.V.	Hoge Bergen	1	Aannemersbedrijven met werkplaats b.o. < 1000 m ²	43.3	2
Relight Productions	Hoge Bergen	2	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2
M. A. Dekkers	Hoge Bergen	3-5	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.3	2
Madlener Packaging	Hoge Bergen	4	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	4638	2
Shinn Fu Europe B.V.	Hoge Bergen	7-9	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2
Hach Verzendhuis B.V.	Hoge Bergen	11	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Nipro B.V.	Hoge Bergen	14-20	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Stichting Chapeau	Hoge Bergen	17 A	Cateringbedrijven	562	2
Van Zelst automaten/horeca grth	Hoge Bergen	19	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Nipro B.V.	Hoge Bergen	20	Meubelfabrieken	310.1	3.2
Gasdrukregel en meetstation (RR 770)	Stepvelden	0	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2

Syngeta B.V.	Stepvelden	10	Groothandel in chemische producten	46751	3.2
Gasdrukregel en meetstation (MR 750)	Stepvelden	10	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Van den Anker	Stepvelden	12	Groothandel in chemische producten	46751	3.2
Van Opdorp Auto's	Stepvelden	21 A	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Wascenten Steketee	Stepvelden	23	Autowasserijen	45205	2
TINQ tankstation	Stepvelden	25	Benzineservicestations	473.3	2
Skyworks B.V.	Vaartveld	1	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	772	2
NTS B.V.	Vaartveld	2	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) > 1000 m ²	494.0	3.2
MCB Milieu & Techniek	Vaartveld	3	Overige metaalbewerkende industrie	2562.1	3.2
Electronic Trading Benelux B.V.	Vaartveld	4	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Bioking B.V.	Vaartveld	6	Grth in overige machines en apparaten	466.2	3.1
Van de Klundert Aanneming B.V. (gd)	Vaartveld	6 A	Aannemersbedrijven	41	3.2
Hypertherm B.V.	Vaartveld	9	Cursussen in diverse las technieken, bedrijf of onderwijs	8532	2
Korte Projektstoffering B.V.	Vaartveld	9B	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigheden e.d.)	466	2
Europlex B.V.	Vaartveld	10	Productie van verpakkingsmateriaal en ass kunststofbouwmaterialen	222.3	3.1
WVS West Noord-Brabant	Vaartveld	12	Sociale Werkvoorziening	32991	2
Pagter Innovations B.V.	Vaartveld	14	Productie van verpakkingsmateriaal en ass kunststofbouwmaterialen	222.3	3.1
Brabant Installatie Techniek B.V. (gd)	Vaartveld	15	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	41.2	3.1
Pharmalabel B.V.	Vaartveld	15A	drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	1812	3.2
Interieurspuitrij Heskens	Vaartveld	15 B	Autospuitrijen (meubelspuitrijen) als meubelfabrieken	310.1	3.2
RVN Roosendaal	Vaartveld	17	Post- en koeriersdiensten	532	2
W.C.M. Karremans	Gastelseweg	127	Plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m ²	016.3	3.1
Motorcentrum Roosendaal	Gastelseweg	145	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
v/h Bluekens Autobedrijf (staat leeg)	Gastelseweg	147	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Heeren Aannemersbedrijf	Gastelseweg	161	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken) b.o. > 1000 m ²	494.0	3.2
L.C. Maas	Gastelseweg	169	Detailhandel voor zover n.e.g.	47.A	1
Tifa Thielen	Gastelseweg	171	Timmerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	162.0	3.2
Shell Station Gastelseweg	Gastelseweg	201	Benzineservicestations met LPG < 1000 m ³ / jr	473.2	3.1
Grondwerken Rademakers	Gastelseweg	231	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	773	3.1
J.J. Krijnen	Gastelseweg	233	Bouwmarkten, tuincentra, hypermarkten	4752	2
Verwijs Autobedrijf	Gastelseweg	247	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Trailer Service Roosendaal	Gastelseweg	258	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	29202	4.1
OTOM Uitlaatservice	Smoorstraat	1A	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	452	2

Kempenaars Aannemersbedrijf B.V.	Smoorstraat	3	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	43.2	3.1
A.J.J. Wijnings	Smoorstraat	3A	Overige metaalbewerkende industrie	2562.1	3.2
Kempenaars B.V.	Smoorstraat	20	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.3	2
Marlog Car Handling	Smoorstraat	24	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2
Telfort	Spoorstraat	0	Telcommunicatiebedrijven	61.A	1
Safe Ruimteverhuur B.V.	Spoorstraat	7	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Drukkerij Alpie	Spoorstraat	15	Kleine drukkerijen en kopierinrichtingen	18129	2
Strukton	Spoorstraat	19	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	42.1	2
Star Service	Spoorstraat	23	Aannemersbedrijven (standbouw) met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.1	2
P.F.C. Smits	Spoorstraat	45	Veem, en pakhuisbedrijven, koelhuizen	52102	3.1
Leaf Holland B.V.	Spoorstraat	51	Suikerwerkfabrieken zonder branden: p.o. > 200 m ²	10821.5	3.2
Gasdrukregel en meetstation (MR 630)	Spoorstraat	51	Gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen) cat B en C	35.D4	2
Fa. van Osta Staal	Spoorstraat	53	Constructiewerkplaatsen in gesloten gebouw	251.1	3.2
Aarsen kunststof dakbedekking	Spoorstraat	67	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	43.3	2
Car Center Deluxe	Spoorstraat	79	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- servicebedrijven	451	2