

**GEMEENTE ROOSENDAAL**

**PROGRAMMA VOORZIENINGEN  
HUISVESTING ONDERWIJS**

**2012**

## TOELICHTING

In dit HPO zijn de aanvragen voor onderhoud niet opgenomen. De onderhoudsvoorzieningen worden meegenomen in een nog op te stellen Meerjaren Onderhouds Programma (MOP). Met de schoolbesturen is afgesproken dat het MOP medio 2012 gereed zal zijn.

Het HPO 2012 omvat de volgende goedgekeurde en afgewezen voorzieningen : constructiefouten, aanpassingen, huurvergoeding, uitbreiding, aanschaf onderwijsleerpakket en meubilair.

De volgende HPO-aanvraag is niet in behandeling genomen:

-bijdrage onderhoudskosten VVE De Singel, omdat het bedrag van de bijdrage vanaf 2012 in de begroting is opgenomen (aanvraag hoeft niet via HPO)

Financiële uitgangspunten:

Normen Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Roosendaal d.d.16-4-2009

- Prijsbijstellingsfactoren volgens Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG)

Categorie:	2008	2009	2010	2011	2012	
Nieuwbouw/uitbreiding						
Primair onderwijs, (voortgezet) Speciaal Onderwijs en Voortgezet Onderwijs	1,0371	1,0686	1,0036	0,9344	0,9874	
Categorie:						
Eerste inrichting OLP/ meubilair en klokuurvergoeding gymnastiekonderwijs						
Primair onderwijs, (voortgezet) Speciaal Onderwijs en Voortgezet Onderwijs	1,0146	1,0447	0,9826	1,0262	1,0212	

- Raming op basis van kostenbegroting c.q. offertes

1 offerte tot € 2.300

2 offertes van € 2.300 tot € 11.500

3 offertes > € 11.500

- Schouw houdt niet automatisch in dat ingestemd is met de aanvraag

- BTW is 19%

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.01	PO / SOBWB	10BV	De Gezellehoek	Rodenbachlaan 31	constructiefout	herstel betonrot deel	€ 1.500	ja	ja	ja
In een deel van het gebouw is betonrot geconstateerd. Dit dient hersteld te worden om vervolgschade te voorkomen.										

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.02	PO / SOBWB	09FX	De Klimroos	Platinadijk 25	constructiefout	herstel betonrot	€ 208.250	ja	ja	ja
Al jaren is er sprake van betonrot in de kruipruimte onder een deel van het schoolgebouw. Vanaf 2000 heeft er elke 2 jaar een inspectie plaatsgevonden en zijn er reparaties verricht. Uit recent onderzoek is gebleken dat de schade sterk is toegenomen: de wapening ligt bloot, kruipruimte is te vochtig en reparaties zijn niet goed uitgevoerd. Constructieve ondersteuning met kathodische bescherming is noodzakelijk.										

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.03	PO / SOBWB	17EP	De Klimroos	Platinadijk 25	constructiefout	vloer noodunit	€ 18.000	ja	ja	ja
De vloer van de noodunit was ernstig verzakt en er diende met spoed een noodreparatie te worden uitgevoerd. De kosten hiervan zijn door het schoolbestuur voorgefinancierd. Er dienen ook nog ventilatieroosters en inspectieluiken te worden aangebracht. De inspectieluiken zijn noodzakelijk om te kunnen beoordelen of er nog meer balken en/of vloerdelen moeten worden hersteld.										

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.04	PO / SOBWB	09FX	De Klimroos	Platinadijk 25	huur	aankoop semipermanent lokaal	€ 8.700	ja	ja	ja
De Klimroos maakt al jaren gebruik van een huurlokaal van de firma De Meeuw, deze huurvergoeding wordt door de gemeente rechtstreeks betaald aan De Meeuw. Na overleg met het schoolbestuur is geconcludeerd dat het wenselijk is dit lokaal in eigendom te verwerven. Dit is nu voordeliger dan huren,										

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.05	PO / SOBWB	23CM	t Kwadrant	Morelberg 102	constructiefout	herstel constructiefout terreinriolering aanbouw	€ 6.800	ja	ja	ja
<p>Bij het realiseren van de aanbouw is de terreinriolering ernstig beschadigd door een van de heipalen. Omdat de riolering onder de nieuwe aanbouw ligt, is er geen andere optie dan een nieuwe leiding rondom het pand leggen en de toiletten hierop aansluiten. Dit is duidelijk geworden door een camera-inspectie. Deze werkzaamheden zijn reeds uitgevoerd en door het schoolbestuur voorgefinancierd.</p>										

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.06	PO / KPO	17FJ	Klaverweide	Lavadijk 183	inrichting	1e inricht. OLP 10e groep	€ 6.808	ja	ja	ja
In verband met de toename van het aantal leerlingen bestaat er recht op inrichting met onderwijsleerpakket voor de 10e groep										
NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.07	PO / KPO	17FJ	Klaverweide	Lavadijk 183	aanpassing	plaatsen hekwerk	€ 8.857	ja	ja	ja
De school heeft de laatste tijd erg veel last van vandalisme. Op dit moment is nog niet het hele schoolterrein voorzien van hekwerk. Geadviseerd wordt om het resterende schoolterrein te voorzien van nieuw spijlenhekwerk met een hoogte van 1,8 m.										

