

Memorie van Antwoord

Betreffende / Raadsvoorstel:

Aangaan GR Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant en opheffen GR Regionale Milieudienst West-Brabant

Portefeuillehouder: Adriaansen

Fractie: VLP

Naam Raadslid: A. van Gestel

Toelichtende vragen

1. In de Beeldvormende raadsbijeenkomst is door de portefeuillehouder aangegeven dat er geen arbeidsplaatsen bij komen maar dat het er ook niet minder worden. Er vanuit gaande dat centralisatie leidt tot gezamenlijke ondersteuning (secretarissen, receptionistes, koffiedames etc) dan heeft dit toch inkrimping van het aantal arbeidsplaatsen tot gevolg?
2. Het pand wat aan de Bovendonk komt leeg te staan. Na de Rabobank, Brabantse Kappersacademie en (in 2016) de Belastingdienst, komt wederom een groot kantoorpand leeg. Hoe denkt het College invulling te geven aan dit soort panden? Is het mogelijk dat er een nieuwbouw-stop komt om lege panden eerst op te vullen.
3. Wanneer verwacht het college dat de raad wensen en bedenkingen kan geven op het liquidatieplan en de begroting van de Gemeenschappelijke Regeling?

Antwoord

1. De formatieomvang van de Omgevingsdienst is bepaald aan de hand van bundeling van de huidige inzet van formatie (of budgetten) bij de toekomstige deelnemers. Personele overgang is volgens het principe "mens volgt taak". Vanuit de RMD gaan alle medewerkers over naar de Omgevingsdienst.
2. In de hele herhuisvestingsoperatie van de RMD/RUD is in elk geval een deal gemaakt dat er voor een periode van 3 jaar een huurcompensatie geldt richting RMD gemeenten bij leegstand. Het pand is te koop aangeboden. Bij elke huisvestingsvraag voor nieuwe kantoorhuisvesting wordt het pand ingezet. Er is om diverse redenen; economische crisis, schaalvergroting organisaties en overheidsdiensten, etc, weinig vraag naar nieuwe kantoorruimte. Toch lukt het, bijvoorbeeld bij het kantoor van Grontmij, om nieuwe huurders te vinden (Stichting Groenhuisen). Afhankelijk van de aard van de leegstaande en/of leegkomende panden wordt met de eigenaren gezocht naar een mogelijke andere invulling van de panden. Nieuwbouw van kantoren wordt zeker niet gestimuleerd zeker niet als er geen gebruikers bekend zijn. De gemeente wil niet zover gaan dat ze vestiging van nieuwe kantoren onmogelijk maakt. Maar ook voor bedrijven wordt het vanuit MVO (maatschappelijk verantwoord ondernemen) steeds moeilijker te verklaren waarom men nieuwbouw nastreeft, dus ook daar ligt momenteel veel meer druk om naar bestaande panden te kijken.
3. Naar verwachting zal de gemeenteraad op 12 december haar zienswijzen op het liquidatieplan en de begroting van de Omgevingsdienst kunnen uitbrengen.