

Datum raadsvergadering:	4 juli 2012	Agenda nr.:	05a
Portefeuillehouder:	S. Adriaansen	Registratiecode:	BC/2012-31
Onderwerp:	Wijziging Erfgoedverordening en Brandbeveiligingsverordening		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Vanwege de bescherming van archeologische terreinen via een omgevingsvergunning en vanwege het vervallen van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken

Stellen wij u voor:

vast te stellen:

de Verordening tot wijziging van de Erfgoedverordening;
de Verordening tot wijziging van de Brandbeveiligingsverordening.

Aanleiding

Aanleiding voor de wijziging van de Erfgoedverordening is het ontbreken van bescherming van archeologische terreinen indien het bestemmingsplan hierin niet voorziet.

Aanleiding voor de wijziging van de Brandbeveiligingsverordening is het vervallen van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken door de inwerkingtreding van het Bouwbesluit 2012 op 1 april 2012.

Kader

Samenhang met de inwerkingtreding van het Bouwbesluit 2012.

Motivering / toelichting

Erfgoedverordening

Bepalingen over het bouwen of het uitvoeren van een werk/werkzaamheden (geen bouwwerk zijnde) van een gemeentelijk archeologisch monument of in een archeologisch verwachtingsgebied zijn geregeld in het bestemmingsplan. Echter nog niet alle bestemmingsplannen bevatten dergelijke bepalingen. In die gevallen geldt de Erfgoedverordening. Om de bepalingen op elkaar te laten aansluiten, wordt voorgesteld in de Erfgoedverordening het hoofdstuk over archeologie te wijzigen. Het gewijzigde archeologische hoofdstuk geeft Roosendaal de gelegenheid om "Maltaproof" (archeologie-proof) te zijn. In de verordening wordt aangegeven hoe de archeologische waarden in stand gehouden worden, hoe om wordt gegaan met opgravingen en de begeleiding hiervan en hoe de procedure werkt wanneer het om archeologie gaat. Er is gekozen om voor de instandhoudingvergunning van archeologische terreinen op grond van artikel 2.2 Wabo aan te haken bij de omgevingsvergunning. Zolang gemeentelijke bestemmingsplannen nog niet "Maltaproof" zijn, kan op deze wijze in de omgevingsvergunning bescherming aan archeologische waarden in de bodem worden geboden bij de realisatie van een fysiek project. De bepalingen van de Erfgoedverordening zijn overeenkomstig de bepalingen over archeologische waarden uit de recente bestemmingsplannen. Als alle bestemmingsplannen "Maltaproof" zijn, kan het hoofdstuk over archeologie in de Erfgoedverordening vervallen.

Daarnaast is in de Erfgoedverordening een koppeling gemaakt met de erfgoedkaart van de gemeente. De verwijzing naar de provinciale Archeologische Monumentenkaart en de landelijke Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden komt hiermee te vervallen.

De termijn waarbinnen de commissie Ruimtelijke Kwaliteit een advies geeft over omgevingsvergunningen voor de activiteit monument wordt gewijzigd van zes naar twee weken. Hierbij wordt aangesloten bij de adviesterminnen genoemd in het Reglement van Orde van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit en wordt beter aangesloten bij de wettelijke beslisterminnen van een aanvraag omgevingsvergunning op grond van de Wabo.

Er komt op korte termijn een wijziging van de Erfgoedverordening die met een separaat raadsvoorstel ter besluitvorming zal worden voorgelegd. De VNG is doende met het aanpassen van de Model

Erfgoedverordening zodat de nieuwe regels voor vergunningsvrij onderhoud aan rijksmonumenten ook gaan gelden voor gemeentelijke monumenten.

Brandbeveiligingsverordening

Op 1 april jl. is het Bouwbesluit 2012 in werking getreden. Per die datum is het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (het zogenaamde Gebruiksbesluit) komen te vervallen. Het gevolg is dat de Brandbeveiligingsverordening moet worden aangepast. De aanpassing betreft voornamelijk een technische aanpassing van die artikelen waarin wordt verwezen naar het Gebruiksbesluit. Hierbij is het model van de VNG gevolgd.

In de Wet veiligheidsrisico's kondigt de wetgever een AMvB aan over het brandveilig gebruik van voor mensen toegankelijke ruimten, niet zijnde bouwwerken. Deze AMvB neemt als het ware de plaats in van de Brandbeveiligingsverordening. Tot dat deze AMvB in werking treedt, moeten nog steeds een brandbeveiligingsverordening, gebaseerd op de Wet veiligheidsrisico's, van kracht zijn.

Consequenties

De wijziging van de Erfgoedverordening en Brandbeveiligingsverordening heeft geen consequenties.

Doel en evaluatie

Doelstelling is een wijziging van de Erfgoedverordening en Brandbeveiligingsverordening waardoor de gemeentelijke regelgeving actueel is.

Financiële aspecten en consequenties

Er zijn geen financiële consequenties aan dit raadsvoorstel verbonden.

Communicatie

De wijziging van de verordeningen wordt afgekondigd in het Gemeenteblad en gepubliceerd in de Roosendaalse Bode en op de website.

Bijlagen

Wijzigingsverordening Erfgoedverordening

Wijzigingsverordening Brandbeveiligingsverordening

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

Datum raadsvergadering:	4 juli 2012	Agenda nr.:	05a
Portefeuillehouder:	S. Adriaansen	Registratiecode:	BC/2012-31
Onderwerp:	Wijziging Erfgoedverordening en Brandbeveiligingsverordening		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissie Omgeving d.d. 27 juni 2012

Besluit:

Vast te stellen de Verordening tot wijziging van de Erfgoedverordening en de Verordening tot wijziging van de Brandbeveiligingsverordening;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van (in te vullen door de griffie).

De griffier,

De voorzitter,