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.08	PO/VPCO	09UL	Kroevendonk	Langdonk 39	uitbreiding	aankoop 2 lokalen	€ 350.000	ja	ja	ja
<p>Het schoolbestuur heeft in 2009 uit eigen middelen 2 lokalen (11e en 12e) gerealiseerd, alsook het 10e tijdelijke lokaal als permanent gerealiseerd. De prognoses rechtvaardigen een permanente uitbreiding t/m het 12e lokaal en een tijdelijke uitbreiding voor het 13e en 14e lokaal. In overleg met het schoolbestuur is overeengekomen dat de gemeente de uit eigen middelen gerealiseerde uitbreiding (dus t/m 12e lokaal) bekostigt en dat de 13e en 14e groep inwonen bij de naastgelegen Gezellehoek.</p>										

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.09	SO/MYTYL	02SZ	Mytyschool	Gezellelaan 13	constructiefout	constr.fouten kruipruimte	€ 89.250	ja	ja	ja
<p>Al jaren is bij de Mytyschool sprake van betonrot aan de kweekvloeren op de begane grond. In 2010 is onderzoek verricht naar de voortgang van de betonrot. In het onderzoeksrapport worden verschillende herstelplannen aangegeven en welke werkzaamheden momenteel minimaal moeten uitgevoerd. In 2011 is er een second opinion onderzoek uitgevoerd naar deze scenario's, waarna geadviseerd is om te kiezen voor scenario 3. Dit betekent het gedeelte van de vloer (5%) dat in zeer slechte staat verkeert, herstellen en hierna spuitisolatie aanbrengen om de betonrot te stoppen. Met het schoolbestuur zal nog overleg plaatsvinden m.b.t. de definitieve uitvoeringswijze.</p>										

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.10	SO/ Driespan	02RH01	De Fakkel	van Goghlaan 8	inrichting	1e inr. OLP & meubilair groep 10 en 11 voor speciaal onderwijs	€ 24.437	ja	ja	ja
Het aantal groepen rechtvaardigt de uitbreiding van de eerste inrichting OLP en meubilair voor de groepen 10 en 11 voor speciaal onderwijs										



Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.11	VO/OMO	20ZK	sg Tongerlo Norbertus	Lyceumlaan 10	huurvergoeding	vergoeding stichtingskosten	€ 45.138	ja	ja	ja
<p>Aan de stichting Steun OMO Tongerlo (voorheen stichting Roosendaalse Lycea) wordt een huurbedrag betaald voor de gebouwen Lyceumlaan 10 (€ 35.228) en Vincentiusstraat 51 (€ 9.910), totaal € 45.138. Hiervoor is in de exploitatiebegroting 2012 al een bedrag opgenomen van € 39.516. Het restant (€ 5.622) wordt via dit HPO beschikbaar gesteld. Bij deze aanvraag werd tevens een huurvergoeding gevraagd voor de locatie (Villa) Bovendonk 115. Dit noodlokaal is geplaatst voor eigen rekening van schoolbestuur als extra uitbreiding. De uitbreiding waarop het schoolbestuur aanspraak maakte op grond van de leerlingenstijging, is in 2003 gefinancierd door de gemeente (HPO 2003). De huur van de extra uitbreiding wordt niet door gemeente vergoed.</p>										

**GEMEENTE ROOSENDAAL**

**OVERZICHT NIET GEHONOREERDE AANVRAGEN  
HUISVESTING ONDERWIJS**

**2012**

Overzicht niet gehonoreerde aanvragen

NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.12	KPO	17DW	Jeroen Bosch	Kloosterstraat 13	uitbreiding	3 permanente lokalen ter vervanging van de huidige noodlokalen	n.v.t	ja	nee	
<p>De huidige semipermanente lokalen dateren uit 1997 en zijn nog in acceptabele staat. Op basis van de onlangs opgestelde leerlingenprognose heeft de school recht op permanente huisvesting van deze 3 groepen. Na gereedkoming van de te ontwikkelen visie op onderwijs en onderwijshuisvesting, zal worden bepaald hoe met de definitieve omvang van de Jeroen Bosch school zal worden omgegaan (i.v.m. de toenemende leegstand in Roosendaal)</p>										
NR.	Soort+ Best	BRIN-nummer	School	Adres	Voorziening	Omschrijving	Raming	Schouw / overleg	Toewijzen	Inst.b.g.
11.13	VO/SOVOR	19EN	Jan Tinbergen College	loc.Azaleestraat 1	aanpassing	akoestiek leslokalen en LO zaal	€ 21.907	ja	nee	
<p>Om het tekort aan capaciteit van de nieuwbouw JTC op te vangen, is per 1-1-2011 besloten het gebouw aan de Azaleestraat 1 nog voor een aantal jaren te gebruiken. De akoestiek van delen van het gebouw voldeed volgens het schoolbestuur niet aan de minimumnormen van de ARBO-wetgeving. Het bestuur van JTC heeft inmiddels de locatie aangepast aan de voorgeschreven minimumnormen door het plaatsen van geluidswerende plafonds in 6 lokalen en geluidsabsorberend materiaal op de onderste twee meter van de muren van de Sportzaal. Hoewel het gebouw eigendom is van de gemeente, is bij ingebruikname van het gebouw de afspraak gemaakt dat Sovor zelf zorgt voor onderhoud en aanpassingen. De noodzakelijke aanpassingen als gevolg van verandering wet- en regelgeving, dienen door het schoolbestuur zelf te worden bekostigd.</p>										