

Aanmelding vragen voor vragenhalfuur

Datum: 15 april 2013 Aan wethouder Hans Verbraak
Registratienummer VRU 2013-17-04-
Datum agendering: 17 april 2013
Steller vragen: Ton Schijvenaars Fractie Nieuwe Democraten
Onderwerp: Parkeergarage Nieuwe Markt
Toelichting: In de voorlaatste commissie bestuur heeft wethouder Verbraak gemeld dat er nog één termijn van de parkeergarage op de Nieuwe Markt betaald moet worden en dat een aantal opleverpunten nog nagekomen moeten worden. Een voor iedereen die de garage gebruikt opvallend punt is dat er voortdurend sprake is van lekkages en reparatiewerkzaamheden. Wij hebben vernomen dat de parkeergarage Nieuw Markt structureel last heeft van lekkages a.g.v. torderen van de constructie door constante onevenwichtige druk vanuit het grondwater. Volgens onze informatie zou dit een direct gevolg zijn van de gekozen constructie (een D&C oplossing van Strukton Rasenberg) waarbij de gekozen constructie met betonnen vloer en de ballastlaag van zand (waarop vervolgens de klinkers rusten) onvoldoende stijfheid biedt voor het weerstaan van de enorme druk van het grondwater. Eenvoudig geformuleerd is de constructie van de parkeergarage te vergelijken met een te slappe schoenendoos die door externe druk van het grondwater altijd te maken zal hebben met vervorming (torderen: een wringende draaiing) met als constante factor blijvende wateroverlast. Het spreekt voor zich dat hier steeds hogere kosten mee gemoeid zijn die op rekening dreigen te komen van de belastingbetaler. Het lijkt dus van groot belang om hierover met de bouwer Strukton Rasenberg "waterdichte" afspraken te maken wie voor een duurzame oplossing moet opdraaien. Wat de Nieuwe Democraten betreft is dat een ander dan de inwoners van Roosendaal.
Vragen: <ol style="list-style-type: none">1. Bestaat er een onafhankelijk technisch onderzoek en rapport waarin de technische mankementen aan de constructie van de parkeergarage staan beschreven, specifiek de mogelijk onvoldoende werking van de ballastlaag, en wilt u dit beschikbaar stellen of anders laten maken?2. Zijn er afspraken gemaakt over het effect van het torderen en over de kosten hiervan voor extra onderhoud en reparaties, welke?
Namens de Nieuwe Democraten, Ton Schijvenaars
Ondertekening, Ton Schijvenaars, namens de fractie Nieuwe Democraten