

Datum raadsvergadering:	26 september 2012	Agenda nr.:	5b
Portefeuillehouder:	Wethouder Adriaansen	Registratiecode:	BC?2012-43
Onderwerp:	Voorlopige verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van de omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing appartementen Sterrebos.		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 14 augustus 2012;
- Gezien het advies van de commissie omgeving d.d. 13 september 2012;
- Gelet op het feit dat het kostenverhaal van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins is verzekerd.

Besluit:

1. Op grond van artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht de voorlopige verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing voor de bouw van 20 appartementen in Sterrebos aan de Onyxdijk te Roosendaal (artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).
2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen;
3. Indien geen zienswijzen worden ingediend tegen de voorlopige verklaring van geen bedenkingen, deze te beschouwen als definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 september 2012.

De griffier,

De voorzitter,